

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt, önálló üléséről

Készült: Sóly, Művelődési Ház
(8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)
2023. február 23. napján (csütörtökön) 15:00 órakor

Jelen vannak:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester
Csácsi Tamás képviselő
Göbölös Balázs képviselő
Bíró József képviselő
Pacher László alpolgármester

Az ülésről távol maradt:

Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Flórich-Tóth Ágnes Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Jegyzőkönyvezető:

Bartha Nikolett

Lakosság részéről jelen vannak: -

I. Napirend előtt

Kaptur József polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, továbbá megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, öt főből mind az öt jelen van. Kérdezi, hogy a kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás van-e? Javaslatot tesz a napirend elfogadására, melyet a Képviselő-testület határozathozatal nélkül elfogad.

Az ülés napirendje:

- 1.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 2.) Jelenítés az önkormányzati képviselők vagyony nyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Göbölös Balázs bizottság elnöke
- 3.) Sóly Község Önkormányzata 2023.évi költségvetésének tárgyalása, jóváhagyása
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 4.) 2023. évi köztisztviselői illetményalap meghatározásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 5.) Bankszámla -hozzájárulás tárgyú rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 6.) A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámok szabályainak megállapításáról szóló rendelet
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 7.) Tájékoztató a 2022. évi belső ellenőrzés megállapításairól
Előterjesztő: Horváthné Székely Zita belső ellenőr
- 8.) Vegyes ügyek

Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás az elhangzott napirendi ponttal kapcsolatban?

Nincs. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az általa előterjesztett napirendi ponttal, azt kézfeltartással jelölje.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja a Kaptur József polgármester által előterjesztett napirendi pontot.

II. Napirend

1.) Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás észrevétel az első napirendi ponthoz?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az első napirendi ponttal kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

7/2023. (II.23.) határozat:

Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

2.) Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről Előterjesztő: Göbölös Balázs Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Göbölös Balázs képviselőnek, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének.

Göbölös Balázs Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének a törvényi előírásnak megfelelően – időben – mindenki eleget tett.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

8/2023. (II.23.) határozat:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta az önkormányzati képviselők vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítéséről szóló jelentést.

Felelős: Göbölös Balázs Pénzügyi és Gazdálkodási Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

3.) Sóly Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésének tárgyalása, jóváhagyása Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Göbölös Balázs képviselőnek, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének.

Göbölös Balázs Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot és elfogadásra javasolja.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

2/2023. (II.24) rendelet:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és megalkotja a 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.23.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

4.) 2023. évi köztisztviselői illetményalap meghatározásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Az előterjesztés kiküldésre került. A hivatal dolgozói csak a központosított megállapított bértábla szerinti fizetést kapják. A tavalyi évhez hasonlóan szeretnék megemlíteni az illetmény alapot, hogy őket meg tudják tartani.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy függ az iskolai végzettségtől?

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Igen.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

3/2023. (II.24) rendelet:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és megalkotja a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról szóló 3/2023. (II.24.) rendeletét.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

5.) Bankszámla -hozzájárulás tárgyú rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Az előterjesztés kiküldésre került. A Kormányzati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 226. § (7) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy az önkormányzatok bankszámla-hozzájárulást nyújthassanak, amit a Képviselő-testületnek rendeletben kell jóváhagyni. A hozzájárulás összege bruttó 1.000,- Ft/hó/fő.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

4/2023. (II.24) rendelet:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és megalkotja a bankszámla-hozzájárulásról szóló 4/2023. (II.24.) önkormányzati rendeletét.
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felélős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

6.) A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló rendelet

Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Jegyző Asszonynak.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

A Törvényességi Felügyeleti Osztály ebben az évben fogja ellenőrizni a házszám rendeletet. A jelenleg hatályos rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy több szempontból (jogszabályi változások) is szükséges a rendelet módosítása, kiegészítése. A módosítások átfogó jellegére való tekintettel célszerű a tárgykörben új rendelet megalkotása és a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése. 2023. április 30-ig kaptunk határidőt. Hivatalból fog indulni az eljárás a Kossuth Lajos utca páratlan oldalának a felülvizsgálata.

Göbölös Balázs képviselő:

Kérdezi, hogy a Kossuth Lajos utca páros oldala nem kerül felülvizsgálat alá.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Először a páratlan oldallal kezdünk és meglátjuk, hogy szükség lesz-e a páros oldal újraszámolására. A Petőfi Sándor utca is átszámolásra kerül, és az új telkek házszámot kapnak. Amelyik oldalon van a személyi bejáró azt az utca nevet fogja az ingatlan kapni.

Göbölös Balázs képviselő:

Kérdezi, hogy van-e arra lehetőség, hogy a KAB busz kijöjjön a faluba, és a lakók ott el tudják intézni az új lakcímgazolványukat.

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző:

Megkérdezi a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalt ez ügyben.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

5/2023. (II.24) rendelet:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és megalkotja a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 5/2023. (II.23.) önkormányzati rendeletét.

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felélős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

7.) Tájékoztató a 2022. évi belső ellenőrzés megállapításairól

Előterjesztő: Horváthné Székely Zita belső ellenőr

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Göbölös Balázs képviselőnek, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének.

Göbölös Balázs Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a fenti napirendi pontot megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

9/2023. (II.23.) határozat:

Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és jóváhagyta a 2022. évi belső ellenőrzésről készült éves összefoglaló jelentést.

Felelős: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Határidő: azonnal

8.) Vegyes ügyek

8/1.) Sóly 60/5 hrsz. ingatlan értékesítése

Kaptur József polgármester:

Az ingatlan értékecsúszó általi ismételt felétékelése megtörtént. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2021. (V.I.) önkormányzati rendelet 9. §-a alapján az ingatlant pályázat keretében lehet értékesíteni. Az ingatlan meghirdetett értéke 10.900.000,- Forint – azaz tízmillió-kilencszázezer forint. Egy ajánlat érkezett a pályázati kiírásra határidőben. A pályázat érvényes, a vételi ajánlat 10.900.000,- Ft. Javasolja, hogy az ingatlant Kapai Dávid és Jakab Richárd részére az önkormányzat értékesítse.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

10/2023. (II.23.) határozat

1.) Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy értékesíti a Sóly 60/5 hrsz.-ú, 738 m² alapterületű, „kivett beépíthető terület” megnevezésű ingatlant, 10.900.000,- Ft összegért, Kapai Dávid (anyja neve: Lendvai Ildikó, 8193 Sóly, Árpád köz 5.) és Jakab Richárd (anyja neve: Belák Zsuzsanna, 8193 Sóly, Petőfi Sándor utca 6/1.) részére.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza Kaptur József polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

8/2.) Településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítése

Kaptur József polgármester:

A határozati javaslat mindenkinek kiküldésre került. Sóly rendezési terv módosítása már folyamatban van, viszont az eljárást megindító határozat óta volt jogszabályváltozás, és más módosítási javaslatok is, ezért szükséges egy új határozat elfogadása.

Göbölös Balázs:

A javaslat 2. pontjában felsorolt ingatlanok között van olyan, ami az ő tulajdona, így a szavazás során tartózkodni fog.

Csácsi Tamás:

Nem ért egyet a 2. pontban felsorolt ingatlanokkal.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e egyéb észrevétel, kérdés hozzászólás?

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, egy ellenszavazattal és egy tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

11/2023 (II.23.) határozat:

1.) *Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy pályázat alapján a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben meghatározott településfejlesztési terv és helyi építési szabályzat elkészítését.*

2.) *A településtervek készítése során keletkezik új beépítésre szánt terület. A jelenleg általános mezőgazdasági terület övezetébe sorolt Sóly 194-195 hrsz, 162-168, hrsz, 172-180 hrsz, 181/1, 181/2, 184-188 hrsz-ú ingatlanok belterületbe, és lakóterületbe sorolása tervezett.*

3.) *A Petőfi utca mentén kialakított hét új lakóövezeti telek nem biztosítja a település hosszú távú fejlesztési igényeit, ezért újabb lakóterület kijelölése tervezett. A hatályos szabályozási terv által beépítésre szánt területen nincs megfelelő, racionálisan kialakítható lakó fejlesztési terület.*

4.) *A hatályos szabályozási tervben szereplő, de meg nem valósult nagyvonalú lakóterületi fejlesztések (a Kálvária-domb és a Királyi kard-domb oldalában) nem kerülnek ismételt kiszabályozásra. Ezek törlésre kerülnek, és a helyükön beépítésre nem szánt terület kerül kijelölésre. Mivel ezek a fejlesztési területek jóval nagyobb területűek, mint az, ami most kerül újonnan beépítésre szánt területbe, összességében a beépítésre szánt terület nagysága a hatályos tervben jelölthöz képest csökken.*

5.) *A településtervek felelős tervezője, Németh Ferenc által készített feljegyzést, mely a munkát megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmára vonatkozik a Képviselő-testület elfogad.*

6.) *Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településterv elkészítését a fenti módosító javaslatokkal megkezdi.*

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

8/3.). „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” elnevezésű pályázat benyújtása

Kaptur József polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetben van, viszont van egy pályázat, ami pont ilyen helyzetben nyújtana támogatást. Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy adjanak be pályázatot. Kérdezi, hogy van-e észrevétel, kérdés hozzászólás a rendkívül támogatási igény benyújtásával kapcsolatban.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

12/2023 (II.23.) határozata:

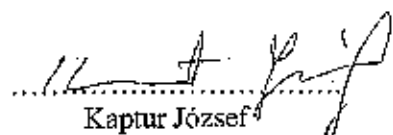
1.) *Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta, hogy pályázatot nyújt be a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi LXXI. törvény 3. melléklet 2.1.5. „Önkormányzatok rendkívüli támogatása” jogcím tekintetében meghirdetett pályázati kiírásra.*

2.) *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.*

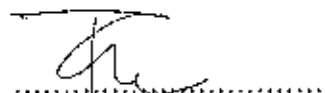
Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

Amennyiben nincs további hozzászólás, kérdés hiányában Kaptur József, Soly Község polgármestere a nyílt önálló ülést 15:26 órakor bezárja.


Kaptur József
polgármester




dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



MEGHÍVÓ

Sóly Község Polgármestere Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületét
2023. február 23. napján (csütörtök) 15:00 órai kezdettel nyílt önálló testületi ülésre
összehívja.

Az ülés helye: Sóly, Művelődési Ház
(8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)

Az ülés napirendje:

- 1.)Tájékoztatás a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 2.)Jelentés az önkormányzati képviselők vagyonnyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Göbölös Balázs bizottság elnöke
- 3.)Sóly Község Önkormányzata 2023.évi költségvetésének tárgyalása, jóváhagyása
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 4.)2023. évi köztisztviselői illetményalap meghatározásáról szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 5.)Bankszámla -hozzájárulás tárgyú rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 6.)A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házsámozás szabályainak megállapításáról szóló rendelet
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 7.)Tájékoztató a 2022. évi belső ellenőrzés megállapításairól
Előterjesztő: Horváthné Székely Zita belső ellenőr
- 8.)Vegyes ügyek

Sóly, 2023.02.15.



Kaptur József
polgármester s.k.

J E L E N L É T I Í V

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt önálló testületi üléséről

Az ülés helye: Sóly, Művelődési Ház
(8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)

Az ülés ideje: 2023. február 23 (csütörtök) 15:00 óra

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester

Pacher László alpolgármester

Biró József képviselő

Csácsi Tamás képviselő

Göbölös Balázs képviselő

.....
.....
.....
.....
.....

Jegyzőkönyvvezető:

Bartha Nikolett

.....

Tanácskozási joggal részt vesznek:

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

.....

Lakosság részéről jelen van:

.....
.....
.....

Előterjesztés

**Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 22. napján tartandó soron
következő nyilvános, önálló ülésére**

Napirendi pont: Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII.1.) önkormányzati rendelet 20. § (a) bekezdése alapján mellékelem a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a „Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról” című előterjesztést megtárgyalni és azt elfogadni szíveskedjenek.

Hajmáskér, 2023. február 16.

Kaptur József s.k.
polgármester

Határozati javaslat:

...../2023. (.....) határozat

Hajmáskér Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Határidő: azonnal

Felelős: Kaptur József polgármester

Jelentés
A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Képviselő-testület 32/2023. (VII.25.) határozat:

Tárgy: „Civil szervezetek pályázat kiírása”

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot ír ki a helyi civil szervezetek támogatására a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet alapján. A pályázat benyújtási határideje 2022. szeptember 26. (hétfő) 16:00 óra.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

A civil szervezetek támogatására pályázat került kiírásra.

Képviselő-testület 44/2022. (IX.29.) határozat:

Tárgy: „Civil szervezet pályázat elbírálása”

Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi civil szervezeteknek, alapítványoknak, egyesületeknek, egyházaknak nyújtható önkormányzati támogatásokról szóló 5/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelete értelmében 60.000,- Ft, azaz hatvanezer Forint támogatást folyósít a Szent István Pálinka Lovagrend részére.

Felelős: Pacher László alpolgármester

Határidő: azonnal

A pályázatra csak egy civil szervezet nyújtott be pályázatot, a Szent István Pálinka Lovagrend, akinek 60.000,- Ft támogatást nyújt az önkormányzat.

Képviselő-testület 49/2022. (IX.29.) határozat:

Tárgy: Sóly 60/3 hrsz alatti ingatlan értékesítése

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és pályázatot ír ki, a Sóly 60/3 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére, az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 7/2021. (V. 1.) önkormányzati rendelet 9. § -nak, valamint a versenyeztetési szabályzatnak megfelelően.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

Sólyban építési telkek kerültek kialakításra (Sóly 60/-60/8 hrsz), értékesítésük pályázat útján történik. A Sóly 60/3 hrsz. alatti ingatlan értékesítése megtörtént, az adásvételi aláírásra került.

Képviselő-testület 63/2022. (X.27.) határozat:

Tárgy: Ajánlattételi felhívás Sóly község területén található burkolt közutak gépi hótolási és síkosság-mentesítési munkák elvégzésére

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy ajánlattételi felhívást tesz közzé Sóly Község Önkormányzata területén található burkolt közutak gépi hótolási és síkosság-mentesítési munkák elvégzésére 2022. november 15-től 2023. március 31-ig terjedő időszakra.

Az ajánlat egyösszegű és rezi óradíjas és szóróanyag költségbontású is lehet.

Az ajánlattevő a munkát 10 cm hó esetén kezdi meg. Ónos eső esetén a szórás kezdete a lefagyás időpontja.

Az árajánlatot zárt borítékban kell eljuttatni a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalba, 2022. november 9. napján 16:00 óráig (8192 Hajmáskér, Kossuth Lajos utca 31.).

A borítékra rá kell írni, hogy „Sóly hótolási árajánlat”.

Az ajánlattételi felhívást Sóly Község Önkormányzat honlapján kell közzé tenni.

A beérkezett pályázatokat Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

A pályázat kiírásra került.

Képviselő-testület 67/2022 (XI. 10.) határozat:

Tárgy: Hótolás és síkosságmentesítési munkák elvégzésére kiírt pályázat elbírálása.

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a beérkezett árajánlatokat és úgy döntött, hogy Sóly Község közigazgatási területén a hótolási és síkosság-mentesítési feladatok ellátása céljából 2022. november 15-től 2023. március 31-ig terjedő időszakra megállapodást köt Csácsi Tamás (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 47.) egyéni vállalkozó az alábbiak szerint:

- Készenléti díj: bruttó 3.500, - Ft./nap
- Gépi hó eltakarítás: bruttó 15.000, - Ft./óra
- Síkosság-mentesítő anyag szórása: bruttó 15.000, -Ft./alkalom

Ajánlattevő alanyi adómentes.

A síkosság-mentesítő anyagot az Önkormányzat biztosítja.

Ajánlattevő a munkát az Önkormányzat képviselőjének értesítésétől számított egy órán belül megkezdi.

Ónos eső esetén a szórás kezdete a lefagyás időpontja.

A munka kezdését és befejezését vállalkozó munkalapon rögzíti.

A Képviselő-testület megbízza Kaptur József polgármestert a megállapodás aláírásával.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

A pályázatra csak egy ajánlat érkezett, melyet a Képviselő-testület elfogadott, a megállapodás aláírásra került.

ELŐTERJESZTÉS

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 23. napján tartandó soron következő nyilvános, önálló ülésére

Tárgy: Sóly Község Önkormányzata 2023. évi költségvetése

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Az előterjesztés előkészítésében részt vett: Horváth-Menczel Krisztina pénzügyi csoportvezető

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény alapján megtervezésre került az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezete. A rendelet-tervezet elkészítése során figyelembe vettük az önkormányzat feladatai ellátásához igénybe vehető központi forrásokat, a vonatkozó jogszabályokban és helyi önkormányzati rendeletekben meghatározott előírásokat is.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 6. § szerint a helyi önkormányzat feladatai ellátása során:

- a) támogatja a lakosság önszerveződő közösségeit, együttműködik e közösségekkel, biztosítja a helyi közügyekben való széles körű állampolgári részvételt;
- b) erősíti a település önfenntartó képességét, feltárja lehetőségeit és hasznosítja saját erőforrásait;
- c) egyes közszolgáltatások igénybevételét – törvény felhatalmazása alapján – rendeletében feltételekhez kötheti.

Az Mötv. 10. §-a értelmében a helyi önkormányzat ellátja a törvényben meghatározott kötelező és az általa önként vállalt feladat- és hatásköröket.

A helyi önkormányzat – a helyi képviselő-testület vagy a helyi népszavazás döntésével – önként vállalhatja minden olyan helyi közügy önálló megoldását, amelyet jogszabály nem utal más szerv kizárólagos hatáskörébe. Az önként vállalt helyi közügyekben az önkormányzat mindent megtehet, ami jogszabállyal nem ellentétes. Az önként vállalt helyi közügyek megoldása nem veszélyeztetheti a törvény által kötelezően előírt önkormányzati feladat- és hatáskörök ellátását, finanszírozása a saját bevételek, vagy az erre a célra biztosított külön források terhére lehetséges.

A helyi önkormányzat – törvényben meghatározott esetekben – az állammal kötött külön megállapodás alapján elláthat állami feladatokat. A megállapodásban rendelkezni kell a feladatellátás finanszírozásáról.

A helyi önkormányzat költségvetése az államháztartás része. A helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait.

A költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető.

A helyi önkormányzat feladataihoz igazodóan választja meg a gazdálkodás formáit, és pénzügyi előírások keretei között önállóan alakítja ki az érdekeltségi szabályokat. A helyi önkormányzat a feladatai ellátásának feltételeit saját bevételeiből, más gazdálkodó szervektől átvett bevételekből, valamint központi költségvetési támogatásból teremti meg.

Az önkormányzati gazdálkodás az Mötv.-ben nem szabályozott kérdéseiben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: Áht.) és végrehajtási rendeleteiben foglaltakat kell alkalmazni.

Az önkormányzat 2023. évi költségvetése elkészítése során az alábbi alapelvek lettek figyelembe véve:

- átlátható és biztonságos működtetés
- kötelezően ellátandó feladatok biztosítása
- a tervezett beruházások megvalósítása, az ehhez szükséges források biztosítása - lehetőség szerint - minél nagyobb mértékű pályázati forrás elnyerése mellett
- a szociálisan rászorulóknak segítése.

Közhatalmi bevételek közé az önkormányzat által megállapított helyi adók, átengedett bevételek, valamint egyéb bevételként a végrehajtási költségátalány, a mulasztási bírság, továbbá a késedelmi pótlék bevételek tartoznak.

Az önkormányzat egyik legjelentősebb bevételi forrásai továbbra is a helyi adókból származó bevételek.

2023. évtől az iparűzési adó tekintetében nem alkalmazandó az 1%-ban maximalizált adókulcs, a pandémia előtti szabályok értelmében az iparűzési adó mértéke visszatér a 2%-os kulcshoz.

A helyi adók körében legnagyobb forrást jelentő iparűzési-adóbevétel tervezéséhez a rendelkezésre álló adatok alapján, a módosított – és gyökerest változást hozó – a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény előírásait vesszük figyelembe.

Az iparűzési-adóbevétel várhatóan továbbra is az önkormányzat saját bevétele marad és hozzájárul a feladatok ellátásához.

A gépjárműadó bevétel a központi költségvetést illeti meg. 2021-től a gépjárműadóval kapcsolatos feladatokat a központi adóhatóság látja el.

A helyi adóknál az előző évek irányelvét kell alkalmazni a tervezés folyamán, a pénzügyi egyensúly megtartása érdekében törekedni kell a reális tervezésre, hiszen ezek a bevételek a költségvetésen belül arányában a legjelentősebb tételek.

Fontos, hogy az adóhátralékok szigorú behajtása 2023 évben folytatódjon.

Különösen fontos az adóbehajtási és adóellenőrzési feladat ellátásának hatékonysága, a kintlévőségek minél nagyobb arányú beszedése. Cél az adóbehajtási és adófeltárási, ellenőrzési tevékenység szorgalmazásával a lehető legkisebbre szorítani a hátralékállományt.

A 2023. évi költségvetési kiadások és bevételek tervezetét a rendelet tervezet 1-10. melléklete tartalmazza, a bevételi és kiadási főösszeg 59.283.856 Ft.

A pályázati kiírások figyelése folyamatos annak érdekében, hogy a tervezett beruházások – az előző évekhez hasonlóan - minél nagyobb mértékű elnyert forrás felhasználásával valósulhassanak meg.

A feladatellátás tárgyi és személyi feltételei biztosítottak.

A rendelet-tervezetben szereplő bevételi jogcímek részletezése:

Önkormányzatok működési támogatásai:	20.178.651 Ft
Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről:	750.320 Ft
Közhatalmi bevételek:	5.828.600 Ft
Működési bevételek:	5.100.264 Ft
Működési célú átvett pénzeszközök:	180.000 Ft
Felhalmozási bevételek:	21.425.236 Ft
Finanszírozási bevételek:	5.820.785 Ft

A rendelet-tervezetben szereplő kiadási jogcímek részletezése:

Személyi juttatások:	11.786.120 Ft
Munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hoz.adó:	1.857.619 Ft
Dologi kiadások:	25.971.118 Ft
Ellátottak pénzbeli juttatásai:	2.831.000 Ft
Egyéb működési célú kiadások:	16.059.362 Ft
Beruházások:	0 Ft
Felújítások:	0 Ft
Finanszírozási kiadások:	778.637 Ft

Az önkormányzatnál foglalkoztatottak létszámkerete 1 fő. A közfoglalkoztatás keretében történő foglalkoztatással összefüggésben 2 fővel számoltunk.

Az önkormányzat által foglalkoztatott 1 fő közalkalmazott bérfejlesztése a költségvetés részét képezi.

Sóly, 2023. február 16.

Kaptur József s.k.
polgármester

Hatásvizsgálati lap
Sóly Község Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló rendelet tervezetéhez

Tájékoztatás előzetes hatásvizsgálat eredményéről

I. Várható társadalmi hatások

A költségvetési rendelet alapján végrehajtott gazdálkodás az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó képet ad az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, a végrehajtandó feladatokról, a tervezett fejlesztésekről, lehetőséget teremt az önkormányzati gazdálkodás ellenőrzésére. A rendeletben foglaltak végrehajtása hatással van a társadalomra.

II. Várható gazdasági, költségvetési hatások

A rendelet-tervezet magában foglalja Sóly Község Önkormányzata költségvetését. A 2023. évre vonatkozóan a költségvetésről szóló rendeletben jóváhagyott kiadási előirányzatok mértékéig vállalható kötelezettség. A költségvetés nemzetgazdasági hatása az, hogy az államháztartás része, a különböző jogcímeken a központi költségvetésből igényelhető támogatások révén.

III. Várható környezeti hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.

IV. Várható egészségi következmények

A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következménye nincs.

V. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A rendeletben foglaltak végrehajtása további adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.

VI. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A költségvetési rendelet megalkotása kötelező az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény előírásai alapján.

24.§ (3) A jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek. Ennek elmaradása mulasztásban megnyilvánuló jogszabálysértést von maga után, mely esetben Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 132. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Kormányhivatal törvényességi felhívással élhet.

VII. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet végrehajtásával kapcsolatban a személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Hajmáskér, 2023. február 16.

dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Ávr) értelmében a költségvetési rendelet képviselő-testület elé terjesztésére, és az elemi költségvetésről a Kincstárnak történő adatszolgáltatásra nyitva álló határidő a központi költségvetésről szóló törvény hatályba lépéséhez igazodik.

Az Áht. 24.§ (3) bekezdése értelmében: „a jegyző által a (2) bekezdés szerint előkészített költségvetési rendelet-tervezetet a polgármester február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek.”

Az államháztartási törvény 23.§ (2) bekezdése rögzíti a helyi önkormányzat költségvetési rendeletének tartalmára vonatkozó előírásokat, mely szabályozás szerint elkülönülnek egymástól a helyi önkormányzat költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai, valamint a helyi önkormányzat által irányított költségvetési szervek (ide értve az önkormányzati hivatalt is) költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai.

A költségvetési rendelet bevételi-kiadási tervszámai az Mötv. 111. § (4) bekezdésében, valamint az Áht. 23. § (4) bekezdésében foglaltaknak eleget tesznek, azaz terv szinten nem jelentkezik működési hiány. Az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok ellátására, finanszírozására - a rendeletben meghatározott mértékig - a tervezett források fedezetet nyújtanak.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) önkormányzati rendelete
2023. évi költségvetéséről
(tervezet)

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Sóly Község Önkormányzatára terjed ki.

2. §

Sóly Község Önkormányzata címrendjében önálló címet képviselnek: Sóly Község Önkormányzata

3. §

(1) Sóly Község Önkormányzat 2023. évi költségvetése:

- a) költségvetési bevételi főösszege: 53.463.071 Ft előirányzattal
- b) költségvetési kiadási főösszege: 58.505.219 Ft előirányzattal
- c) költségvetési bevételek és kiadások egyenlege: - 5.042.148 Ft, melyből:
 - ca) működési célú hiány: - 26.467.384 Ft
 - cb) felhalmozási célú többlet - 21.425.236 Ft
- d) finanszírozási bevétele: 5.820.785 Ft előirányzattal
- e) finanszírozási kiadása: 778.637 Ft előirányzattal
- f) finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege: 5.042.148 Ft, melyből:
 - fa) működési célú többlet: 5.042.148 Ft
 - fb) felhalmozási célú többlet: 0 Ft

(2) A költségvetési hiány finanszírozása az előző évi felhalmozási és működési célú maradványból származó finanszírozási célú többlet terhére valósul meg.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat költségvetési főösszegét 59.283.856 Ft-ban, mely a költségvetési és finanszírozási előirányzatok együttes összege, 59.283.856 Ft bevételi előirányzattal, és 59.283.856 Ft kiadási előirányzattal állapítja meg.

4. §

(1) A Képviselő-testület 3. § (1) bekezdésben meghatározott kiadási főösszegeken belül a kiemelt előirányzatokat az alábbiak szerint határozza meg:

- a) működési célú kiadási előirányzatok:
 - aa) személyi juttatások: 11.786.120 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hoz.adó: 1.857.619 Ft
 - ac) dologi kiadások: 25.971.118 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásai: 2.831.000 Ft
 - ae) egyéb működési célú kiadások: 16.059.362 Ft
- b) felhalmozási célú kiadási előirányzatok
 - ba) beruházások: 0 Ft
 - bb) felújítások: 0 Ft
- c) Finanszírozási kiadások államháztartási megelőlegezések visszafizetése 778.637 Ft
- d) az önkormányzat által engedélyezett létszám: 1 fő

(2) Az önkormányzat a 2023. évi költségvetésében a tartalék összege 12.000.000 Ft, melyből:

- a) működési célú tartalék: 565.913 Ft általános tartalék,
- b) felhalmozási célú tartalék: Bakonykarszt Zrt. KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 azonosító számú támogatásához önrész 11.434.087 Ft céltartalék.

(3) A 3. §. (1) bekezdésben megállapított bevételeket és kiadásokat címenként, rovatonként, a feladatellátás jellege szerint az 1–3. mellékletek tartalmazzák.

- (4) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 4–5. melléklet tartalmazza.
- (5) A beruházási, felújítási kiadásokat célonként az 6. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (6) A tartalékokról szóló kimutatást a 7. melléklet tartalmazza.
- (7) A foglalkoztatottak létszámkeretét foglalkoztatási formánként és intézményenként a 8. melléklet tartalmazza.
- (8) Az önkormányzat 2023. évi előirányzat felhasználási tervét a 9. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (9) A több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségeket a 10. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (10) A költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § szerinti jóváhagyott tervszámoknak megfelelően, azzal megegyezően a 11. melléklet szerint hagyja jóvá, azzal, hogy a későbbi évek konkrét előirányzatait az adott évi költségvetés elfogadásakor állapítja meg.
- (11) Az önkormányzat nyújtott és felvett hitel- és kölcsön állománnyal nem rendelkezik.

5. §

- (1) A polgármester a jóváhagyott előirányzatokon belül 500 ezer forint egyedi értékhatárig jogosult előzetes Képviselő-testületi döntés nélkül kötelezettségvállalásra.
- (2) A polgármester az önkormányzat szabad pénzeszközét tartós betétbe és államilag garantált értékpapírba helyezheti el.
- (3) A polgármester 4. § (1) bekezdésben meghatározott költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai között - a felhalmozási célú tartalék kivételével – 2.000.000 Ft összeghatárig jogosult átcsoportosításra, amelyet a soron következő költségvetési rendelet módosításakor át kell vezetni.
- (4) A polgármester a felhalmozási célú tartalék terhére történő, egyedi képviselő-testületi döntésen alapuló kötelezettségvállalás esetén a felhalmozási célú tartalékból a kötelezettségvállalásnak megfelelő összeget a kiemelt előirányzatra átcsoportosítja. Az átcsoportosítást a soron következő költségvetési rendelet módosításakor át kell vezetni.

6. §

- (1) A bevételi előirányzatok kizárólag azok túlteljesítése esetén növelhetők, a költségvetési bevételek tervezettől történő elmaradása esetén azokat csökkenteni kell.
- (2) A költségvetés év közben felmerülő esetleges hiánya esetén a Képviselő-testület dönt a hiány finanszírozásának módjáról, szükség esetén hitel felvételéről.
- (3) Az év közben engedélyezett központi pótelőirányzat felosztásáról – ha az érdemi döntést igényel – a Képviselő-testület dönt a polgármester előterjesztése alapján, e rendelet egyidejű módosításával.
- (4) Az érdemi döntést nem igénylő központi hatáskörű pótelőirányzatról a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, mely alapján e rendeletet is módosítani kell.

7. §

Az önkormányzat költségvetéséhez támogatást nyújthatnak azok az önkormányzatok, amelyek az önkormányzat által nyújtott szolgáltatásokat igénybe veszik. A támogatás mértékét és feltételeit megállapodásban kell rögzíteni.

8. §

(1) Az önkormányzat ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért a jegyző felelős.

(2) Az önkormányzat a belső ellenőrzésről szolgáltatás igénybevételével gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

9. §

Ez a rendelet 2023. február 25-én lép hatályba

10. §

E rendeletet rendelkezéseit 2023. év január 01. napjától kell alkalmazni.

.....
Kaptur József
polgármester

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2023. napján lett kihirdetve.

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELET ÖSSZEVONT BEVÉTELEK KIADÁSOK

BEVÉTELEK

Forintban!

Forintban!

Sor-szám	Bevételi jogcím	2020. évi tény (Ft)	2021. évi teljesítés	2022. évi			2023. évi eredeti előirányzat
A	B			Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Várható teljesítés	K=(C+J)
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	16 246 899	19 784 234	19 906 237	23 796 769	23 796 769	20 178 651
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	10 866 009	11 442 904	12 406 410	12 406 410	12 406 410	14 364 937
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	2 934 320	3 450 430	3 272 000	3 321 020	3 321 020	2 831 000
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 027 470	2 270 000	2 270 000	2 270 000	2 270 000	2 982 714
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	419 100	2 620 900	1 957 827	5 799 339	5 799 339	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	4 959 220	6 298 691	648 350	3 719 648	3 719 648	750 320
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	4 959 220	6 298 691	648 350	3 719 648	3 719 648	750 320
2.5.	2.5.-ből EU-s támogatás						
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	40 737 692	24 496 275	20 309 121	20 309 121	20 309 121	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	15 202 589	16 999 283				
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések						
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	25 535 103	7 496 992		20 309 121	20 309 121	
3.5.	3.5.-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	9 957 018	5 853 282	4 950 000	9 060 545	9 060 545	5 828 600
4.1.	Építménadó		107 200	100 000	249 700	249 700	200 000
4.2.	Idégenforgalmi adó		3 373 080	2 800 000	5 929 399	5 929 399	3 500 000
4.3.	Ipárizási adó	6 367 234	1 265 091	1 150 000	1 514 011	1 514 011	1 200 000
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	1 480 381					
4.5.	Gépjárműadó						
4.6.	Telekadó	1 151 900	228 000	200 000	363 825	363 825	228 600
4.7.	Kommunális adó	957 503	879 911	700 000	1 003 610	1 003 610	700 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	461 436	228 709	210 500	2 756 875	2 756 875	5 100 264
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke						
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	186 200	198 100	190 000	199 167	199 167	190 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 690					
5.4.	Tulajdonosi bevételek						
5.5.	Ellátási díjak						
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó				2 551 181	2 551 181	4 889 764
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8.	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek	33	32	500	16	16	500
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.11.	Biztosító által fizetett kártérítés	267 834					
5.11.	Egyéb működési bevételek	5 679	30 577	20 000	6 511	6 511	20 000
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	9 999 800	19 000 000	9 448 819	9 448 819	9 448 819	21 425 236
6.1.	Immateriális javak értékesítése						
6.2.	Ingatlanok értékesítése		9 999 800	19 000 000	9 448 819	9 448 819	21 425 236
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
6.4.	Részesedések értékesítése						
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	180 000	2 280 000	180 000	185 075	185 075	180 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről						
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről						
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	180 000	2 280 000	180 000	185 075	185 075	180 000
7.3.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	566 812					
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről						
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről						
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	566 812					
8.3.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1.+...+8)	73 109 077	68 940 991	44 895 087	69 276 852	69 276 852	53 463 071
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1. +...+ 11.4.)						
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.4.	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	41 006 050	36 713 173	34 222 683	34 222 683	34 222 683	5 820 785
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	41 006 050	36 713 173	34 222 683	34 222 683	34 222 683	5 820 785
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	1 367 418	1 397 774		2 147 759	2 147 759	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	1 367 418	1 397 774		2 147 759	2 147 759	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3.	Lejöttött betétek megszüntetése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)						
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						
14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Változások						
16.	Központi, irányító szervi támogatás						
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... + 16.)	42 373 468	38 110 947	34 222 683	36 370 442	36 370 442	5 820 785
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	115 482 545	107 051 938	79 117 770	105 647 294	105 647 294	59 283 856

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban!

Forintban!

Sor-szám	Kiadási jogcím	2020. évi tény (Ft)	2021. évi teljesítés	2022. évi			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Várható teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat
A	B			C	D	E	K=(C+D)
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1+...+1.5+1.18.)	32 826 385	34 218 529	32 143 372	50 721 613	44 900 828	58 505 219
1.1	Személyi juttatások	9 788 840	10 749 547	10 547 114	14 349 357	14 349 357	11 786 120
1.2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 761 057	1 718 876	1 723 578	1 961 995	1 961 995	1 857 619
1.3	Dologi kiadások	14 279 986	14 585 712	14 267 000	24 936 526	23 136 887	25 971 118
1.4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 034 674	2 591 192	2 712 000	2 675 914	2 675 914	2 831 000
1.5	Egyéb működési célú kiadások	3 961 828	4 573 202	2 060 000	2 776 675	2 776 675	4 059 362
1.6	- az 1.5-ből - Előző évi elszámolásból származó befizetések						
1.7	- Törvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8	- Elvonások és befizetések						
1.9	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
1.10	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
1.11	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
1.12	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	3 319 253	3 824 244	1 560 000	1 239 865	1 239 865	3 709 362
1.13	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
1.14	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
1.15	- Árkiegészítések, ártámogatások						
1.16	- Kamattámogatások						
1.17	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	642 575	748 958	500 000	305 459	305 459	350 000
1.18	Tartalékok			833 680	4 021 146		12 000 000
1.19	- az 1.18-ból - Általános tartalék			833 680			565 913
1.20	- Céltartalék						11 434 087
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	44 638 890	37 209 943	46 294 086	52 876 247	52 876 247	
2.1	Beruházások	4 431 855	19 322 415	26 294 929	32 877 095	32 877 095	
2.2	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3	Felújítások	40 207 035	17 887 528	19 999 157	19 999 152	19 999 152	
2.4	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás						
2.5	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
2.7	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
2.8	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
2.9	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre						
2.10	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
2.11	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
2.12	- Lakástámogatás						
2.13	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	77 465 275	71 428 472	78 437 458	103 597 860	97 777 075	58 505 219
4.	Hitel-, kölcsöntörlesztés államházt-on kívülre (4.1. + ... + 4.3.)						
4.1	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)						
5.1	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3	Kincstárjegyek beváltása						
5.4	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5	Belföldi kötvények beváltása						
5.6	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	1 304 097	1 400 783	680 312	2 049 434	2 049 434	778 637
6.1	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	1 304 097	1 400 783	680 312	2 049 434	2 049 434	778 637
6.2	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						
6.3	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése						
6.4	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)						
7.1	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek						
7.5	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek						
8.	Külponti, irányító szervi támogatások folyósítása						
9.	Változási kiadások						
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	1 304 097	1 400 783	680 312	2 049 434	2 049 434	778 637
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	78 769 372	72 829 255	79 117 770	105 647 294	99 826 509	59 283 856

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban!

Forintban!

1.	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-4 356 198	-2 487 481	-33 542 371	-34 321 008	-28 500 223	-5 042 148
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	41 069 371	36 710 164	33 542 371	34 321 008	34 321 008	5 042 148

2023. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSI RENDELET ÖSSZEVONT BEVÉTELEI ÉS KIADÁSAI - ROVATONKÉNT, TELJESÍTÉSEL

Sor-szám	KIADÁSOK	Rovat-szám	Teljesítés 2020.12.31.	2022. évi eredeti előirányzat	módosítás	2022. évi várható módosított előirányzat	2022. évi várható teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	10 866 009	12 406 410		12 406 410	12 406 410	14 364 937
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	-	0	-	-	-	0
03	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B113	2 934 320	3 272 000	49 020	3 321 020	3 321 020	2 831 000
04	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 027 470	2 270 000		2 270 000	2 270 000	2 982 714
05	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B115	419 100	1 957 827	3 841 512	5 799 339	5 799 339	0
06	Működési célú központosított előirányzatok	B116	-	0	-	-	-	0
07	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06)	B11	16 246 899	19 906 237	3 890 532	23 796 769	23 796 769	20 178 651
üzási m	Elvonások és befizetések bevételei	B12	-	0	-	-	-	0
32	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=33+...+42)	B16	4 959 220	648 350	3 071 298	3 719 648	3 719 648	750 320
33	ebből: központi költségvetési szervek	B16	-	0	-	-	-	0
34	ebből: központi kezelési előirányzatok	B16	-	0	712 714	712 714	712 714	0
35	ebből: fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása	B16	-	0	-	-	-	0
36	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok	B16	499 000	0		-		0
37	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai	B16	-	0	-	-	-	0
38	ebből: elkülönített állami pénzalapok	B16	4 460 220	648 350	2 358 584	3 006 934	3 006 934	750 320
39	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
40	ebből: társulások és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
41	ebből: nemzeti önkormányzatok és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
42	ebből: térségi fejlesztési tanácsok és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
43	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+08+09+10+21+32)	B1	21 206 119	20 554 587	6 961 830	27 516 417	27 516 417	20 928 971
44	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	15 202 589			-		
68	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=69+...+78)	B25	25 535 103	0	20 309 121	20 309 121	20 309 121	0
72	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok	B25	25 535 103		20 309 121	20 309 121	20 309 121	
79	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=44+45+46+57+68)	B2	40 737 692	0	20 309 121	20 309 121	20 309 121	0
108	Vagyoni típusú adók (=109+...+116)	B34	2 109 403	900 000	467 435	1 367 435	1 367 435	928 600
109	ebből: építményadó	B34	-	0	-	-	-	0
110	ebből: épület után fizetett idegenforgalmi adó	B34	-	0	-	-	-	0
111	ebből: magánszemélyek kommunális adója	B34	957 503	700 000	303 610	1 003 610	1 003 610	700 000
112	ebből: telekadó	B34	1 151 900	200 000	163 825	363 825	363 825	228 600
113	ebből: luxusadó	B34	-	0	-	-	-	0
114	ebből: cégautóadó	B34	-	0	-	-	-	0
115	ebből: közmuzezetek adója	B34	-	0	-	-	-	0
116	ebből: öröklési és ajándékozási illeték	B34	-	0	-	-	-	0
117	Értékesítési és forgalmi adók (=118+...+136)	B351	6 367 234	2 800 000	3 129 399	5 929 399	5 929 399	3 500 000
118	ebből: általános forgalmi adó	B351	-	0	-	-	-	0
119	ebből: távközlési ágazat terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
120	ebből: kiskereskedői ágazat terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
121	ebből: energia ágazat terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
122	ebből: bank- és biztosítási ágazat terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
123	ebből: visszerhes vagyonátruházási illeték	B351	-	0	-	-	-	0
124	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	B351	6 367 234	2 800 000	3 129 399	5 929 399	5 929 399	3 500 000
147	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (=148+...+162)	B355	-	100 000	149 700	249 700	249 700	200 000
163	Termékek és szolgáltatások adói (=117+137+141+142+147)	B35	6 367 234	2 900 000	3 279 099	6 179 099	6 179 099	3 700 000
164	Egyéb közhatalmi bevételek (>=165+...+176)	B36	1 480 381	1 150 000	364 011	1 514 011	1 514 011	1 200 000
176	ebből: egyéb bírság	B36	5 000	0		-	-	0
	ebből: települési adó	B36	1 062 653	1 000 000	191 166	1 191 166	1 191 166	1 000 000
177	Közhatalmi bevételek (=93+94+101+108+163+164)	B3	9 957 018	4 950 000	4 110 545	9 060 545	9 060 545	5 828 600
178	Áru- és készletértékesítés ellenértéke	B401	-	0	-	-	-	0
179	Szolgáltatások ellenértéke (>=180+181)	B402	186 200	190 000	9 167	199 167	199 167	190 000
180	ebből: tárgyi eszközök bérbeadásából származó bevétel	B402	-	50 000	-	50 000	50 000	50 000
181	ebből: utak használata ellenében beszedett használati díj, pótdíj, elektronikus útdíj	B402	-	0	-	-	-	0
182	Közvetített szolgáltatások értéke (>=183)	B403	1 690			-		
183	ebből: államháztartáson belül	B403	-	0	-	-	-	0
184	Tulajdonosi bevételek (>=185+...+190)	B404	-	0	-	-	-	0
191	Ellátási díjak	B405	-	0	-	-	-	0
192	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	-	0	2 551 181	2 551 181	2 551 181	4 889 764
193	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	-	0	-	-	-	0
194	Kamatbevételek (>=195+196+197)	B408	33	500	484	16	16	500
203	Egyéb működési bevételek (>=204+205+206)	B411	5 679	20 000	13 489	6 511	6 511	20 000
204	Biztosító által fizetett kártérítés	B410	267 834	0		-	-	0
205	ebből: szerződésben vállalt kötelezettségek elmulasztásához kapcsolódó bevételek, káreseményekkel kapcsolatosan kapott bevételek, biztosítási bevételek, visszakapott óvadék (kaució), bánatpénz	B411	-	0	-	-	-	0
206	ebből: költségek visszatérítései	B411	-	0	-	-	-	0
207	Működési bevételek (=178+179+182+184+191+...+194+198+203)	B4	461 436	210 500	2 546 375	2 756 875	2 756 875	5 100 264
208	Immateriális javak értékesítése (>=209)	B51	-	0	-	-	-	0
209	ebből: kiotói egységek és kibocsátási egységek eladásából befolyt eladási ár	B51	-	0	-	-	-	0
210	Ingtatlanok értékesítése (>=211)	B52	-	19 000 000	9 551 181	9 448 819	9 448 819	21 425 236
211	ebből: termőföld-eladás bevételei	B52	-	0	-	-	-	0
212	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53	-	0	-	-	-	0
213	Részesedések értékesítése (>=214)	B54	-	0	-	-	-	0
214	ebből: privatizációból származó bevétel	B54	-	0	-	-	-	0
215	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55	-	0	-	-	-	0
216	Felhalmozási bevételek (=208+210+212+213+215)	B5	-	19 000 000	9 551 181	9 448 819	9 448 819	21 425 236
229	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=230+...+239)	B65	180 000	180 000	5 075	185 075	185 075	180 000
230	ebből: egyházi jogi személyek	B63	-	0	-	-	-	0
231	ebből: egyéb civil szervezetek	B63	-	0	-	-	-	0

232	ebből: háztartások	B63	-	0	-	-	-	0
233	ebből: pénzügyi vállalkozások	B63	-	0	-	-	-	0
234	ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B63	-	0	-	-	-	0
235	ebből: önkormányzati többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B63	-	0	-	-	-	0
236	ebből: egyéb vállalkozások	B65	180 000	180 000	5 075	185 075	185 075	180 000
237	ebből: Európai Unió	B63	-	0	-	-	-	0
238	ebből: kormányok és nemzetközi szervezetek	B63	-	0	-	-	-	0
239	ebből: egyéb külföldiek	B63	-	0	-	-	-	0
240	Működési célú átvett pénzeszközök (=217+218+229)	B6	180 000	180 000	5 075	185 075	185 075	180 000
253	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=254+...+263)	B75	566 812	0	-	-	-	0
254	ebből: egyházi jogi személyek	B75	-	0	-	-	-	0
255	ebből: egyéb civil szervezetek	B75	-	0	-	-	-	0
256	ebből: háztartások	B75	-	0	-	-	-	0
257	ebből: pénzügyi vállalkozások	B75	-	0	-	-	-	0
258	ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B75	-	0	-	-	-	0
259	ebből: önkormányzati többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B75	-	0	-	-	-	0
260	ebből: egyéb vállalkozások	B75	566 812	0	-	-	-	0
261	ebből: Európai Unió	B75	-	0	-	-	-	0
262	ebből: kormányok és nemzetközi szervezetek	B75	-	0	-	-	-	0
263	ebből: egyéb külföldiek	B75	-	0	-	-	-	0
264	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=241+242+253)	B7	566 812	0	-	-	-	0
265	Költségvetési bevételek (=43+79+177+207+216+240+264)	B1-B7	73 109 077	44 895 087	24 381 765	69 276 852	69 276 852	53 463 071
266	Előző évi maradvány igénybevétele	B813	41 006 050	34 222 683		34 222 683	34 222 683	5 820 785
268	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	1 367 418	0	2 147 759	2 147 759	2 147 759	0
269	Finanszírozási bevételek	B8	42 373 468	34 222 683	2 147 759	36 370 442	36 370 442	5 820 785
270	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	B1-B8	115 482 545	79 117 770	26 529 524	105 647 294	105 647 294	59 283 856

Sor-szám	KIADÁSOK	Rovat-szám	Teljesítés 2020.12.31.	2022. évi eredeti előirányzat	módosítás	2022. évi várható módosított előirányzat	2022. évi várható teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	5 737 532	4 101 760	3 246 470	7 348 230	7 348 230	4 939 600
02	Normatív jutalmak	K1102	193 915		331 859	331 859	331 859	
03	Céljutatás, projektpremium	K1103	-		-	-	-	
04	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104	-	0	-	-	-	0
05	Végkielégítés	K1105	-	0	-	-	-	0
06	Jubileumi jutalom	K1106	-	0	-	-	-	0
07	Béren kívüli juttatások	K1107	-	0	-	-	-	0
08	Ruházati költségérítés	K1108	-	0	-	-	-	0
09	Közkedési költségérítés	K1109	74 727	62 748	8 943	53 805	53 805	119 520
10	Egyéb költségérítések	K1110	-	0	-	-	-	0
11	Lakhatási támogatások	K1111	-	0	-	-	-	0
12	Szociális támogatások	K1112	-	0	-	-	-	0
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai(>=14)	K1113	342 878	12 000	70 679	82 679	82 679	12 000
14	ebből: biztosítási díjak	K1113	-	0	-	-	-	0
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13)	K11	6 349 052	4 176 508	3 640 065	7 816 573	7 816 573	5 071 120
16	Választott tisztségviselők juttatásai	K121	2 933 873	4 520 606	10 021	4 530 627	4 530 627	4 665 000
17	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	43 250	50 000	264 741	314 741	314 741	350 000
18	Egyéb külső személyi juttatások	K123	462 665	1 800 000	112 584	1 687 416	1 687 416	1 700 000
19	Külső személyi juttatások (=16+17+18)	K12	3 439 788	6 370 606	162 178	6 532 784	6 532 784	6 715 000
20	Személyi juttatások összesen (=15+19)	K1	9 788 840	10 547 114	3 802 243	14 349 357	14 349 357	11 786 120
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+28)	K2	1 761 057	1 723 578	238 417	1 961 995	1 961 995	1 857 619
22	ebből: szociális hozzájárulási adó	K2	1 646 551	1 404 978	395 218	1 800 196	1 800 196	1 556 719
23	ebből: rehabilitációs hozzájárulás	K2	-	0	-	-	-	0
24	ebből: kordévezmény-biztosítási járulék	K2	-	0	-	-	-	0
25	ebből: egészségügyi hozzájárulás	K2	-	0	-	-	-	0
26	ebből: táppénz hozzájárulás	K2	-	0	-	-	-	0
27	ebből: munkaadót a foglalkoztatottak részére történő kifizetésekkel kapcsolatban terhelő más járulék jellegű kötelezettségek	K2	-	0	-	-	-	0
28	ebből: munkaadót terhelő személyi jövedelemadó	K2	114 506	318 600	156 801	161 799	161 799	300 900
29	Szakmai anyagok beszerzése	K311	1 339	300 000	230 000	70 000	62 978	100 000
30	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	3 095 659	2 100 000	785 821	2 885 821	2 760 321	2 800 000
31	Árubeszerzés	K313	-	0	-	-	-	0
32	Készletbeszerzés (=29+30+31)	K31	3 096 998	2 400 000	555 821	2 955 821	2 823 299	2 900 000
33	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	482 967	480 000	170 000	650 000	641 067	650 000
34	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	127 317	150 000	50 000	100 000	91 290	100 000
35	Kommunikációs szolgáltatások (=33+34)	K32	610 284	630 000	120 000	750 000	732 357	750 000
36	Közütemi díjak	K331	1 397 407	1 600 000	1 350 000	2 950 000	2 415 025	3 070 000
37	Vásárolt ételmezés	K332	117 795	0	66 048	66 048	66 048	0
38	Bérlési és lízing díjak (>=39)	K333	990	150 000	159 600	309 600	309 600	350 000
39	ebből: a közsztára és a magánsztára egyttműködésén (PPP) alapuló szerződéses konstrukció	K333	-	0	-	-	-	0
40	Karbantartási, ksjavítási szolgáltatások	K334	524 162	350 000	150 000	500 000	487 341	500 000
41	Közvetített szolgáltatások (>=42)	K335	-	0	-	-	-	0
42	ebből: államháztartáson belül	K335	-	0	-	-	-	0
43	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	1 131 309	250 000	1 856 000	2 106 000	1 909 890	2 000 000
44	Egyéb szolgáltatások (>=45)	K337	4 902 444	5 800 000	2 940 000	8 740 000	8 112 781	11 925 000
45	ebből: biztosítási díjak	K337	-	400 000	5 853	394 147	394 147	400 000
46	Szolgáltatási kiadások (=36+37+38+40+41+43+44)	K33	8 074 107	8 150 000	6 521 648	14 671 648	13 300 685	17 845 000
47	Kiküldetések kiadásai	K341	-	0	-	-	-	0
48	Reklám- és propagandakiadások	K342	90 000	15 000	89 000	104 000	104 000	15 000
49	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=47+48)	K34	90 000	15 000	89 000	104 000	104 000	15 000
50	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	1 807 591	2 340 000	931 876	3 271 876	3 047 389	3 861 118
51	Fizetendő általános forgalmi adó	K352	-	0	2 551 181	2 551 181	2 551 181	0
52	Kamatkiadások (>=53+54)	K353	512 691	432 000	-	432 000	391 909	400 000
53	ebből: államháztartáson belül	K353	-	0	-	-	-	0
54	ebből: fedezeti ügyletek kamatkiadásai	K353	-	0	-	-	-	0
55	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (>=56+...+58)	K354	-	0	-	-	-	0
56	ebből: valuta, deviza eszközök realizált árfolyamvesztése	K354	-	0	-	-	-	0
57	ebből: hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok árfolyamkülönbözete	K354	-	0	-	-	-	0
58	ebből: deviza kötelezettségek realizált árfolyamvesztése	K354	-	0	-	-	-	0

59	Egyéb dologi kiadások	K355	88 315	300 000	-	100 000	200 000	186 067	200 000
60	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=50+51+52+55+59)	K35	2 408 597	3 072 000	3 383 057	6 455 057	6 176 546	4 461 118	
61	Dologi kiadások (=32+35+46+49+60)	K3	14 279 986	14 267 000	10 669 526	24 936 526	23 136 887	25 971 118	
114	Egyéb nem intézményi ellátások (>=115+...+139)	K48	3 034 674	2 712 000	-	36 086	2 675 914	2 675 914	2 831 000
132	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	K48	3 034 674	2 712 000	-	36 086	2 675 914	2 675 914	2 831 000
133	ebből: természetben nyújtott rendszeres szociális segély [Szocvtv. 47. § (1) bek. a) pont]	K48	-	0	-	-	-	-	0
134	ebből: átmeneti segély [Szocvtv. 47. § (1) bek. c) pont]	K48	-	0	-	-	-	-	0
135	ebből: temetési segély [Szocvtv. 47. § (1) bek. d) pont]	K48	-	0	-	-	-	-	0
136	ebből: köztemetés [Szocvtv. 48. §]	K48	-	0	-	-	-	-	0
137	ebből: rászorultságtól függő normatív kedvezmények [Gyvt. 151. § (5) bek.]	K48	-	0	-	-	-	-	0
138	ebből: önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott pénzügyi ellátás	K48	-	0	-	-	-	-	0
139	ebből: önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott természetbeni ellátás	K48	-	0	-	-	-	-	0
140	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=62+63+80+84+94+104+111+114)	K4	3 034 674	2 712 000	-	36 086	2 675 914	2 675 914	2 831 000
141	Nemzetközi kötelezettségek (>=142)	K501	-	0	-	-	-	-	0
142	ebből: Európai Unió	K501	-	0	-	-	-	-	0
143	Elvonások és befizetések	K502	-	0	1 231 351	1 231 351	1 231 351	1 231 351	0
167	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=168+...+177)	K506	3 319 253	1 560 000	-320 135	1 239 865	1 239 865	1 239 865	3 709 362
168	ebből: központi költségvetési szervek	K506	-	0	-	-	-	-	0
169	ebből: központi kezelésű előirányzatok	K506	-	0	-	-	-	-	0
170	ebből: fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása	K506	-	0	-	-	-	-	0
171	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok	K506	-	0	-	-	-	-	0
172	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai	K506	-	0	-	-	-	-	0
173	ebből: elkülönített állami pénzalapok	K506	-	0	-	-	-	-	0
174	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	K506	2 622 188	1 560 000	-	320 135	1 239 865	1 239 865	3 709 362
175	ebből: társulások és költségvetési szerveik	K506	697 065	0	-	-	-	-	0
176	ebből: nemzeti önkormányzatok és költségvetési szerveik	K506	-	0	-	-	-	-	0
177	ebből: térségi fejlesztési tanácsok és költségvetési szerveik	K506	-	0	-	-	-	-	0
193	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=194+...+203)	K512	642 575	500 000	-	194 541	305 459	305 459	350 000
194	ebből: egyházi jogi személyek	K512	-	0	-	-	-	-	0
195	ebből: egyéb civil szervezetek	K512	642 575	500 000	-	194 541	305 459	305 459	350 000
196	ebből: háztartások	K512	-	0	-	-	-	-	0
197	ebből: pénzügyi vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
198	ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
199	ebből: önkormányzati többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
200	ebből: egyéb vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
201	ebből: Európai Unió	K512	-	0	-	-	-	-	0
202	ebből: kormányok és nemzetközi szervezetek	K512	-	0	-	-	-	-	0
203	ebből: egyéb támogatás	K512	-	0	-	-	-	-	0
204	Tartalékok	K513	-	833 680	3 187 466	4 021 146	-	-	12 000 000
205	Egyéb működési célú kiadások (=141+143+144+145+156+167+178+180+191+192+193+204)	K5	3 961 828	2 893 680	3 904 141	6 797 821	2 776 675	16 059 362	
206	Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61	-	5 272 835	-	5 272 835	-	-	-
207	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=208)	K62	1 437 291	10 935 433	1 996 657	12 932 090	12 932 090	12 932 090	-
208	ebből: termőföld-vásárlás kiadásai	K62	-	0	-	-	-	-	0
209	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63	185 850	0	1 106 331	1 106 331	1 106 331	1 106 331	0
210	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	2 197 161	4 496 400	7 352 656	11 849 056	11 849 056	11 849 056	-
211	Részesedések beszerzése	K65	-	0	-	-	-	-	0
212	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	K66	-	0	-	-	-	-	0
213	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	611 553	5 590 261	1 399 357	6 989 618	6 989 618	6 989 618	-
214	Beruházások (=206+207+209+...+213)	K6	4 431 855	26 294 929	6 582 166	32 877 095	32 877 095	32 877 095	0
215	Ingatlanok felújítása	K71	31 659 083	15 747 368	62 525	15 809 893	15 809 893	15 809 893	0
216	Informatikai eszközök felújítása	K72	-	0	-	-	-	-	0
217	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	-	0	-	-	-	-	0
218	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74	8 547 952	4 251 789	-	62 530	4 189 259	4 189 259	-
219	Felújítások (=215+...+218)	K7	40 207 035	19 999 157	-	5	19 999 152	19 999 152	0
279	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=220+221+232+243+254+256+267+268)	K8	-	0	-	-	-	-	0
280	Költségvetési kiadások összesen (K1-K8)	K1-K8	77 465 275	78 437 458	25 160 402	103 597 860	97 777 075	58 505 219	
281	Államházt.-on belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 304 097	680 312	1 369 122	2 049 434	2 049 434	2 049 434	778 637
282	Finanszírozási kiadások	K9	1 304 097	680 312	1 369 122	2 049 434	2 049 434	2 049 434	778 637
283	Kiadások (=20+21+61+140+205+214+219+279+282)	K1-K9	78 769 372	79 117 770	26 529 524	105 647 294	99 826 509	59 283 856	

KÖTELEZŐ, ÖNKÉNT VÁLLALT ÉS ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK BEVÉTELEI, KIADÁSAI

	BEVÉTELEK	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAMIGAZGATÁSI FELADATOK
		2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	14 364 937		
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0		
03	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	2 831 000		
04	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	2 982 714		
05	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0		
06	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0		
07	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06) (B11)	20 178 651	0	0
08	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=33+...+42) (B16)	750 320	0	0
09	ebből: központi költségvetési szervek (B16)	0	0	0
10	ebből: központi kezelésű előirányzatok			
11	ebből: fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B16)	0		
12	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	0		
13	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)			
14	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	750 320		
15	ebből: önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0		
16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+10+21+32) (B1)	20 928 971	0	0
17	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	
18	Egyéb fejezeti kezelésű ei-től felhalm.célú tám.(B25)	0	0	
19	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=44+45+46+57+68) (B2)	0	0	0
20	Magánszemélyek jövedelemadói (=81+82+83) (B311)	0	0	0
21	ebből: termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó (B311)	0	0	0
22	Jövedelemadók (=80+84) (B31)	0	0	0
23	Vagyoni típusú adók (=110+...+116) (B34)	928 600	0	0
24	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	700 000		
	ebből: telekadó (B34)	228 600		
25	Értékesítési és forgalmi adók (=118+...+139) (B351)	3 500 000	0	0
26	ebből: állandó jeleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	3 500 000		
27	Gépjárműadók (=146+...+149) (B354)	0	0	0
28	ebből: belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része (B354)	0		
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (B355)	200 000		
29	Termékek és szolgáltatások adói (=117+140+144+145+150) (B35)	3 700 000	0	0
30	Egyéb közhatalmi bevételek (>=170+...+184) (B36)	1 200 000		
31	ebből: egyéb bírság (B36)	0		
32	ebből: egyéb települési adók (B36)	0	0	
33	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+109+168+169) (B3)	5 828 600	0	0
34	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	0		
35	Szolgáltatások ellenértéke (>=188+189) (B402)	140 000	50 000	
36	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=191)	0		
37	Tulajdonosi bevételek (>=193+...+198) (B404)	0		
38	Ellátási díjak (B405)	0		
39	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	4 889 764		
40	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevétel (B4081)	0	0	0
41	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek (>=206+207) (B4082)	500		
42	Kamatbevételek és más nyereségjellegű bevételek (=202+205) (B408)	500	0	0
43	Biztosítók által fizetett kárterítés (B410)			
44	Egyéb működési bevételek (>=219+220) (B411)	20 000		
45	Működési bevételek (=186+187+190+192+199+...+201+208+216+217+218) (B4)	5 050 264	50 000	0
46	Ingatlanok értékesítése (>=225) (B52)	21 425 236		0
47	Felhalmozási bevételek (=222+224+226+227+229) (B5)	21 425 236	0	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése (B64)	0	0	0
49	ebből: háztartásoktól működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése (B64)	0	0	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=244+...+255) (B65)	180 000	0	0
51	ebből: háztartások (B65)			
52	ebből: pénzügyi vállalkozások (B65)	0		
53	ebből: egyéb vállalkozások (B65)	180 000		
54	Működési célú átvett pénzeszközök (=231+...+234+244) (B6)	180 000	0	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=254+...+263) (B75)	0	0	0
56	ebből: egyéb vállalkozások	0		
57	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0
58	Költségvetési bevételek (=43+79+185+221+230+256+282) (B1-B7)	53 413 071	50 000	0
59	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	3 291 785	2 529 000	
60	Maradvány igénybevétele (=295+296) (B813)	3 291 785	2 529 000	0
61	Államháztartáson belüli megelőlegezések (B814)	0	0	
62	Központi, irányító szervi támogatás (B816)	0		
63	Belföldi finanszírozás bevételei (=287+294+297+...+302+305) (B81)	3 291 785	2 529 000	0
64	Finanszírozási bevételek (=306+312+313+314)	3 291 785	2 529 000	0
65	Bevételek összesen (283+315) (B1-B8)	56 704 856	2 579 000	0

	KIADÁSOK	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAMIGAZGATÁS I FELADATOK
		2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	4 939 600		
02	Normatív jutalmak (K1102)	0		
03	Céltuttatás, prémium (K1103)	0	0	
04	Készletléti, ügyeleti, helyett díj, túlóra, túlszolg (K1104)	0		
05	Jubileumi jutalom (K1106)	0		
06	Béren kívüli juttatások (K1107)	0		
07	Közlekedési költség térítés (K1109)	119 520		
08	Egyéb költség térítések (K1110)	0	0	
09	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	12 000		
10	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	5 071 120	0	0
11	Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	4 665 000		
12	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	350 000		
13	Egyéb külső személyi juttatások (K123)	0	1 700 000	
14	Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	5 015 000	1 700 000	0
15	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	10 086 120	1 700 000	0
16	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+28) (K2)	1 857 619	0	0
17	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	1 556 719	0	
18	ebből: egészségügyi hozzájárulás (K2)	0		0
19	ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	0		0
20	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	300 900	0	
21	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	100 000		
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	2 800 000	0	
23	Készletbeszerzés (=29+30+31) (K31)	2 900 000	0	0
24	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	650 000	0	
25	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	100 000	0	
26	Kommunikációs szolgáltatások (=33+34) (K32)	750 000	0	0
27	Közüemi díjak (K331)	3 070 000	0	
28	Vásárolt ételmezés (K332)	0		
29	Bérleti és lízing díjak (K333)	350 000	0	
30	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	500 000	0	
31	Közvetített szolgáltatások (>=42) (K335)	0		
32	ebből: államháztartáson belül (K335)	0		
33	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	2 000 000	0	
34	Egyéb szolgáltatások (K337)	11 925 000	0	
35	ebből: biztosítási díjak (K337)	400 000	0	0
36	Szolgáltatási kiadások (=36+37+38+40+41+43+44) (K33)	17 845 000	0	0
37	Kiküldetések kiadásai (K341)	0	0	
38	Reklám- és propagandakiadások (K342)	15 000		
39	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=47+48) (K34)	15 000	0	0
40	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	3 402 118	459 000	
41	Kamatkiadások (K353)	400 000	0	
42	Egyéb dologi kiadások (K355)	200 000	0	
43	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=50+51+52+55+59) (K35)	4 002 118	459 000	0
44	Dologi kiadások (=32+35+46+49+60) (K3)	25 512 118	459 000	0
45	Családi támogatások (=64+...+73) (K42)	0	0	0
46	ebből: az egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások (K42)	0	0	0
47	Lakhatással kapcsolatos ellátások (=94+...+97) (K46)	0	0	0
48	ebből: lakásfenntartási támogatás [Szocvt. 38.§ (1) bek.a) és b) pontos] (K46)			
49	Egyéb nem intézményi ellátások (>=102+...+120) (K48)	2 761 000	70 000	0
50	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás (K48)	2 761 000	70 000	
51	ebből: települési támogatás [Szocvt. 45. §], (K48)	0		
52	ebből: önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott más ellátás (K48)	0		
53	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=62+63+74+75+83+93+98+101) (K4)	2 761 000	70 000	0
54	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások (K5021)			
55	A helyi önkormányzatok törvényi előírásokon alapuló befizetései (K5022)	0	0	0
56	Elvonások és befizetések (=124+125+126) (K502)	0	0	0
57	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülről (=152+...+161) (K506)	3 709 362	0	0
	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	3 709 362		
58	ebből: társulások és költségvetési szerveik (K506)	0		
59	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=180+...+189) (K512)	0	350 000	0
60	ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K512)	0	350 000	
61	ebből: háztartások (K512)	0		
62	ebből: egyéb vállalkozások (K512)			
63	Tartalékok (K513)	12 000 000		
64	Egyéb működési célú kiadások (=122+127+128+129+140+151+162+164+176+177+178+179+190) (K5)	15 709 362	350 000	0
65	Immateriális javak beszerzése, létesítése (K61)	0	0	0
66	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=194) (K62)	0		
67	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	0	0	
68	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	0		
69	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	0		
70	Beruházások (=192+193+195+...+199) (K6)	0	0	0

71	Ingatlanok felújítása (K71)	0		
72	Egyéb tárgyi eszközök felújítása (K73)	0		
73	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	0		
74	Felújítások (=201+...+204) (K7)	0	0	0
75	Vállalkozásnak adott egyéb felhalmozási célú támogatás	0		
76	Felhalmozási célú támogatások (K8)	0	0	0
77	Költségvetési kiadások (=20+21+61+121+191+200+205+267) (K1-K8)	55 926 219	2 579 000	0
78	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	778 637		
79	Központi, irányító szervei támogatások folyósítása (K915)			
80	Belföldi finanszírozás kiadásai (=274+287+...+293+296) (K91)	778 637	0	0
81	Finanszírozási kiadások (=297+305+306+307) (K9)	778 637	0	0
82	Kiadások összesen (=268+308) (K1-K9)	56 704 856	2 579 000	0

4. melléklet a / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlegének módosítása
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	F	G
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	20 178 651	Személyi juttatások	11 786 120
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	750 320	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 857 619
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	25 971 118
4.	Közhatalmi bevételek	5 828 600	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 831 000
5.	Működési bevételek	5 100 264	Egyéb működési célú kiadások	4 059 362
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	180 000	Tartalékok	12 000 000
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
1				
1				
1				
13	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	32 037 835	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	58 505 219
14	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	5 820 785	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15	Költségvetési maradvány igénybevétele	5 820 785	Likviditási célú hitelek törlesztése	
16	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18	Értékpapír értékesítése		Kölesön törlesztése	
19	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		Forgatási célú belöldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21	Egyéb		Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	
2	Államháztartási megelőlegezések		Váltókiadások	
2	Intézményfinanszírozás		Államháztartási megelőlegezések visszafizetése	778 637
24	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	5 820 785	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	778 637
25	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)	37 858 620	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	59 283 856
26	Költségvetési hiány:	26 467 384	Költségvetési többlet:	-
27	Bruttó hiány:	21 425 236	Bruttó többlet:	-

5. melléklet a / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegének módosítása
(Önkormányzati szinten)

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	F	G
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	
2.	1.-ből EU-s támogatás		1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
3.	Felhalmozási bevételek	21 425 236	Felújítások	
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
7.				
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	21 425 236	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	
1	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (14+ ...+18)</i>		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
1	Költségvetési maradvány igénybevétele		Hitelek törlesztése	
1	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
1	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
1	Értékpapír értékesítése		Köcsön törlesztése	
1	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
1	<i>Hiány külső finanszírozásnak bevételei (20+ ...+24)</i>		Betét elhelyezése	
2	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
2	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
2	Értékpapírok kibocsátása			
2	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)		Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	
26	BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)	21 425 236	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	
27	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	21 425 236
28	Bruttó hiány:	-	Bruttó többlet:	21 425 236

6. melléklet a / 2023 (...) önkormányzati rendelethez

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	D	E
ÖSSZESEN:				

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	D	E
ÖSSZESEN:				

7. melléklet a /2023. () önkormányzati rendelethez

Sóly Község Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartalékokról szóló kimutatása

Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft
1	Működési célú általános tartalék		565 913
2	Működési célú tartalék összesen	0	565 913
	00019 azonosító számú támogatáshoz		
3	önrész		11 434 087
4	Felhalmozási célú általános tartalék		
5	Felhalmozási célú tartalék összesen	0	11 434 087

8. melléklet az /2023. () önkormányzati rendelethez

Kimutatás Sóly Község Önkormányzata 2022. évi foglalkoztatotti létszámáról

Megnevezés	Foglalkoztatás jellege	Létszám (fő)
Polgármester		1,0
Alpolgármester		1,0
Önkormányzati képviselők		3,0
Önkormányzatnál foglalkoztatottak	Közalkalmazott	1,0
	MT szerint foglalkoztatott	2,0
	ebből közfoglalkoztatott	2,0
		8,0

**Sóly Község Önkormányzata Előirányzat-felhasználási terv összesen
2023. évre**

forintban !

Sor- szá m	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	Bevételek													
2.	Működési célú támogatások áht-n belülre	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 080	20 928 971
3.	Közhatalmi bevételek	70 000	70 000	2 700 000	150 000					2 700 000	138 600			5 828 600
4.	Működési célú saját bevételek	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 500	210 500
5.	Működési célú átvett pénzeszközök	15 000	15 000	15 000	15 000	2 459 882	15 000	15 000	15 000	15 000	2 459 882	15 000	15 000	5 069 764
7.	Felhalmozási célú támogatások													0
8.	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök													0
9.	Felhalmozási bevételek	3 315 000				9 055 118					9 055 118			21 425 236
10.	Finanszírozási bevételek													0
11.	Előző évi maradvány igénybe vétele	5 820 785	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 820 785
12.	Bevételek összesen:	10 982 866	1 846 081	4 477 081	1 926 081	13 277 081	1 776 081	1 777 081	1 776 081	4 477 081	13 414 681	1 777 081	1 776 580	59 283 856
13.	Kiadások													
14.	Személyi juttatások	982 177	982 177	982 176	982 177	982 177	982 176	982 177	982 177	982 176	982 177	982 177	982 176	11 786 120
15.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 802	1 857 619
16.	Dologi kiadások	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 259	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 259	25 971 118
17.	elvonások, befizetések													0
18.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	120 000		200 000		150 000			70 000			1 146 000	1 145 000	2 831 000
19.	Működési célú támogatások áht-n belülre	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	3 709 362
20.	Működési célú támogatások áht-n kívülre		15 000				300 000				15 000		20 000	350 000
21.	Beruházások, felújítások													0
22.	Felhalmozási célú átadott pénzeszközök													0
23.	Finanszírozási kiadások	778 637												778 637
24.														12 000 000
25.	Kiadások összesen:	4 508 989	3 625 352	3 810 351	3 610 352	3 760 352	3 910 351	3 610 351	3 680 352	3 610 351	3 625 352	4 756 352	4 775 351	59 283 856
26.	Egyenleg	6 473 877	-1 779 271	666 730	-1 684 271	9 516 729	-2 134 270	-1 833 270	-1 904 271	866 730	9 789 329	-2 979 271	-2 998 771	0

Sóly Község Önkormányzata - Több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint, évenkénti bontásban

forintban !

Sorszám	Megnevezés	Kötelezettségvállalás éve	2023. előtti kifizetés	2023	2024	2024. utáni kifizetés
1	E.ON Zrt. - Közvilágítás korszerűsítése	2019	1 522 239	810 000	810 000	810 000
2	Veszprém Megyei Jogú Város Önk. - háziiorvosi/házi gyermekorvosi ügyelet ellátása	2019	2 261 012	850 000	850 000	850 000
3	Veszprém Megyei Jogú Város Önk. - Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás	2020	967 000	1 183 000	1 183 000	1 183 000
4						
5	Veszprém-Balaton 2023 Zrt-Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány Európa Kulturális Fővárosa 2023	2020	409 852	300 000	300 000	300 000
6	Kötelezettségvállalások összesen		5 160 103	3 143 000	3 143 000	3 143 000

Sóly Község Önkormányzata 2023. költségvetési évet követő három év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 29/A §-a szerint jóváhagyott tervszámoknak megfelelően.

		2023. évi előirányzat (Ft)	2024.	2025.	2026.
	Bevételek				
1	Működési célú támogatások áht-belül összesen	20 928 971	20 928 971	20 928 971	20 928 971
2	Felhalmozási célú támogatások áht-nbelül	0	0		
3	Közhatalmi bevételek összesen	5 828 600	5 900 000	5 950 000	6 000 000
4	Működési célú saját bevételek összesen	5 100 264	4 000 000	4 200 000	4 500 000
5	ebből adósságot keletkeztető ügyletnél figy.vehető				
6	Működési célra átvett pénzeszközök áht-n kívülről összesen	180 000	180 000	180 000	180 000
7	Felhalmozási célra átvett áht-n ívülről	0	0	0	0
8	Felhalmozási célú saját bevételek	21 425 236	12 000 000	12 000 000	12 000 000
9	Költségvetési bevételek mindösszesen	53 463 071	43 008 971	43 258 971	43 608 971
10	Államháztartási megelőlegezések bevétele	0			
11	Előző évi maradvány igénybe vétele	5 820 785	6 000 000	6 000 000	6 000 000
12	Központi, irányítószervi támogatás				
13	Finanszírozási bevételek összesen	5 820 785	6 000 000	6 000 000	6 000 000
14	Bevételek mindösszesen	59 283 856	49 008 971	49 258 971	49 608 971
	Kiadások				
1	Személyi juttatások	11 786 120	11 786 120	11 786 120	11 786 120
2	Munkaadókat terhelő járulékok	1 857 619	1 857 619	1 857 619	1 857 619
3	Dologi kiadások	25 971 118	26 000 000	26 200 000	26 500 000
4	Elvonások befizetések				
5	Ellátottak pénzbeni juttatásai (szociális juttatások)	2 831 000	2 831 000	2 831 000	2 831 000
6	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0
7	Működési célú támogatások, kölcsönök államháztartáson belülre	3 709 362	3 710 000	3 710 000	3 710 000
8	Működési célú támogatások, egyéb működési kifizetések államháztartáson kívülre	350 000	350 000	350 000	350 000
9	Működési célú tartalékok	565 913	695 595	245 595	295 595
10	Működési költségvetési kiadások összesen	47 071 132	47 230 334	46 980 334	47 330 334
11	Beruházások,			500 000	500 000
12	Felújítások		1 000 000	1 000 000	1 000 000
13	Részesedések vásárlása				
14	Felhalmozási célú támogatások, kölcsönök államháztartáson kívülre	0	0	0	0
15	Felhalmozási célú támogatások visszafizetése áht-n belülre	0	0	0	0
16	Felhalmozási célú tartalékok	11 434 087	0		0
17	Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	11 434 087	1 000 000	1 500 000	1 500 000
18	Költségvetési kiadások mindösszesen	58 505 219	48 230 334	48 480 334	48 830 334
19	Hitelek kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
20	Szabad pénzeszközök befektetése	0	0	0	0
21	Központi, irányítószervi támogatás				
22	Egyéb finanszírozási kiadások, intézményfinanszírozás	0	0	0	0
23	Államháztartási megelőlegezések	778 637	778 637	778 637	778 637

24	Finanszírozási kiadások összesen	778 637	778 637	778 637	778 637
25	Kiadások mindösszesen	59 283 856	49 008 971	49 258 971	49 608 971

**Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II.24.) önkormányzati rendelete
a 2023. évi költségvetéséről**

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya Sóly Község Önkormányzatára terjed ki.

2. §

Sóly Község Önkormányzata címrendjében önálló címet képviselnek: Sóly Község Önkormányzata

3. §

(1) Sóly Község Önkormányzat 2023. évi költségvetése:

- a) költségvetési bevételi főösszege: 53.463.071 Ft előirányzattal
- b) költségvetési kiadási főösszege: 58.505.219 Ft előirányzattal
- c) költségvetési bevételek és kiadások egyenlege: - 5.042.148 Ft, melyből:
 - ca) működési célú hiány: - 26.467.384 Ft
 - cb) felhalmozási célú többlet - 21.425.236 Ft
- d) finanszírozási bevétele: 5.820.785 Ft előirányzattal
- e) finanszírozási kiadása: 778.637 Ft előirányzattal
- f) finanszírozási bevételek és kiadások egyenlege: 5.042.148 Ft, melyből:
 - fa) működési célú többlet: 5.042.148 Ft
 - fb) felhalmozási célú többlet: 0 Ft

(2) A költségvetési hiány finanszírozása az előző évi felhalmozási és működési célú maradványból származó finanszírozási célú többlet terhére valósul meg.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat költségvetési főösszegét 59.283.856 Ft-ban, mely a költségvetési és finanszírozási előirányzatok együttes összege, 59.283.856 Ft bevételi előirányzattal, és 59.283.856 Ft kiadási előirányzattal állapítja meg.

4. §

(1) A Képviselő-testület 3. § (1) bekezdésben meghatározott kiadási főösszegeen belül a kiemelt előirányzatokat az alábbiak szerint határozza meg:

- a) működési célú kiadási előirányzatok:
 - aa) személyi juttatások: 11.786.120 Ft
 - ab) munkaadókat terhelő járulékok és szoc.hoz.adó: 1.857.619 Ft
 - ac) dologi kiadások: 25.971.118 Ft
 - ad) ellátottak pénzbeli juttatásai: 2.831.000 Ft
 - ae) egyéb működési célú kiadások: 16.059.362 Ft
- b) felhalmozási célú kiadási előirányzatok
 - ba) beruházások: 0 Ft
 - bb) felújítások: 0 Ft
- c) Finanszírozási kiadások államháztartási megelőlegezések visszafizetése 778.637 Ft
- d) az önkormányzat által engedélyezett létszám: 1 fő

(2) Az önkormányzat a 2023. évi költségvetésben a tartalék összege 12.000.000 Ft, melyből:

- a) működési célú tartalék: 565.913 Ft általános tartalék,
- b) felhalmozási célú tartalék: Bakonykarszt Zrt. KEHOP-2.1.11-21-2022-00019 azonosító számú támogatásához önrész 11.434.087 Ft céltartalék.

- (3) A 3. §. (1) bekezdésben megállapított bevételeket és kiadásokat cimenként, rovatonként, a feladatellátás jellege szerint az 1–3. mellékletek tartalmazzák.
- (4) A működési bevételek és kiadások, valamint a felhalmozási bevételek és kiadások mérlegét a 4–5. melléklet tartalmazza.
- (5) A beruházási, felújítási kiadásokat célonként az 6. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (6) A tartalékokról szóló kimutatást a 7. melléklet tartalmazza.
- (7) A foglalkoztatottak létszámkeretét foglalkoztatási formánként és intézményenként a 8. melléklet tartalmazza.
- (8) Az önkormányzat 2023. évi előirányzat felhasználási tervét a 9. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (9) A több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségeket a 10. melléklet szerint hagyja jóvá.
- (10) A költségvetési évet követő három év tervezett bevételi előirányzatainak és kiadási előirányzatainak keretszámait az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § szerinti jóváhagyott tervszámoknak megfelelően, azzal megegyezően a 11. melléklet szerint hagyja jóvá, azzal, hogy a későbbi évek konkrét előirányzatait az adott évi költségvetés elfogadásakor állapítja meg.
- (11) Az önkormányzat nyújtott és felvett hitel- és kölcsön állománnyal nem rendelkezik.

5. §

- (1) A polgármester a jóváhagyott előirányzatokon belül 500 ezer forint egyedi értékhatárig jogosult előzetes Képviselő-testületi döntés nélkül kötelezettségvállalásra.
- (2) A polgármester az önkormányzat szabad pénzeszközét tartós betétbe és államilag garantált értékpapírba helyezheti el.
- (3) A polgármester 4. § (1) bekezdésben meghatározott költségvetési kiadások kiemelt előirányzatai között - a felhalmozási célú tartalék kivételével - 2.000.000 Ft összeghatárig jogosult átcsoportosításra, amelyet a soron következő költségvetési rendelet módosításakor át kell vezetni.
- (4) A polgármester a felhalmozási célú tartalék terhére történő, egyedi képviselő-testületi döntéssel alapuló kötelezettségvállalás esetén a felhalmozási célú tartalékból a kötelezettségvállalásnak megfelelő összeget a kiemelt előirányzatra átcsoportosítja. Az átcsoportosítást a soron következő költségvetési rendelet módosításakor át kell vezetni.

6. §

- (1) A bevételi előirányzatok kizárólag azok túllépcsítése esetén növelhetők, a költségvetési bevételek tervezettől történő elmaradása esetén azokat csökkenteni kell.
- (2) A költségvetés év közben felmerülő esetleges hiánya esetén a Képviselő-testület dönt a hiány finanszírozásának módjáról, szükség esetén hitel felvételéről.
- (3) Az év közben engedélyezett központi pótelőirányzat felosztásáról -- ha az érdemi döntést igényel -- a Képviselő-testület dönt a polgármester előterjesztése alapján, e rendelet egyidejű módosításával.
- (4) Az érdemi döntést nem igénylő központi hatáskörű pótelőirányzatról a polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, mely alapján e rendeletet is módosítani kell.

7. §

Az önkormányzat költségvetéséhez támogatást nyújthatnak azok az önkormányzatok, amelyek az önkormányzat által nyújtott szolgáltatásokat igénybe veszik. A támogatás mértékét és feltételeit megállapodásban kell rögzíteni.

8. §

(1) Az önkormányzat ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztésért a jegyző felelős.

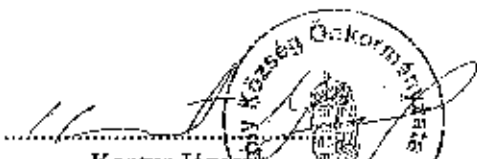
(2) Az önkormányzat a belső ellenőrzésről szolgáltatás igénybevételével gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

9. §

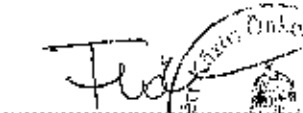
Ez a rendelet 2023. február 25-én lép hatályba

10. §

E rendeletet rendelkezéseit 2023. év január 01. napjától kell alkalmazni.


Kaptur József
polgármester

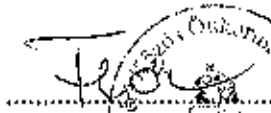



dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



Záradék:

Ezen rendelet 2023. február 24. napján lett kihirdetve.


dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



1. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

2023. évi összevont bevételek és kiadások

BEVÉTELEK

Forintban

Forintban

Sor-szám	Bevételi jogcím	2020. évi tény (Ft)	2021. évi teljesítés	2022. évi			2023. évi eredeti előirányzat
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Várható teljesítés	
A	B			C	D	E	K=(C+J)
1.	Önkormányzat működési támogatásai (1.1.+...+1.6.)	16 246 899	19 784 234	19 906 237	23 796 769	23 796 769	20 178 651
1.1.	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	10 866 009	11 442 904	12 406 410	12 406 410	12 406 410	14 364 937
1.2.	Önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása						
1.3.	Önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	2 934 320	3 450 430	3 272 000	3 321 020	3 321 020	2 831 000
1.4.	Önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 027 470	2 270 000	2 270 000	2 270 000	2 270 000	2 982 714
1.5.	Működési célú kvi támogatások és kiegészítő támogatások	419 100	2 620 900	1 957 827	5 799 339	5 799 339	
1.6.	Elszámolásból származó bevételek						
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (2.1.+...+2.5.)	4 959 220	6 298 691	648 350	3 719 648	3 719 648	750 320
2.1.	Elvonások és befizetések bevételei						
2.2.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések						
2.3.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
2.4.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
2.5.	Egyéb működési célú támogatások bevételei	4 959 220	6 298 691	648 350	3 719 648	3 719 648	750 320
2.5.	2.5.-ből EU-s támogatás						
3.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (3.1.+...+3.5.)	40 737 692	24 496 275		20 309 121	20 309 121	
3.1.	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	15 202 589	16 999 283				
3.2.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések						
3.3.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése						
3.4.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele						
3.5.	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei	25 535 103	7 496 992		20 309 121	20 309 121	
3.5.	3.5.-ből EU-s támogatás						
4.	Közhatalmi bevételek (4.1.+...+4.7.)	9 957 018	5 853 282	4 950 000	9 060 545	9 060 545	5 828 600
4.1.	Építményadó						
4.2.	Idegenforgalmi adó		107 200	100 000	249 700	249 700	200 000
4.3.	Iparűzési adó	6 367 234	3 373 080	2 800 000	5 929 399	5 929 399	3 500 000
4.4.	Egyéb közhatalmi bevételek	1 480 381	1 265 091	1 150 000	1 514 011	1 514 011	1 200 000
4.5.	Gépjárműadó						
4.6.	Telekadó	1 151 900	228 000	200 000	363 825	363 825	228 600
4.7.	Kommunális adó	957 503	879 911	700 000	1 003 610	1 003 610	700 000
5.	Működési bevételek (5.1.+...+5.11.)	461 436	228 709	210 500	2 756 875	2 756 875	5 100 264
5.1.	Készletértékesítés ellenértéke						
5.2.	Szolgáltatások ellenértéke	186 200	198 100	190 000	199 167	199 167	190 000
5.3.	Közvetített szolgáltatások értéke	1 690					
5.4.	Tulajdonosi bevételek						
5.5.	Ellátási díjak						
5.6.	Kiszámlázott általános forgalmi adó				2 551 181	2 551 181	4 889 764
5.7.	Általános forgalmi adó visszatérítése						
5.8.	Kamatbevételek és más nyereség jellegű bevételek	33	32	500	16	16	500
5.9.	Egyéb pénzügyi műveletek bevételei						
5.10.	Biztosító által fizetett kártérítés	267 834					
5.11.	Egyéb működési bevételek	5 679	30 577	20 000	6 511	6 511	20 000
6.	Felhalmozási bevételek (6.1.+...+6.5.)	9 999 800	19 000 000	9 448 819	9 448 819	9 448 819	21 425 236
6.1.	Immateriális javak értékesítése						
6.2.	Ingatlanok értékesítése		9 999 800	19 000 000	9 448 819	9 448 819	21 425 236
6.3.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése						
6.4.	Részesedések értékesítése						
6.5.	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek						
7.	Működési célú átvett pénzeszközök (7.1. + ... + 7.3.)	180 000	2 280 000	180 000	185 075	185 075	180 000
7.1.	Működési célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről						
7.2.	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről						
7.3.	Egyéb működési célú átvett pénzeszköz	180 000	2 280 000	180 000	185 075	185 075	180 000
7.4.	7.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
8.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (8.1.+8.2.+8.3.)	566 812					
8.1.	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból megtérülések ÁH-n kívülről						
8.2.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatér. ÁH-n kívülről						
8.3.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszköz	566 812					
8.4.	8.3.-ból EU-s támogatás (közvetlen)						
9.	KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)	73 109 077	68 940 991	44 895 087	69 276 852	69 276 852	53 463 071
10.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről (10.1.+10.3.)						
10.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
10.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól						
10.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele						
11.	Belföldi értékpapírok bevételei (11.1.+...+ 11.4.)						
11.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.2.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása						
11.3.	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
11.4.	Éven túl lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása						
12.	Maradvány igénybevétele (12.1. + 12.2.)	41 006 050	36 713 173	34 222 683	34 222 683	34 222 683	5 820 785
12.1.	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	41 006 050	36 713 173	34 222 683	34 222 683	34 222 683	5 820 785
12.2.	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele						
13.	Belföldi finanszírozás bevételei (13.1. + ... + 13.3.)	1 367 418	1 397 774		2 147 759	2 147 759	
13.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések	1 367 418	1 397 774		2 147 759	2 147 759	
13.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése						
13.3.	Likviditási célú hitelek megelőlegezése						
14.	Külföldi finanszírozás bevételei (14.1.+...14.4.)						
14.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése						
14.3.	Külföldi értékpapírok kibocsátása						

14.4.	Külföldi hitelek, kölcsönök felvétele						
15.	Változések						
16.	Központi, irányító szervi támogatás						
17.	FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + ... + 16.)	42 373 468	38 110 947	34 222 683	36 370 442	36 370 442	5 820 785
18.	KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)	115 482 545	107 051 938	79 117 770	105 647 294	105 647 294	59 283 856

KIADÁSOK

2. sz. táblázat

Forintban

Forintban

Sor-szám	Kiadási jogcím	2020. évi tény (Ft)	2021. évi teljesítés	2022. évi			
				Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	Várható teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat
A	B			C	D	E	K=(C+J)
1.	Működési költségvetés kiadásai (1.1.+...+1.5.+1.18.)	32 826 385	34 218 529	32 143 372	50 721 613	44 900 828	58 505 219
1.1.	Személyi juttatások	9 788 840	10 749 547	10 547 114	14 349 357	14 349 357	11 786 120
1.2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 761 057	1 718 876	1 723 578	1 961 995	1 961 995	1 857 619
1.3.	Dologi kiadások	14 279 986	14 585 712	14 267 000	24 936 526	23 136 887	25 971 118
1.4.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	3 034 674	2 591 192	2 712 000	2 675 914	2 675 914	2 831 000
1.5.	Egyéb működési célú kiadások	3 961 828	4 573 202	2 060 000	2 776 675	2 776 675	4 059 362
1.6.	- az 1.5-ből: - Előző évi elszámolásból származó befizetések						
1.7.	- Törvényi előíráson alapuló befizetések						
1.8.	- Elvonások és befizetések						
1.9.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
1.1.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
0.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
1.1.	- Egyéb működési célú támogatások ÁH-n belülre	3 319 253	3 824 244	1 560 000	1 239 865	1 239 865	3 709 362
1.1.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
1.1.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
4.	- Árkiegészítések, ártámogatások						
5.	- Kamattámogatások						
1.1.	- Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre	642 575	748 958	500 000	305 459	305 459	350 000
1.1.	Tartalékok			833 680	4 021 146		12 000 000
1.1.	- az 1.18-ból: - Általános tartalék			833 680			565 913
1.2.	- Céltartalék						11 434 087
2.	Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.3.+2.5.)	44 638 890	37 209 943	46 294 086	52 876 247	52 876 247	
2.1.	Beruházások	4 431 855	19 322 415	26 294 929	32 877 095	32 877 095	
2.2.	2.1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás						
2.3.	Felújítások	40 207 035	17 887 528	19 999 157	19 999 152	19 999 152	
2.4.	2.3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás						
2.5.	Egyéb felhalmozási kiadások						
2.6.	2.5.-ből - Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n belülre						
2.7.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n belülre						
2.8.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök törlesztése ÁH-n belülre						
2.9.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások ÁH-n belülre						
2.1.	- Garancia- és kezességvállalásból kifizetés ÁH-n kívülre						
0.	- Visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása ÁH-n kívülre						
2.1.	- Lakástámogatás						
2.1.	- Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre						
3.	KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)	77 465 275	71 428 472	78 437 458	103 597 860	97 777 075	58 505 219
4.	Hitelek, kölcsöntörlesztés államházt-on kívülre (4.1. + ... + 4.3.)						
4.1.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.2.	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
4.3.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak						
5.	Belföldi értékpapírok kiadásai (5.1. + ... + 5.6.)						
5.1.	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.2.	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása						
5.3.	Kincstárjegyek beváltása						
5.4.	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
5.5.	Belföldi kötvények beváltása						
5.6.	Éven túl lejáratú belföldi értékpapírok beváltása						
6.	Belföldi finanszírozás kiadásai (6.1. + ... + 6.4.)	1 304 097	1 400 783	680 312	2 049 434	2 049 434	778 637
6.1.	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	1 304 097	1 400 783	680 312	2 049 434	2 049 434	778 637
6.2.	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése						
6.3.	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése						
6.4.	Pénzügyi lízing kiadásai						
7.	Külföldi finanszírozás kiadásai (7.1. + ... + 7.5.)						
7.1.	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.2.	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása						
7.3.	Külföldi értékpapírok beváltása						
7.4.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. Szervezeteknek						
7.5.	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzüzeteknek						
8.	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása						
9.	Változások						
10.	FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)	1 304 097	1 400 783	680 312	2 049 434	2 049 434	778 637
11.	KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)	78 769 372	72 829 255	79 117 770	105 647 294	99 826 509	59 283 856

KÖLTSÉGVETÉSI, FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÉS KIADÁSOK EGYENLEGE

3. sz. táblázat

Forintban

Forintban

1	Költségvetési hiány, többlet (költségvetési bevételek 9. sor - költségvetési kiadások 3. sor) (+/-)	-4 356 198	-2 487 481	-33 542 371	-34 321 008	-28 500 223	-5 042 148
2.	Finanszírozási bevételek, kiadások egyenlege (finanszírozási bevételek 17. sor - finanszírozási kiadások 10. sor) (+/-)	41 069 371	36 710 164	33 542 371	34 321 008	34 321 008	5 042 148

2023.évi költségvetés összevont bevételei és kiadásai rovatonként, teljesítéssel

Sor-szám	KIADÁSOK	Rovat-szám	Teljesítés 2020.12.31.	2022. évi eredeti előirányzat	módosítás	2022. évi várható módosított előirányzat	2022. évi várható teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	B111	10 866 009	12 406 410		12 406 410	12 406 410	14 364 937
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	B112	-	0	-	-	-	0
03	Települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	B113	2 934 320	3 272 000	49 020	3 321 020	3 321 020	2 831 000
04	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	B114	2 027 470	2 270 000		2 270 000	2 270 000	2 982 714
05	Helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai	B115	419 100	1 957 827	3 841 512	5 799 339	5 799 339	0
06	Működési célú központosított előirányzatok	B116	-	0	-	-	-	0
07	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06)	B11	16 246 899	19 906 237	3 890 532	23 796 769	23 796 769	20 178 651
üzési m	Elvonások és befizetések bevételei	B12	-	0	-	-	-	0
32	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=33+...+42)	B16	4 959 220	648 350	3 071 298	3 719 648	3 719 648	750 320
33	ebből: központi költségvetési szervek	B16	-	0	-	-	-	0
34	ebből: központi kezelési előirányzatok	B16	-	0	712 714	712 714	712 714	0
35	ebből: fejezeti kezelési előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása	B16	-	0	-	-	-	0
36	ebből: egyéb fejezeti kezelési előirányzatok	B16	499 000	0	-	-	-	0
37	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai	B16	-	0	-	-	-	0
38	ebből: elkülönített állami pénzalapok	B16	4 460 220	648 350	2 358 584	3 006 934	3 006 934	750 320
39	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
40	ebből: társulások és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
41	ebből: nemzeti önkormányzatok és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
42	ebből: térségi fejlesztési tanácsok és költségvetési szerveik	B16	-	0	-	-	-	0
43	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+08+09+10+21+32)	B1	21 206 119	20 554 587	6 961 830	27 516 417	27 516 417	20 928 971
44	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	B21	15 202 589			-		
68	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=69+...+78)	B25	25 535 103	0	20 309 121	20 309 121	20 309 121	0
72	ebből: egyéb fejezeti kezelési előirányzatok	B25	25 535 103		20 309 121	20 309 121	20 309 121	
79	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=44+45+46+57+68)	B2	40 737 692	0	20 309 121	20 309 121	20 309 121	0
108	Vagyoni típusú adók (=109+...+116)	B34	2 109 403	900 000	467 435	1 367 435	1 367 435	928 600
109	ebből: építményadó	B34	-	0	-	-	-	0
110	ebből: épület után fizetett idegenforgalmi adó	B34	-	0	-	-	-	0
111	ebből: magánszemélyek kommunális adója	B34	957 503	700 000	303 610	1 003 610	1 003 610	700 000
112	ebből: telekadó	B34	1 151 900	200 000	163 825	363 825	363 825	228 600
113	ebből: luxusadó	B34	-	0	-	-	-	0
114	ebből: cégautóadó	B34	-	0	-	-	-	0
115	ebből: közművezetékek adója	B34	-	0	-	-	-	0
116	ebből: öröklési és ajándékozási illeték	B34	-	0	-	-	-	0
117	Értékesítési és forgalmi adók (=118+...+136)	B351	6 367 234	2 800 000	3 129 399	5 929 399	5 929 399	3 500 000
118	ebből: általános forgalmi adó	B351	-	0	-	-	-	0
119	ebből: távközlési ágazatot terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
120	ebből: kiskereskedői ágazatot terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
121	ebből: energia ágazatot terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
122	ebből: bank- és biztosítási ágazatot terhelő különadó	B351	-	0	-	-	-	0
123	ebből: visszerhes vagyonátruházási illeték	B351	-	0	-	-	-	0
124	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó	B351	6 367 234	2 800 000	3 129 399	5 929 399	5 929 399	3 500 000
147	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (=148+...+162)	B355	-	100 000	149 700	249 700	249 700	200 000
163	Termékek és szolgáltatások adói (=117+137+141+142+147)	B35	6 367 234	2 900 000	3 279 099	6 179 099	6 179 099	3 700 000
164	Egyéb közhatalmi bevételek (>=165+...+176)	B36	1 480 381	1 150 000	364 011	1 514 011	1 514 011	1 200 000
176	ebből: egyéb bírság	B36	5 000	0	-	-	-	0
	ebből: települési adó	B36	1 062 653	1 000 000	191 166	1 191 166	1 191 166	1 000 000
177	Közhatalmi bevételek (=93+94+101+108+163+164)	B3	9 957 018	4 950 000	4 110 545	9 060 545	9 060 545	5 828 600
178	Áru- és készletértékesítés ellenértéke	B401	-	0	-	-	-	0
179	Szolgáltatások ellenértéke (>=180+181)	B402	186 200	190 000	9 167	199 167	199 167	190 000
180	ebből: tárgyi eszközök bérbeadásából származó bevétel	B402	-	50 000	-	50 000	50 000	50 000
181	ebből: utak használata ellenében beszedett használati díj, pótdíj, elektronikus útdíj	B402	-	0	-	-	-	0
182	Közvetített szolgáltatások értéke (>=183)	B403	1 690			-		
183	ebből: államháztartáson belül	B403	-	0	-	-	-	0
184	Tulajdonosi bevételek (>=185+...+190)	B404	-	0	-	-	-	0
191	Ellátási díjak	B405	-	0	-	-	-	0
192	Kiszámlázott általános forgalmi adó	B406	-	0	2 551 181	2 551 181	2 551 181	4 889 764
193	Általános forgalmi adó visszatérítése	B407	-	0	-	-	-	0
194	Kamatbevételek (>=195+196+197)	B408	33	500	484	16	16	500
203	Egyéb működési bevételek (>=204+205+206)	B411	5 679	20 000	13 489	6 511	6 511	20 000
204	Biztosító által fizetett kártérítés	B410	267 834	0	-	-	-	0
205	ebből: szerződésben vállalt kötelezettségek elmulasztásához kapcsolódó bevételek, káreseményekkel kapcsolatosan kapott bevételek, biztosítási bevételek, visszakapott óvadék (kaució), bánatpénz	B411	-	0	-	-	-	0
206	ebből: költségek visszatérítései	B411	-	0	-	-	-	0
207	Működési bevételek (=178+179+182+184+191+...+194+198+203)	B4	461 436	210 500	2 546 375	2 756 875	2 756 875	5 100 264
208	Immateriális javak értékesítése (>=209)	B51	-	0	-	-	-	0
209	ebből: kiotói egységek és kibocsátási egységek eladásából befolyt eladási ár	B51	-	0	-	-	-	0
210	Ingatlanok értékesítése (>=211)	B52	-	19 000 000	9 551 181	9 448 819	9 448 819	21 425 236
211	ebből: termőföld-eladás bevételei	B52	-	0	-	-	-	0
212	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	B53	-	0	-	-	-	0
213	Részesedések értékesítése (>=214)	B54	-	0	-	-	-	0
214	ebből: privatizációból származó bevétel	B54	-	0	-	-	-	0
215	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	B55	-	0	-	-	-	0
216	Felhalmozási bevételek (=208+210+212+213+215)	B5	-	19 000 000	9 551 181	9 448 819	9 448 819	21 425 236
229	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=230+...+239)	B65	180 000	180 000	5 075	185 075	185 075	180 000
230	ebből: egyházi jogi személyek	B63	-	0	-	-	-	0
231	ebből: egyéb civil szervezetek	B63	-	0	-	-	-	0

232	ebből: háztartások	B63	-	0	-	-	-	0
233	ebből: pénzügyi vállalkozások	B63	-	0	-	-	-	0
234	ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B63	-	0	-	-	-	0
235	ebből: önkormányzati többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B63	-	0	-	-	-	0
236	ebből: egyéb vállalkozások	B65	180 000	180 000	5 075	185 075	185 075	180 000
237	ebből: Európai Unió	B63	-	0	-	-	-	0
238	ebből: kormányok és nemzetközi szervezetek	B63	-	0	-	-	-	0
239	ebből: egyéb külföldiek	B63	-	0	-	-	-	0
240	Működési célú átvett pénzeszközök (=217+218+229)	B6	180 000	180 000	5 075	185 075	185 075	180 000
253	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=254+...+263)	B75	566 812	0	-	-	-	0
254	ebből: egyházi jogi személyek	B75	-	0	-	-	-	0
255	ebből: egyéb civil szervezetek	B75	-	0	-	-	-	0
256	ebből: háztartások	B75	-	0	-	-	-	0
257	ebből: pénzügyi vállalkozások	B75	-	0	-	-	-	0
258	ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B75	-	0	-	-	-	0
259	ebből: önkormányzati többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	B75	-	0	-	-	-	0
260	ebből: egyéb vállalkozások	B75	566 812	0	-	-	-	0
261	ebből: Európai Unió	B75	-	0	-	-	-	0
262	ebből: kormányok és nemzetközi szervezetek	B75	-	0	-	-	-	0
263	ebből: egyéb külföldiek	B75	-	0	-	-	-	0
264	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=241+242+253)	B7	566 812	0	-	-	-	0
265	Költségvetési bevételek (=43+79+177+207+216+240+264)	B1-B7	73 109 077	44 895 087	24 381 765	69 276 852	69 276 852	53 463 071
266	Előző évi maradvány igénybevétele	B813	41 006 050	34 222 683		34 222 683	34 222 683	5 820 785
268	Államháztartáson belüli megelőlegezések	B814	1 367 418	0	2 147 759	2 147 759	2 147 759	0
269	Finanszírozási bevételek	B8	42 373 468	34 222 683	2 147 759	36 370 442	36 370 442	5 820 785
270	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	B1-B8	115 482 545	79 117 770	26 529 524	105 647 294	105 647 294	59 283 856

Sor-szám	KIADÁSOK	Rovat-szám	Teljesítés 2020.12.31.	2022. évi eredeti előirányzat	módosítás	2022. évi várható módosított előirányzat	2022. évi várható teljesítés	2023. évi eredeti előirányzat
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek	K1101	5 737 532	4 101 760	3 246 470	7 348 230	7 348 230	4 939 600
02	Normatív jutalmak	K1102	193 915		331 859	331 859	331 859	
03	Céljuttatás, projektprémium	K1103	-		-	-	-	
04	Készenléti, ügyeleti, helyettesítési díj, túlóra, túlszolgálat	K1104	-	0	-	-	-	0
05	Végkielégítés	K1105	-	0	-	-	-	0
06	Jubileumi jutalom	K1106	-	0	-	-	-	0
07	Béren kívüli juttatások	K1107	-	0	-	-	-	0
08	Ruházati költségtérítés	K1108	-	0	-	-	-	0
09	Közeledési költségtérítés	K1109	74 727	62 748	8 943	53 805	53 805	119 520
10	Egyéb költségtérítések	K1110	-	0	-	-	-	0
11	Lakhatási támogatások	K1111	-	0	-	-	-	0
12	Szociális támogatások	K1112	-	0	-	-	-	0
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai(>=14)	K1113	342 878	12 000	70 679	82 679	82 679	12 000
14	ebből: biztosítási díjak	K1113	-	0	-	-	-	0
15	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13)	K11	6 349 052	4 176 508	3 640 065	7 816 573	7 816 573	5 071 120
16	Választott tisztségviselők juttatásai	K121	2 933 873	4 520 606	10 021	4 530 627	4 530 627	4 665 000
17	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások	K122	43 250	50 000	264 741	314 741	314 741	350 000
18	Egyéb külső személyi juttatások	K123	462 665	1 800 000	112 584	1 687 416	1 687 416	1 700 000
19	Külső személyi juttatások (=16+17+18)	K12	3 439 788	6 370 606	162 178	6 532 784	6 532 784	6 715 000
20	Személyi juttatások összesen (=15+19)	K1	9 788 840	10 547 114	3 802 243	14 349 357	14 349 357	11 786 120
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+28)	K2	1 761 057	1 723 578	238 417	1 961 995	1 961 995	1 857 619
22	ebből: szociális hozzájárulási adó	K2	1 646 551	1 404 978	395 218	1 800 196	1 800 196	1 556 719
23	ebből: rehabilitációs hozzájárulás	K2	-	0	-	-	-	0
24	ebből: kordedvezmény-biztosítási járulék	K2	-	0	-	-	-	0
25	ebből: egészségügyi hozzájárulás	K2	-	0	-	-	-	0
26	ebből: táppénz hozzájárulás	K2	-	0	-	-	-	0
27	ebből: munkaadót a foglalkoztatottak részére történő kifizetésekkel kapcsolatban terhelő más járulék jellegű kötelezettségek	K2	-	0	-	-	-	0
28	ebből: munkaadót terhelő személyi jövedelemadó	K2	114 506	318 600	156 801	161 799	161 799	300 900
29	Szakmai anyagok beszerzése	K311	1 339	300 000	230 000	70 000	62 978	100 000
30	Üzemeltetési anyagok beszerzése	K312	3 095 659	2 100 000	785 821	2 885 821	2 760 321	2 800 000
31	Árubeszerzés	K313	-	0	-	-	-	0
32	Készletbeszerzés (=29+30+31)	K31	3 096 998	2 400 000	555 821	2 955 821	2 823 299	2 900 000
33	Informatikai szolgáltatások igénybevétele	K321	482 967	480 000	170 000	650 000	641 067	650 000
34	Egyéb kommunikációs szolgáltatások	K322	127 317	150 000	50 000	100 000	91 290	100 000
35	Kommunikációs szolgáltatások (=33+34)	K32	610 284	630 000	120 000	750 000	732 357	750 000
36	Közüzemi díjak	K331	1 397 407	1 600 000	1 350 000	2 950 000	2 415 025	3 070 000
37	Vásárolt élelmiszer	K332	117 795	0	66 048	66 048	66 048	0
38	Bérlési és lízing díjak (>=39)	K333	990	150 000	159 600	309 600	309 600	350 000
39	ebből: a közszféra és a magánszféra együttl működésén (PPP) alapuló szerződéses konstrukció	K333	-	0	-	-	-	0
40	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások	K334	524 162	350 000	150 000	500 000	487 341	500 000
41	Közvetített szolgáltatások (>=42)	K335	-	0	-	-	-	0
42	ebből: államháztartáson belül	K335	-	0	-	-	-	0
43	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások	K336	1 131 309	250 000	1 856 000	2 106 000	1 909 890	2 000 000
44	Egyéb szolgáltatások (>=45)	K337	4 902 444	5 800 000	2 940 000	8 740 000	8 112 781	11 925 000
45	ebből: biztosítási díjak	K337	-	400 000	5 853	394 147	394 147	400 000
46	Szolgáltatási kiadások (=36+37+38+40+41+43+44)	K33	8 074 107	8 150 000	6 521 648	14 671 648	13 300 685	17 845 000
47	Kiküldetések kiadásai	K341	-	0	-	-	-	0
48	Reklám- és propagandakiadások	K342	90 000	15 000	89 000	104 000	104 000	15 000
49	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=47+48)	K34	90 000	15 000	89 000	104 000	104 000	15 000
50	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K351	1 807 591	2 340 000	931 876	3 271 876	3 047 389	3 861 118
51	Fizetendő általános forgalmi adó	K352	-	0	2 551 181	2 551 181	2 551 181	0
52	Kamatkiadások (>=53+54)	K353	512 691	432 000	-	432 000	391 909	400 000
53	ebből: államháztartáson belül	K353	-	0	-	-	-	0
54	ebből: fedezeti ügyletek kamatkiadásai	K353	-	0	-	-	-	0
55	Egyéb pénzügyi műveletek kiadásai (>=56+...+58)	K354	-	0	-	-	-	0
56	ebből: valuta, deviza eszközök realizált árfolyamvesztése	K354	-	0	-	-	-	0
57	ebből: hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok árfolyam különbözete	K354	-	0	-	-	-	0
58	ebből: deviza kötelezettségek realizált árfolyamvesztése	K354	-	0	-	-	-	0

59	Egyéb dologi kiadások	K355	88 315	300 000	-	100 000	200 000	186 067	200 000
60	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=50+51+52+55+59)	K35	2 408 597	3 072 000	3 383 057	6 455 057	6 176 546	4 461 118	
61	Dologi kiadások (=32+35+46+49+60)	K3	14 279 986	14 267 000	10 669 526	24 936 526	23 136 887	25 971 118	
114	Egyéb nem intézményi ellátások (>=115+...+139)	K48	3 034 674	2 712 000	-	36 086	2 675 914	2 675 914	2 831 000
132	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás	K48	3 034 674	2 712 000	-	36 086	2 675 914	2 675 914	2 831 000
133	ebből: természetben nyújtott rendszeres szociális segély [Szoctv. 47.§ (1) bek. a) pont]	K48	-	0	-	-	-	-	0
134	ebből: átmeneti segély [Szoctv. 47.§ (1) bek. c) pont]	K48	-	0	-	-	-	-	0
135	ebből: temetési segély [Szoctv. 47.§ (1) bek. d) pont]	K48	-	0	-	-	-	-	0
136	ebből: köztemetés [Szoctv. 48.§]	K48	-	0	-	-	-	-	0
137	ebből: rászorultságtól függő normatív kedvezmények [Gyvt. 151. § (5) bek.]	K48	-	0	-	-	-	-	0
138	ebből: önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott pénzügyi ellátás	K48	-	0	-	-	-	-	0
139	ebből: önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott természetbeni ellátás	K48	-	0	-	-	-	-	0
140	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=62+63+80+84+94+104+111+114)	K4	3 034 674	2 712 000	-	36 086	2 675 914	2 675 914	2 831 000
141	Nemzetközi kötelezettségek (>=142)	K501	-	0	-	-	-	-	0
142	ebből: Európai Unió	K501	-	0	-	-	-	-	0
143	Elvonások és befizetések	K502	-	0	1 231 351	1 231 351	1 231 351	1 231 351	0
167	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=168+...+177)	K506	3 319 253	1 560 000	-	320 135	1 239 865	1 239 865	3 709 362
168	ebből: központi költségvetési szervek	K506	-	0	-	-	-	-	0
169	ebből: központi kezelésű előirányzatok	K506	-	0	-	-	-	-	0
170	ebből: fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása	K506	-	0	-	-	-	-	0
171	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok	K506	-	0	-	-	-	-	0
172	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai	K506	-	0	-	-	-	-	0
173	ebből: elkülönített állami pénzalapok	K506	-	0	-	-	-	-	0
174	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	K506	2 622 188	1 560 000	-	320 135	1 239 865	1 239 865	3 709 362
175	ebből: társulások és költségvetési szerveik	K506	697 065	0	-	-	-	-	0
176	ebből: nemzetiségi önkormányzatok és költségvetési szerveik	K506	-	0	-	-	-	-	0
177	ebből: térségi fejlesztési tanácsok és költségvetési szerveik	K506	-	0	-	-	-	-	0
193	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=194+...+203)	K512	642 575	500 000	-	194 541	305 459	305 459	350 000
194	ebből: egyházi jogi személyek	K512	-	0	-	-	-	-	0
195	ebből: egyéb civil szervezetek	K512	642 575	500 000	-	194 541	305 459	305 459	350 000
196	ebből: háztartások	K512	-	0	-	-	-	-	0
197	ebből: pénzügyi vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
198	ebből: állami többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
199	ebből: önkormányzati többségi tulajdonú nem pénzügyi vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
200	ebből: egyéb vállalkozások	K512	-	0	-	-	-	-	0
201	ebből: Európai Unió	K512	-	0	-	-	-	-	0
202	ebből: kormányok és nemzetközi szervezetek	K512	-	0	-	-	-	-	0
203	ebből: egyéb támogatás	K512	-	0	-	-	-	-	0
204	Tartalékok	K513	-	833 680	3 187 466	4 021 146	-	-	12 000 000
205	Egyéb működési célú kiadások (=141+143+144+145+156+167+178+180+191+192+193+204)	K5	3 961 828	2 893 680	3 904 141	6 797 821	2 776 675	16 059 362	
206	Immateriális javak beszerzése, létesítése	K61	-	5 272 835	-	5 272 835	-	-	-
207	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=208)	K62	1 437 291	10 935 433	1 996 657	12 932 090	12 932 090	12 932 090	-
208	ebből: termőföld-vásárlás kiadásai	K62	-	0	-	-	-	-	0
209	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése	K63	185 850	0	1 106 331	1 106 331	1 106 331	1 106 331	0
210	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése	K64	2 197 161	4 496 400	7 352 656	11 849 056	11 849 056	11 849 056	-
211	Részesedések beszerzése	K65	-	0	-	-	-	-	0
212	Meglévő részesedések növeléséhez kapcsolódó kiadások	K66	-	0	-	-	-	-	0
213	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K67	611 553	5 590 261	1 399 357	6 989 618	6 989 618	6 989 618	-
214	Beruházások (=206+207+209+...+213)	K6	4 431 855	26 294 929	6 582 166	32 877 095	32 877 095	32 877 095	0
215	Ingatlanok felújítása	K71	31 659 083	15 747 368	62 525	15 809 893	15 809 893	15 809 893	-
216	Informatikai eszközök felújítása	K72	-	0	-	-	-	-	0
217	Egyéb tárgyi eszközök felújítása	K73	-	0	-	-	-	-	0
218	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó	K74	8 547 952	4 251 789	-	62 530	4 189 259	4 189 259	-
219	Felújítások (=215+...+218)	K7	40 207 035	19 999 157	-	5	19 999 152	19 999 152	0
279	Egyéb felhalmozási célú kiadások (=220+221+232+243+254+256+267+268)	K8	-	0	-	-	-	-	0
280	Költségvetési kiadások összesen (K1-K8)	K1-K8	77 465 275	78 437 458	25 160 402	103 597 860	97 777 075	58 505 219	
281	Államházt.-on belüli megelőlegezések visszafizetése	K914	1 304 097	680 312	1 369 122	2 049 434	2 049 434	2 049 434	778 637
282	Finanszírozási kiadások	K9	1 304 097	680 312	1 369 122	2 049 434	2 049 434	2 049 434	778 637
283	Kiadások (=20+21+61+140+205+214+219+279+282)	K1-K9	78 769 372	79 117 770	26 529 524	105 647 294	99 826 509	59 283 856	

3. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Kötelező, önként vállalt és államigazgatási feladatok bevételei és kiadásai

	BEVÉTELEK	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAMIGAZGATÁS I FELADATOK
		2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés
01	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása (B111)	14 364 937		
02	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása (B112)	0		
03	Települési önkormányzatok szociális, gyermekjóléti és gyermekéktézeti feladatainak támogatása (B113)	2 831 000		
04	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása (B114)	2 982 714		
05	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások (B115)	0		
06	Elszámolásból származó bevételek (B116)	0		
07	Önkormányzatok működési támogatásai (=01+...+06) (B11)	20 178 651	0	0
08	Egyéb működési célú támogatások bevételei államháztartáson belülről (=33+...+42) (B16)	750 320	0	0
09	ebből: központi költségvetési szervek (B16)	0	0	0
10	ebből: központi kezelésű előirányzatok			
11	ebből: fejezeti kezelésű előirányzatok EU-s programokra és azok hazai társfinanszírozása (B16)	0		
12	ebből: egyéb fejezeti kezelésű előirányzatok (B16)	0		
13	ebből: társadalombiztosítás pénzügyi alapjai (B16)			
14	ebből: elkülönített állami pénzalapok (B16)	750 320		
15	ebből: önkormányzatok és költségvetési szerveik (B16)	0		
16	Működési célú támogatások államháztartáson belülről (=07+...+10+21+32) (B1)	20 928 971	0	0
17	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások (B21)	0	0	
18	Egyéb fejezeti kezelésű ei-től felhalm.célú tám.(B25)	0	0	
19	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről (=44+45+46+57+68) (B2)	0	0	0
20	Magánszemélyek jövedelemadói (=81+82+83) (B311)	0	0	0
21	ebből: termőföld bérbeadásából származó jövedelem utáni személyi jövedelemadó (B311)	0	0	0
22	Jövedelemadók (=80+84) (B31)	0	0	0
23	Vagyoni típusú adók (=110+...+116) (B34)	928 600	0	0
24	ebből: magánszemélyek kommunális adója (B34)	700 000		
	ebből: telekadó (B34)	228 600		
25	Értékesítési és forgalmi adók (=118+...+139) (B351)	3 500 000	0	0
26	ebből: állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység után fizetett helyi iparüzési adó (B351)	3 500 000		
27	Gépjárműadók (=146+...+149) (B354)	0	0	0
28	ebből: belföldi gépjárművek adójának a helyi önkormányzatot megillető része (B354)	0		
	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók (B355)	200 000		
29	Termékek és szolgáltatások adói (=117+140+144+145+150) (B35)	3 700 000	0	0
30	Egyéb közhatalmi bevételek (>=170+...+184) (B36)	1 200 000		
31	ebből: egyéb bírság (B36)	0		
32	ebből: egyéb települési adók (B36)	0	0	
33	Közhatalmi bevételek (=93+94+104+109+168+169) (B3)	5 828 600	0	0
34	Készletértékesítés ellenértéke (B401)	0		
35	Szolgáltatások ellenértéke (>=188+189) (B402)	140 000	50 000	
36	Közvetített szolgáltatások ellenértéke (>=191) (B403)	0		
37	Tulajdonosi bevételek (>=193+...+198) (B404)	0		
38	Ellátási díjak (B405)	0		
39	Kiszámlázott általános forgalmi adó (B406)	4 889 764		
40	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevétel (B4081)	0	0	0
41	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamat jellegű bevételek (>=206+207) (B4082)	500		
42	Kamatbevételek és más nyereség jellegű bevételek (=202+205) (B408)	500	0	0
43	Biztosítók által fizetett kártérítés (B410)			
44	Egyéb működési bevételek (>=219+220) (B411)	20 000		
45	Működési bevételek (=186+187+190+192+199+...+201+208+216+217+218) (B4)	5 050 264	50 000	0
46	Ingatlanok értékesítése (>=225) (B52)	21 425 236		0
47	Felhalmozási bevételek (=222+224+226+227+229) (B5)	21 425 236	0	0
48	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése (B64)	0	0	0
49	ebből: háztartásoktól működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése (B64)	0	0	0
50	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök (=244+...+255) (B65)	180 000	0	0
51	ebből: háztartások (B65)			
52	ebből: pénzügyi vállalkozások (B65)	0		
53	ebből: egyéb vállalkozások (B65)	180 000		
54	Működési célú átvett pénzeszközök (=231+...+234+244) (B6)	180 000	0	0
55	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök (=254+...+263) (B75)	0	0	0
56	ebből: egyéb vállalkozások	0		
57	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök (B7)	0	0	0
58	Költségvetési bevételek (=43+79+185+221+230+256+282) (B1-B7)	53 413 071	50 000	0
59	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	3 291 785	2 529 000	

60	Maradvány igénybevétele (=295+296) (B813)	3 291 785	2 529 000	0
61	Államháztartáson belüli megelőlegezések (B814)	0	0	
62	Központi, irányító szervei támogatás (B816)	0		
63	Belföldi finanszírozás bevételei (=287+294+297+...+302+305) (B81)	3 291 785	2 529 000	0
64	Finanszírozási bevételek (=306+312+313+314) (B8)	3 291 785	2 529 000	0
65	Bevételek összesen (283+315) (B1-B8)	56 704 856	2 579 000	0

	KIADÁSOK	KÖTELEZŐ FELADATOK	ÖNKÉNT VÁLLALT FELADATOK	ÁLLAMIGAZGATÁS I FELADATOK
		2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés	2023. évi költségvetés
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	4 939 600		
02	Normatív jutalmak (K1102)	0		
03	Céltuttatás, prémium (K1103)	0	0	
04	Készenléti, ügyeleti, helyett.díj, túlóra, túlszolg.(K1104)	0		
05	Jubileumi jutalom (K1106)	0		
06	Béren kívüli juttatások (K1107)	0		
07	Közlekedési költségértéítés (K1109)	119 520		
08	Egyéb költségértéítés (K1110)	0	0	
09	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	12 000		
10	Foglalkoztatottak személyi juttatásai (=01+...+13) (K11)	5 071 120	0	0
11	Választott tisztségviselők juttatásai (K121)	4 665 000		
12	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	350 000		
13	Egyéb külső személyi juttatások (K123)	0	1 700 000	
14	Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	5 015 000	1 700 000	0
15	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	10 086 120	1 700 000	0
16	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+28) (K2)	1 857 619	0	0
17	ebből: szociális hozzájárulási adó (K2)	1 556 719	0	
18	ebből: egészségügyi hozzájárulás (K2)	0		0
19	ebből: táppénz hozzájárulás (K2)	0		0
20	ebből: munkáltatót terhelő személyi jövedelemadó (K2)	300 900	0	
21	Szakmai anyagok beszerzése (K311)	100 000		
22	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	2 800 000	0	
23	Készletbeszerzés (=29+30+31) (K31)	2 900 000	0	0
24	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	650 000	0	
25	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	100 000	0	
26	Kommunikációs szolgáltatások (=33+34) (K32)	750 000	0	0
27	Közüzemi díjak (K331)	3 070 000	0	
28	Vásárolt ételmezés (K332)	0		
29	Bérlési és lízings díjak (K333)	350 000	0	
30	Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások (K334)	500 000	0	
31	Közvetített szolgáltatások (>=42) (K335)	0		
32	ebből: államháztartáson belül (K335)	0		
33	Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások (K336)	2 000 000	0	
34	Egyéb szolgáltatások (K337)	11 925 000	0	
35	ebből: biztosítási díjak (K337)	400 000	0	0
36	Szolgáltatási kiadások (=36+37+38+40+41+43+44) (K33)	17 845 000	0	0
37	Kiküldetések kiadásai (K341)	0	0	
38	Reklám- és propagandakiadások (K342)	15 000		
39	Kiküldetések, reklám- és propagandakiadások (=47+48) (K34)	15 000	0	0
40	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	3 402 118	459 000	
41	Kamatkiadások (K353)	400 000	0	
42	Egyéb dologi kiadások (K355)	200 000	0	
43	Különféle befizetések és egyéb dologi kiadások (=50+51+52+55+59) (K35)	4 002 118	459 000	0
44	Dologi kiadások (=32+35+46+49+60) (K3)	25 512 118	459 000	0
45	Családi támogatások (=64+...+73) (K42)	0	0	0
46	ebből: az egyéb pénzbeli és természetbeni gyermekvédelmi támogatások (K42)	0	0	0
47	Lakhatással kapcsolatos ellátások (=94+...+97) (K46)	0	0	0
48	ebből: lakásfenntartási támogatás (Szocvtv. 38.§ (1) bek.a) és b) pontos) (K46)			
49	Egyéb nem intézményi ellátások (>=102+...+120) (K48)	2 761 000	70 000	0
50	ebből: egyéb, az önkormányzat rendeletében megállapított juttatás (K48)	2 761 000	70 000	
51	ebből: települési támogatás [Szocvtv. 45. §], (K48)	0		
52	ebből: önkormányzat által saját hatáskörben (nem szociális és gyermekvédelmi előírások alapján) adott más ellátás (K48)	0		
53	Ellátottak pénzbeli juttatásai (=62+63+74+75+83+93+98+101) (K4)	2 761 000	70 000	0
54	A helyi önkormányzatok előző évi elszámolásából származó kiadások (K5021)			
55	A helyi önkormányzatok törvényi előírásokon alapuló befizetései (K5022)	0	0	0
56	Elvonások és befizetések (=124+125+126) (K502)	0	0	0
57	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson belülre (=152+...+161) (K506)	3 709 362	0	0
58	ebből: helyi önkormányzatok és költségvetési szerveik	3 709 362		
59	ebből: társulások és költségvetési szerveik (K506)	0		
59	Egyéb működési célú támogatások államháztartáson kívülre (=180+...+189) (K512)	0	350 000	0

60	ebből: nonprofit gazdasági társaságok (K512)	0	350 000	
61	ebből: háztartások (K512)	0		
62	ebből: egyéb vállalkozások (K512)			
63	Tartalékok (K513)	12 000 000		
64	Egyéb működési célú kiadások (=122+127+128+129+140+151+162+164+176+177 +178+179+190) (K5)	15 709 362	350 000	0
65	Immateriális javak beszerzése, létesítése (K61)	0	0	0
66	Ingatlanok beszerzése, létesítése (>=194) (K62)	0		
67	Informatikai eszközök beszerzése, létesítése (K63)	0	0	
68	Egyéb tárgyi eszközök beszerzése, létesítése (K64)	0		
69	Beruházási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K67)	0		
70	Beruházások (=192+193+195+...+199) (K6)	0	0	0
71	Ingatlanok felújítása (K71)	0		
72	Egyéb tárgyi eszközök felújítása (K73)	0		
73	Felújítási célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K74)	0		
74	Felújítások (=201+...+204) (K7)	0	0	0
75	Vállalkozásnak adott egyéb felhalmozási célú támogatás	0		
76	Felhalmozási célú támogatások (K8)	0	0	0
77	Költségvetési kiadások (=20+21+61+121+191+200+205+267) (K1-K8)	55 926 219	2 579 000	0
78	Allamháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése (K914)	778 637		
79	Központi, irányító szervi támogatások folyósítása (K915)			
80	Belföldi finanszírozás kiadásai (=274+287+...+293+296) (K91)	778 637	0	0
81	Finanszírozási kiadások (=297+305+306+307) (K9)	778 637	0	0
82	Kiadások összesen (=268+308) (K1-K9)	56 704 856	2 579 000	0

4. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

**I. Működési célú bevételek és kiadások mérlegének módosítása
(Önkormányzati szinten)**

Sor- szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	F	G
1.	Önkormányzatok működési támogatásai	20 178 651	Személyi juttatások	11 786 120
2.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	750 320	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	1 857 619
3.	2.-ből EU-s támogatás		Dologi kiadások	25 971 118
4.	Közhatalmi bevételek	5 828 600	Ellátottak pénzbeli juttatásai	2 831 000
5.	Működési bevételek	5 100 264	Egyéb működési célú kiadások	4 059 362
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	180 000	Tartalékok	12 000 000
7.	6.-ból EU-s támogatás (közvetlen)			
8.				
9.				
1				
1				
1				
13	Költségvetési bevételek összesen (1.+2.+4.+5.+6.+8.+...+12.)	32 037 835	Költségvetési kiadások összesen (1.+...+12.)	58 505 219
14	Hiány belső finanszírozásának bevételei (15.+...+18.)	5 820 785	Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
15	Költségvetési maradvány igénybevétele	5 820 785	Likviditási célú hitelek törlesztése	
16	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
17	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
18	Értékpapír értékesítése		Kölesön törlesztése	
19	Hiány külső finanszírozásának bevételei (20.+...+21.)		Forgatási célú belföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
20	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	
21	Egyéb		Központi, irányító szervei támogatások folyósítása	
2	Államháztartási megelőlegezések		Váltókiadások	
2	Intézményfinanszírozás		Államháztartási megelőlegezések visszafizetése	778 637
24	Működési célú finanszírozási bevételek összesen (14.+19.+22.+23.)	5 820 785	Működési célú finanszírozási kiadások összesen (14.+...+23.)	778 637
25	BEVÉTEL ÖSSZESEN (13.+24.)	37 858 620	KIADÁSOK ÖSSZESEN (13.+24.)	59 283 856
26	Költségvetési hiány:	26 467 384	Költségvetési többlet:	-
27	Bruttó hiány:	21 425 236	Bruttó többlet:	-

5. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

II. Felhalmozási célú bevételek és kiadások mérlegének módosítása
(Önkormányzati szinten)

Sor-szám	Bevételek		Kiadások	
	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat	Megnevezés	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	F	G
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről		Beruházások	
2.	1.-ből EU-s támogatás		1.-ből EU-s forrásból megvalósuló beruházás	
3.	Felhalmozási bevételek	21 425 236	Felújítások	
4.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele		3.-ból EU-s forrásból megvalósuló felújítás	
5.	4.-ből EU-s támogatás (közvetlen)		Egyéb felhalmozási kiadások	
6.	Egyéb felhalmozási célú bevételek			
7.				
8.				
9.				
10.				
11.			Tartalékok	
12.	Költségvetési bevételek összesen: (1.+3.+4.+6.+...+11.)	21 425 236	Költségvetési kiadások összesen: (1.+3.+5.+...+11.)	
1	<i>Hiány belső finanszírozás bevételei (14+ ...+18)</i>		Értékpapír vásárlása, visszavásárlása	
1	Költségvetési maradvány igénybevétele		Hitelek törlesztése	
1	Vállalkozási maradvány igénybevétele		Rövid lejáratú hitelek törlesztése	
1	Betét visszavonásából származó bevétel		Hosszú lejáratú hitelek törlesztése	
1	Értékpapír értékesítése		Kölesőn törlesztése	
1	Egyéb belső finanszírozási bevételek		Befektetési célú beföldi, külföldi értékpapírok vásárlása	
1	<i>Hiány külső finanszírozásának bevételei (20+ ...+24)</i>		Betét elhelyezése	
2	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele		Pénzügyi lízing kiadásai	
2	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele			
2	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele			
2	Értékpapírok kibocsátása			
2	Egyéb külső finanszírozási bevételek			
25	Felhalmozási célú finanszírozási bevételek összesen (13.+19.)		Felhalmozási célú finanszírozási kiadások összesen (13.+...+24.)	
26	BEVÉTEL ÖSSZESEN (12+25)	21 425 236	KIADÁSOK ÖSSZESEN (12+25)	
27	Költségvetési hiány:	-	Költségvetési többlet:	21 425 236
28	Bruttó hiány:	-	Bruttó többlet:	21 425 236

6. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Beruházás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	D	E
ÖSSZESEN:				

Felújítási kiadások előirányzata felújításonként

Felújítás megnevezése	Teljes költség	Kivitelezés kezdési és befejezési éve	Felhasználás 2022. XII. 31-ig	2023. évi eredeti előirányzat
A	B	C	D	E
ÖSSZESEN:				

7. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Sóly Község Önkormányzat 2023. évi költségvetésének tartalékokról szóló kimutatása

Sorszám	Megnevezés	Eredeti előirányzat Ft	Módosított előirányzat Ft
1	Működési célú általános tartalék		565 913
2	Működési célú tartalék összesen	0	565 913
3	00019 azonosító számú támogatáshoz önrész		11 434 087
4	Felhalmozási célú általános tartalék		
5	Felhalmozási célú tartalék összesen	0	11 434 087

8. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Kimutatás Sóly Község Önkormányzata 2023. évi foglalkoztatotti létszámáról

Megnevezés	Foglalkoztatás jellege	Létszám (fő)
Polgármester		1,0
Alpolgármester		1,0
Önkormányzati képviselők		3,0
Önkormányzatnál foglalkoztatottak	Közalkalmazott	1,0
	MT szerint foglalkoztatott	2,0
	ebből közfoglalkoztatott	2,0
		8,0

Sóly Község Önkormányzata Előirányzat-felhasználási terv összesen 2023. évre

forintban

Sor- szá m	Megnevezés	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Auguszt.	Szept.	Okt.	Nov.	Dec.	Összesen:
1.	Bevételek													
2.	Működési célú támogatások áht-n belülre	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 081	1 744 080	20 928 971
3.	Közhatalmi bevételek	70 000	70 000	2 700 000	150 000					2 700 000	138 600			5 828 600
4.	Működési célú saját bevételek	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 000	18 000	17 500	210 500
5.	Működési célú átvett pénzeszközök	15 000	15 000	15 000	15 000	2 459 882	15 000	15 000	15 000	15 000	2 459 882	15 000	15 000	5 069 764
7.	Felhalmozási célú támogatások													0
8.	Felhalmozási célra átvett pénzeszközök													0
9.	Felhalmozási bevételek	3 315 000				9 055 118					9 055 118			21 425 236
10.	Finanszírozási bevételek													0
11.	Előző évi maradvány igénybe vétele	5 820 785	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 820 785
12.	Bevételek összesen:	10 982 866	1 846 081	4 477 081	1 926 081	13 277 081	1 776 081	1 777 081	1 776 081	4 477 081	13 414 681	1 777 081	1 776 580	59 283 856
13.	Kiadások													
14.	Személyi juttatások	982 177	982 177	982 176	982 177	982 177	982 176	982 177	982 177	982 176	982 177	982 177	982 176	11 786 120
15.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 801	154 802	154 802	1 857 619
16.	Dologi kiadások	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 259	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 260	2 164 259	25 971 118
17.	elvonások, befizetések													0
18.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	120 000		200 000		150 000			70 000			1 146 000	1 145 000	2 831 000
19.	Működési célú támogatások áht-n belülre	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	309 113	309 114	3 709 362
20.	Működési célú támogatások áht-n kívülre		15 000				300 000				15 000		20 000	350 000
21.	Beruházások, felújítások													0
22.	Felhalmozási célú átadott pénzeszközök													0
23.	Finanszírozási kiadások	778 637												778 637
24.														12 000 000
25.	Kiadások összesen:	4 508 989	3 625 352	3 810 351	3 610 352	3 760 352	3 910 351	3 610 351	3 680 352	3 610 351	3 625 352	4 756 352	4 775 351	59 283 856
26.	Egyenleg	6 473 877	-1 779 271	666 730	-1 684 271	9 516 729	-2 134 270	-1 833 270	-1 904 271	866 730	9 789 329	-2 979 271	-2 998 771	0

Sóly Község Önkormányzata - Több éves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségek célok szerint, évenkénti bontásban

forintban

Sorszám	Megnevezés	Kötelezettségvállalás éve	2023. előtti kifizetés	2023	2024	2024. utáni kifizetés
1	E.ON Zrt. - Közvilágítás korszerűsítése	2019	1 522 239	810 000	810 000	810 000
2	Veszprém Megyei Jogú Város Önk. - háziiorvosi/házi gyermekorvosi ügyelet ellátása	2019	2 261 012	850 000	850 000	850 000
3	Veszprém Megyei Jogú Város Önk. - Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás	2020	967 000	1 183 000	1 183 000	1 183 000
4						
5	Veszprém-Balaton 2023 Zrt-Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvány Európa Kulturális Fővárosa 2023	2020	409 852	300 000	300 000	300 000
6	Kötelezettségvállalások összesen		5 160 103	3 143 000	3 143 000	3 143 000

11. melléklet a 2/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelethez

Sóly Község Önkormányzata 2023. költségvetési évet követő három év tervezett bevételi és kiadási előirányzatainak keretszámai az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. Tv. 29/A §-a szerint jóváhagyott tervszámoknak megfelelően.

		2023. évi előirányzat (Ft)	2024.	2025.	2026.
	Bevételek				
1	Működési célú támogatások áht-n belül összesen	20 928 971	20 928 971	20 928 971	20 928 971
2	Felhalmozási célú támogatások áht-n belül	0	0		
3	Közhatalmi bevételek összesen	5 828 600	5 900 000	5 950 000	6 000 000
4	Működési célú saját bevételek összesen	5 100 264	4 000 000	4 200 000	4 500 000
5	ebből adósságot keletkeztető ügyletnél figy.vethető				
6	Működési célra átvett pénzeszközök áht-n kívülről összesen	180 000	180 000	180 000	180 000
7	Felhalmozási célra átvett áht-n kívülről	0	0	0	0
8	Felhalmozási célú saját bevételek	21 425 236	12 000 000	12 000 000	12 000 000
9	Költségvetési bevételek mindösszesen	53 463 071	43 008 971	43 258 971	43 608 971
10	Államháztartási megelőlegezések bevétele	0			
11	Előző évi maradvány igénybe vétele	5 820 785	6 000 000	6 000 000	6 000 000
12	Központi, irányítószervi támogatás				
13	Finanszírozási bevételek összesen	5 820 785	6 000 000	6 000 000	6 000 000
14	Bevételek mindösszesen	59 283 856	49 008 971	49 258 971	49 608 971
	Kiadások				
1	Személyi juttatások	11 786 120	11 786 120	11 786 120	11 786 120
2	Munkaadókat terhelő járulékok	1 857 619	1 857 619	1 857 619	1 857 619
3	Dologi kiadások	25 971 118	26 000 000	26 200 000	26 500 000
4	Elvonások befizetések				
5	Ellátottak pénzbeni juttatásai (szociális juttatások)	2 831 000	2 831 000	2 831 000	2 831 000
6	Egyéb működési célú kiadások	0	0	0	0
7	Működési célú támogatások, kölcsönök államháztartáson belülre	3 709 362	3 710 000	3 710 000	3 710 000
8	Működési célú támogatások, egyéb működési kifizetések államháztartáson kívülre	350 000	350 000	350 000	350 000
9	Működési célú tartalékok	565 913	695 595	245 595	295 595
10	Működési költségvetési kiadások összesen	47 071 132	47 230 334	46 980 334	47 330 334
11	Beruházások,			500 000	500 000
12	Felújítások		1 000 000	1 000 000	1 000 000
13	Részesedések vásárlása				
14	Felhalmozási célú támogatások, kölcsönök államháztartáson kívülre	0	0	0	0
15	Felhalmozási célú támogatások visszafizetése áht-n belülre	0	0	0	0
16	Felhalmozási célú tartalékok	11 434 087	0		0
17	Felhalmozási költségvetési kiadások összesen	11 434 087	1 000 000	1 500 000	1 500 000
18	Költségvetési kiadások mindösszesen	58 505 219	48 230 334	48 480 334	48 830 334
19	Hitelek kölcsönök törlesztése	0	0	0	0
20	Szabad pénzeszközök befektetése	0	0	0	0
21	Központi, irányítószervi támogatás				
22	Egyéb finanszírozási kiadások, intézményfinanszírozás	0	0	0	0
23	Államháztartási megelőlegezések	778 637	778 637	778 637	778 637
24	Finanszírozási kiadások összesen	778 637	778 637	778 637	778 637
25	Kiadások mindösszesen	59 283 856	49 008 971	49 258 971	49 608 971

ELŐTERJESZTÉS
Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 23. napján tartandó soron
következő nyilvános, önálló ülésére

Tárgy: 2023. évi köztisztviselői illetményalap meghatározásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló XXV. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 65. § (1) bekezdése a közszolgálati tisztviselőkre vonatkozó illetményalap mértékét 2023. évre 38 650 forintban határozza meg. Ez az illetményalap 2009. évtől változatlan, miközben a közszféra több más területein – egészségügyi és szociális, köznevelési, kulturális ágazatban – az elmúlt években az illetmények rendezése megtörtént.

A Kvtv. 65. § (6) bekezdése lehetővé teszi, hogy a helyi önkormányzat Képviselő-testülete rendeletben – az önkormányzat saját forrásai terhére – a közös önkormányzati hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában a Kvtv.-ben meghatározottnál magasabb összegben állapítsa meg az illetményalapot. Az ekként megállapított magasabb illetményalap szerint megállapított havi illetmény nem haladhatja meg a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett, a tárgyévet megelőző évre vonatkozó nemzetgazdasági havi átlagos bruttó kereset tízszeresét. E lehetőséget figyelembe véve az illetményeket az előző évihez hasonlóan 46.380 Ft-os illetményalappal számoltuk.

Az illetményalap megemelt összegű megállapítását indokolja a munkaerő piaci helyzet, a bérek, az átlagos bruttó keresetek tapasztalható növekedése, részben a versenyszféra munkaerő elszívó hatása, továbbá a környező települési önkormányzatok, illetve a közigazgatás más helyi, térségi alrendszerei által előidézett versenyhelyzet.

A fent vázolt munkaerő piaci adottságra tekintettel javaslom, hogy a köztisztviselői illetményalap 46.380 Ft-ban kerüljön megállapításra a 2023. évben.

Hajmáskér, 2023. február 16.

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat
a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

I. Társadalmi-gazdasági hatása:

A Közös Hivatal működőképességének fenntartása, a munkaerő elvándorlás csökkentése.

II. Költségvetési hatása:

A magasabb összegű illetményalappal összefüggő kiadásokat a Képviselő-testület költségvetési rendeletében a működési kiadások között a személyi juttatások és munkaadókat terhelő járulék jogcímen eredeti előirányzatként biztosítja.

III. Környezeti, egészségi következményei:

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségi hatása nincs.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet megalkotása miatt az adminisztratív teendők nem változnak.

V. A rendelet megalkotásának szükségessége:

Felsőbb jogszabálynak való megfelelés. a Közös Hivatal személyi állományának megtartása.

VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

- személyi: nincs
- szervezeti: nincs
- tárgyi: nincs
- pénzügyi: forrás biztosítása

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet hatályát határozza meg.

A 2. §-hoz

Az illetményalap mértékét állapítja meg.

A 3. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket határozza meg.

A 4. §-hoz

Átmeneti rendelkezéseket határozz meg.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (.....) önkormányzati rendelete
a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról
(tervezet)

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében az alábbiakat rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott közszolgálati tisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2023. évben, 2023. január 01. napjától 46.380,- Ft.

3. §

Ez a rendelet 2023. február 25-én lép hatályba, és 2023. december 31-én hatályát veszti.

4. §

E rendeletet rendelkezéseit 2023. év január 01. napjától kell alkalmazni.

.....
Kaptur József
polgármester

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2023. napján lett kihirdetve.

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

**Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelete
a közszolgálati tisztviselők 2023. évi illetményalapjáról**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 65. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében az alábbiakat rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott közszolgálati tisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2023. évben, 2023. január 01. napjától 46.380,- Ft.

3. §

Ez a rendelet 2023. február 25-én lép hatályba, és 2023. december 31-én hatályát veszti.

4. §

E rendeletet rendelkezéseit 2023. év január 01. napjától kell alkalmazni.


Kaptur József
polgármester




dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



Záradék:

Ezen rendelet 2023. február 24. napján lett kihirdetve.


dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 23. napján tartandó soron
következő nyilvános, önálló ülésére

Tárgy: Bankszámla-hozzájárulás tárgyú rendelet megalkotására

Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Jogszabályi háttér: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 143. § (2), 225/L. § (2) b) pontja és a 226. § (7) pontja.

A fenti jogszabály előírja, hogy a köztisztviselő az őt megillető illetményének kifizetése az általa választott fizetési számlára történő utalása, fizetési számla hiányában a pénzforgalmi számláról történő készpénzfizetés kézbesítése útján történik. A fizetési számlához kapcsolódóan a kormánytisztviselő részére legfeljebb havonta a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértékű bankszámla-hozzájárulás adható. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló XXV. törvény 65. § (5) bekezdése értelmében ez 2023. évben legfeljebb 1000,- Ft. Ennek megállapítását a Képviselő-testületnek rendeleti formában kell szabályoznia. A hivatkozott törvény 225/L. § (2) bekezdés b.) pontja ad felhatalmazást arra, hogy a polgármester tekintetében is alkalmazni kell a köztisztviselőkre vonatkozó ezen támogatási formát. A fenti érintetteken kívül a rendelet tervezete tartalmazza az önkormányzattal munkaviszonyban álló közalkalmazottak és határozatlan idejű munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott munkavállalók bankszámla-hozzájárulását is.

A rendelet alkalmazásával kapcsolatos kiadásoknál a köztisztviselők és a védőnők esetében a közös fenntartású intézmény működtetésére az önkormányzatok között kötött megállapodás alapján Hajmáskér Község Önkormányzata és Sóly Község Önkormányzata költségvetése nyújtja a fedezetet. Sóly Község Önkormányzatának közalkalmazotti és egyéb munkavállalói tekintetében Sóly Község Önkormányzata költségvetése a forrása a hozzájárulásnak.

Hajmáskér, 2023. február 16.

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérte a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat Képviselő-testületét az alábbiak szerint tájékoztatom:

I. Társadalmi, gazdasági hatások:

Az illetmény fizetési számlára történő utalásával együtt járó, a bankszámla fenntartáshoz kapcsolódó, a köztisztviselőket, munkavállalókat terhelő költségek enyhítése.

II. Költségvetési hatás:

A rendelet megalkotása a költségvetési kiadásokat kis mértékben emeli.

III. Környezeti, egészségi következmények:

A rendelet megalkotásának környezeti, egészségi hatása nincs.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotása miatt az adminisztratív teendők nem változnak.

V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotásával a Hivatalnál dolgozó köztisztviselők, munkavállalók a kormánytisztviselőkhez hasonló juttatásban részesülnek.

VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és – a 2023. évi költségvetés tervezésével és elfogadásával – pénzügyi feltételek adottak.

Hajmáskér, 2023. február 16.

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.
jegyző

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet hatályát határozza meg.

A 2–4. §-hoz

A bakszámla-hozzájárulás mértékét, jogosultságát, valamint a fedezetét állapítja meg.

Az 5. §-hoz

Hatályba léptető és hatályon kívül helyező rendelkezéseket határozza meg.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (.....) önkormányzati
rendelete a bankszámla-hozzájárulásról
(tervezet)

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 226. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, polgármesterre, valamint Sóly Község Önkormányzatánál munkaviszonyban álló közalkalmazottakra, határozatlan idejű munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott munkavállalókra (továbbiakban: munkavállaló) terjed ki.

2. §

(1) A munkavállaló havonta bankszámla-hozzájárulásra jogosult a költségvetési törvényben meghatározott mértékben.

(2) A havonta fizetendő bankszámla-hozzájárulás összege 2023. évben 1.000 Ft/hó/fő, melyre a munkavállaló január hónaptól jogosult.

(3) A bankszámla-hozzájárulás I. félévi összegét a munkáltató tárgyév június 30-ig, a II. félévi összegét tárgyév november 30-ig utalja át a munkavállaló bankszámlájára.

3. §

Nem jogosult bankszámla hozzájárulásra az a munkavállaló, aki nem rendelkezik bankszámlával.

4. §

(1) A bankszámla-hozzájárulással kapcsolatos kiadásoknál a köztisztviselők és a védőnők esetében közös fenntartású intézmény működtetésére önkormányzatok között kötött megállapodás alapján Hajmáskér Község Önkormányzata és Sóly Község Önkormányzata költségvetése nyújtja a fedezet.

(2) Sóly Község Önkormányzatának közalkalmazotti és egyéb munkavállalói tekintetében Sóly Község Önkormányzata költségvetése a forrása a hozzájárulásnak.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2023. december 31-én hatályát veszti.

.....
Kaptur József
polgármester

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Kihirdetve:
Sóly, 2023.

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

**Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelete
a bankszámla-hozzájárulásról**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 226. § (7) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

A rendelet hatálya a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkre, polgármesterre, valamint Sóly Község Önkormányzatánál munkaviszonyban álló közalkalmazottakra, határozatlan idejű munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott munkavállalókra (továbbiakban: munkavállaló) terjed ki.

2. §

(1) A munkavállaló havonta bankszámla-hozzájárulásra jogosult a költségvetési törvényben meghatározott mértékben.

(2) A havonta fizetendő bankszámla-hozzájárulás összege 2023. évben 1.000 Ft/hó/fő, melyre a munkavállaló január hónaptól jogosult.

(3) A bankszámla-hozzájárulás I. félévi összegét a munkáltató tárgyév június 30-ig, a II. félévi összegét tárgyév november 30-ig utalja át a munkavállaló bankszámlájára.

3. §

Nem jogosult bankszámla hozzájárulásra az a munkavállaló, aki nem rendelkezik bankszámlával.

4. §

(1) A bankszámla-hozzájárulással kapcsolatos kiadásoknál a köztisztviselők és a védőnők esetében közös fenntartású intézmény működtetésére önkormányzatok között kötött megállapodás alapján Hajmáskér Község Önkormányzata és Sóly Község Önkormányzata költségvetése nyújtja a fedezet.

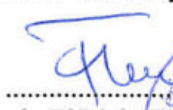
(2) Sóly Község Önkormányzatának közalkalmazotti és egyéb munkavállalói tekintetében Sóly Község Önkormányzata költségvetése a forrása a hozzájárulásnak.

5. §

Ez a rendelet 2023. február 25-én lép hatályba, és 2023. december 31-én hatályát veszti.


Kaptur József
polgármester




dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



Záradék:

Ezen rendelet 2023. február 24. napján lett kihirdetve.


dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző



ELŐTERJESZTÉS
Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2023. február 23. napján tartandó soron
következő nyilvános, önálló ülésére

Tárgy: A közterületek elnevezésének, az elnevezések azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 8/2009. (VI.24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 143. § (3) bekezdése felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait. Az Mötv. 13. § (1) bekezdés 3. pontja alapján a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok többek között a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmények elnevezése.

A hivatkozott rendelkezések a helyi önkormányzat feladataként jelölik meg a településen lévő közterületek elnevezését. A rendeletalkotási kötelezettségének Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek elnevezésének, az elnevezések azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről szóló 8/2018. (VIII.31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) megalkotásával eleget tett.

A jelenleg hatályos Rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy több szempontból (jogszabályi változások) is szükséges a rendelet módosítása, kiegészítése. A módosítások átfogó jellegére való tekintettel célszerű a tárgykörben új rendelet megalkotása és a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

Az új rendelet megalkotása a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2003. (XII.14.) IRM rendelet rendelkezéseinek való megfelelést, a közterületek-elnevezés eljárási szabályainak és a házszám megállapítására vonatkozó szabályoknak a pontosítását szolgálja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a rendelettervezetet elfogadni szíveskedjen.

Sóly, 2023. február 16.

Kaptur József s.k.
polgármester

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § -a előírja a jogszabály előkészítőjének azon kötelezettségét, hogy előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmérte a szabályozás várható következményeit.

Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a helyi önkormányzat Képviselő-testületét az alábbiak szerint tájékoztatom:

I. Társadalmi, gazdasági hatások:

nem releváns

II. Költségvetési hatás:

nem releváns

III. Környezeti, egészségi következmények:

nem releváns

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

nem releváns

V. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jelenleg hatályos Rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy több szempontból (jogszabályi változások) is szükséges a rendelet módosítása, kiegészítése. A módosítások átfogó jellegére való tekintettel célszerű a tárgykörben új rendelet megalkotása és a jelenleg hatályos önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése.

VI. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásának személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Hajmáskér, 2023. február 16.

dr. Flórich-Tóth Ágnes s.k.
jegyző

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

A rendelet területi hatályát és fogalmakat határozza meg.

A 3. §-hoz

A közterületek elnevezésének általános szabályait rögzíti.

A 4. §-hoz

A közterületnév megállapításának vagy megváltoztatásának kezdeményezőit és a kezdeményezés tartalmi elemeit határozza meg.

Az 5. §-hoz

Az ingatlanok számozásának módját határozza meg.

A 6. §-hoz

A házsámtábla kihelyezésének szabályait állapítja meg.

A 7. §-hoz

Az utcanévtáblák kihelyezésének szabályait határozza meg.

A 8. §-hoz

Házsám megállapításnak szabályait határozza meg.

A 9. §-hoz

A rendelet be nem tartásával kapcsolatos szabályokat határozza meg.

A 10. §-hoz

A rendelet hatálybalépésről rendelkezik.

A 11. §-hoz

Korábbi rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének/2023. (....) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak
megállapításáról
(tervezet)

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében, 51. § (5) bekezdésében, az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában és az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet Sóly község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Sóly község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

A rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan közhasználatra szolgáló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is.
- b) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) Házszám: olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3. §

(1) Sóly község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére (út, utca, tér, köz, stb.) utaló meghatározásból áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi. A közterületnév kizárólag a természetes személy családi és utónevét tartalmazhatja.

(5) Élő személyről utcát elnevezni tilos.

(6) Közterületnévként szám önállóan nem használható.

(7) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(8) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatal ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő legfeljebb egy éven belül meg kell állapítani.

(9) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartoznia.

(10) A már névvel ellátott utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön eljárás nélkül a meghosszabbított utca nevét kapja.

(11) A helytörténeti vonatkozásokra, valamint az elnevezés és a közterület megjelenésének összhangjára figyelemmel kell lenni. Az elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy élete, munkássága, valamely módon kötődik Sóly községhez.

4. §

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(2) A közterületek elnevezésének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(3) A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzat képviselője,
- c) a Képviselő-testület bizottsága
- d) Sólyon lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Sólyon ingatlanl, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(4) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

(5) A közterületek nevének megállapítása vagy megváltoztatása előtt – az előkészítés során - meg kell ismerni az érintett terület lakosságának véleményét.

(6) A közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő - testület elé terjeszteni.

(7) A közterület elnevezéséről szóló döntést a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és a község honlapján közzé kell tenni.

(8) A közterület elnevezéséről, illetve átnevezéséről az elnevezés, illetve átnevezés hatályba lépést követően értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlan tulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat.

5. §

(1) A névvel ellátott közterületeken a lakóházakat, egyéb területeket és az építési telkeket (a továbbiakban együtt: ingatlanok) házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Az ingatlanokat növekvő sorrendben, folyamatos számozással kell ellátni.

(3) Az ingatlanok házszámának megállapításáról és a házszámozás nyilvántartási térképre történő bejegyzéséről a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

(4) Az egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.

(5) Az ingatlanok számozására arab számozás használható. Kiegészítő jelzés a számok alátöréseként a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi alkalmazhatók. (pld: 1/A, 1/B)

(6) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva a (5) bekezdés szerinti alátöréssel kell az új lakásokat ellátni.

(7) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő ingatlan számozása változatlan marad, az újonnan keletkezett ingatlan számozását pedig a (5) bekezdés szerinti alátörés alkalmazásával kell végezni.

(8) Saroktelken lévő ingatlan csak egy házszámot kaphat.

(9) A zsákutcát a bejáratától kezdve kell számozni.

6. §

(1) A házszámot vagy helyrajzi számot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

7. §

(1) Az utcanévtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik. Az utcanév táblákat az utca elején, végén és minden betorkolló utcánál el kell helyezni.

(2) Az utcanév tábla szövegének a hivatalos utcanévjegyzékben szereplő írásmóddal meg kell egyeznie.

(3) Névváltozás esetében a megszűnt utcanév tábláját átlós áthúzással - olvasható módon - legalább egy évig meg kell tartani.

(4) Új utcák nevét tartalmazó táblákat az első használatbavételi engedély kiadását követő három hónapon belül el kell helyezni.

(5) Az utcanév tábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(6) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

8. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám megállapításra irányuló eljárást bárki kezdeményezheti, de az eljárás csak hivatalból indulhat.

(3) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az illetékes hatóságokkal.

(4) A jegyző határozata alapján azon személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

(5) A házszám megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a lakó – vagy tartózkodási helyként használt ingatlanára a házszám táblát e rendeletben meghatározottak szerint nem helyezi el.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén a közigazgatási hatósági eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(3) Az (1) bekezdés szerinti eljárások során az Ákr. és a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatti eljárás hivatalból, vagy bejelentés alapján indulhat. A bejelentést írásban, vagy szóban bárki megteheti, a szóbeli bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás tanúsítójával szemben esetenként

- a) természetes személy esetében kétszázezer forintig terjedő,
- b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(6) A közigazgatási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint.

(7) A közigazgatási bírságot a döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül kell megfizetni Sóly Község Önkormányzata számú költségvetési elszámolási számlájára.

(8) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén a közigazgatási hatósági eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

10. §

Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba.

11. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2018 (VIII.31.) önkormányzati rendelete.

.....
Kaptur József
polgármester

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Kihirdetve:

Sóly, 2023. február 24. napján

.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

**Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2023. (II. 24.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak
megállapításáról**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében, 51. § (5) bekezdésében, az Alaptörvény 32.cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 3. pontjában és az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet Sóly község közigazgatási területére terjed ki.

(2) Sóly község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

2. §

A rendelet alkalmazásában:

- a) **Közterület:** a tulajdonos személyétől, illetve a tulajdonformától függetlenül minden olyan közhasználatra szolgáló terület, amely mindenki számára korlátozás nélkül vagy azonos feltételek mellett igénybe vehető, ideértve a közterületnek közútként szolgáló és a magánterületnek a közforgalom elől el nem zárt részét is.
- b) **Közterületnév:** a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- c) **Házszám:** olyan számmal, vagy számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

3. §

(1) Sóly község belterületén és a külterületi lakott helyeken a közterületeket el kell nevezni.

(2) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére (út, utca, tér, köz, stb.) utaló meghatározásból áll.

(3) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti és történelmi értékekre, sajátosságokra, a magyar nyelvhelyesség követelményeire, valamint arra, hogy az elnevezés közérthető legyen.

(4) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi. A közterületnév kizárólag a természetes személy családi és utónévét tartalmazhatja.

(5) Élő személyről utcát elnevezni tilos.

(6) Közterületnévként szám önállóan nem használható.

(7) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(8) Az újonnan létesített közterület nevét a közterületnek a földhivatal ingatlan-nyilvántartásban történő bejegyzését követő legfeljebb egy éven belül meg kell állapítani.

(9) Minden házszámnak valamely közterülethez kell tartoznia.

(10) A már névvel ellátott utca természetes folytatásaként nyíló új utcaszakasz külön eljárás nélkül a meghosszabbított utca nevét kapja.

(11) A helytörténeti vonatkozásokra, valamint az elnevezés és a közterület megjelenésének összhangjára figyelemmel kell lenni. Az elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket, aki a társadalmi élet bármely területén kimagasló érdemeket szerzett, vagy élete, munkássága, valamely módon kötődik Soly községhez.

4. §

(1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján hivatalból indulhat.

(2) A közterületek elnevezésének megállapítása és megváltoztatása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

(3) A közterületek elnevezésének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:

- a) a polgármester,
- b) a helyi önkormányzat képviselője,
- c) a Képviselő-testület bizottsága
- d) Solyon lakcímmel rendelkező állampolgár,
- e) Solyon ingatlanal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(4) A közterületek elnevezésével kapcsolatos előkészítő feladatokat a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal látja el.

(5) A közterületek nevének megállapítása vagy megváltoztatása előtt – az előkészítés során – meg kell ismerni az érintett terület lakosságának véleményét.

(6) A közterület elnevezésére, illetve átnevezésére vonatkozó előterjesztést annak benyújtása előtt 8 napra a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Az elnevezéssel kapcsolatos észrevételeket az előterjesztéssel egyidejűleg kell a Képviselő - testület elé terjeszteni.

(7) A közterület elnevezéséről szóló döntést a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján és a község honlapján közzé kell tenni.

(8) A közterület elnevezéséről, illetve átnevezéséről az elnevezés, illetve átnevezés hatályba lépést követően értesíteni kell az érintett közterületen lakcímmel rendelkező személyeket, az érintett ingatlan tulajdonosokat, továbbá az illetékes hatóságokat.

5. §

(1) A névvel ellátott közterületeken a lakóházakat, egyéb területeket és az építési telkeket (a továbbiakban együtt: ingatlanok) házszámmal kell ellátni. A közterületen több ingatlan azonos számmal nem jelölhető.

(2) Az ingatlanokat növekvő sorrendben, folyamatos számozással kell ellátni.

(3) Az ingatlanok házszámának megállapításáról és a házszámozás nyilvántartási térképre történő bejegyzéséről a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal gondoskodik.

(4) Az egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.

(5) Az ingatlanok számozására arab számozás használható. Kiegészítő jelzés a számok alátöréseként a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűi alkalmazhatók. (pld: 1/A, 1/B)

(6) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, és az ingatlanon újabb lakások létesülnek, akkor a többlakásos épület házszámozását úgy kell elvégezni, hogy a meglévő házszámot meghagyva a (5) bekezdés szerinti alátöréssel kell az új lakásokat ellátni.

(7) Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de teleknegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő ingatlan számozása változatlan marad, az újonnan keletkezett ingatlan számozását pedig a (5) bekezdés szerinti alátörés alkalmazásával kell végezni.

(8) Saroktelken lévő ingatlan csak egy házszámot kaphat.

(9) A zsákutcát a bejáratától kezdve kell számozni.

6. §

(1) A házszámot vagy helyrajzi számot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcáfronti kerítésére, házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában tulajdonosának elhelyezni.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről és pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezett gondoskodik.

7. §

(1) Az utcanévtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség szerinti cseréjéről az önkormányzat gondoskodik. Az utcanév táblákat az utca elején, végén és minden betorkolló utcánál el kell helyezni.

(2) Az utcanévtábla szövegének a hivatalos utcanévjegyzékben szereplő írásmóddal meg kell egyeznie.

(3) Névváltozás esetében a megszűnt utcanév tábláját átlós áthúzással - olvasható módon - legalább egy évig meg kell tartani.

(4) Új utcák nevét tartalmazó táblákat az első használatbavételi engedély kiadását követő három hónapon belül el kell helyezni.

(5) Az utcanévtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.

(6) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozzák.

8. §

(1) Az ingatlan házszámát a jegyző határozattal állapítja meg.

(2) A házszám megállapításra irányuló eljárást bárki kezdeményezheti, de az eljárás csak hivatalból indulhat.

(3) A házszám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell az illetékes hatóságokkal.

(4) A jegyző határozata alapján azon személyek, akik az érintett ingatlanon lakcímmel rendelkeznek, kötelesek az új lakcímüket hivatalos okmányaikon átvezettetni.

(5) A házszám megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) rendelkezéseit kell alkalmazni.

9. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el az, aki a lakó – vagy tartózkodási helyként használt ingatlanára a házszám táblát a rendeletben meghatározottak szerint nem helyezi el.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén a közigazgatási hatósági eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

(3) Az (1) bekezdés szerinti eljárások során az Ákr. és a közigazgatási szabályszegések szankcióinak átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló 2017. évi CLXXIX. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megszegése miatti eljárás hivatalból, vagy bejelentés alapján indulhat. A bejelentést írásban, vagy szóban bárki megteheti, a szóbeli bejelentést jegyzőkönyvbe kell foglalni.

(5) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás tanúsítójával szemben esetenként

a) természetes személy esetében kétszáz ezer forintig terjedő,

b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(6) A közigazgatási bírság legkisebb összege esetenként ötezer forint.

(7) A közigazgatási bírságot a döntés véglegessé válásától számított 30 napon belül kell megfizetni Sólly Község Önkormányzata számú költségvetési elszámolási számlájára.

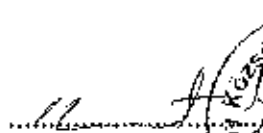
(8) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése esetén a közigazgatási hatósági eljárásokban átruházott hatáskörben a jegyző jár el.

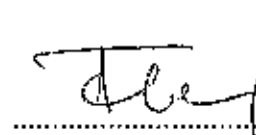
10. §

Ez a rendelet 2023. március 1-jén lép hatályba.

11. §

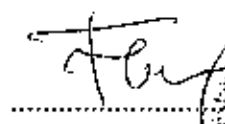
Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről és a házszámozás szabályairól szóló Sólly Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2018 (VIII.31.) önkormányzati rendelete.


Kaptur József
polgármester


dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Záradék:

Ezen rendelet 2023. február 24. napján lett kihirdetve.


dr. Flórich-Tóth Ágnes
jegyző

Horváthné Székely Zita
Okl. közgazda, regisztrált belső ellenőr (5112528)
Levelezési cím: 8228 Lovas, Öreghegyi út 302/7.
Telefon: +36-20-3875150
E-mail: revizor.h@gmail.com

Ikt.sz: 3-9/1/2023.

Sóly Község Önkormányzat

2022. évi belső ellenőrzéséről készült éves összefoglaló jelentés

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) Korm. rendelet 48. §-a előírja, hogy az ellenőrzési tevékenységről éves összefoglaló ellenőrzési jelentésben kell számot adni. A Bkr. 48. §-a megfogalmazza az éves összefoglaló ellenőrzési jelentés tartalmi követelményeit is.

Az éves összefoglaló jelentés lehetőséget ad az ellenőrzési tapasztalatok értékelésére, az ellenőrzési jelentésekben tett javaslatok, megállapítások áttekintésére.

I. A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés (Bkr. 48. §. a) pontja) alapján

A belső ellenőrzés a tevékenységét a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, a Belső Ellenőrzési Kézikönyvnek megfelelően és a képviselő testület által jóváhagyott éves belső ellenőrzési terv alapján végezte. A 2022. évi munkaterv az önkormányzat igényeit felmérve és kockázatelemzésre alapozva került összeállításra. A munkaterv összeállítása során a polgármester, a jegyző, a pénzügyi, igazgatási munkatársak javaslatait, illetve a belső ellenőrzés kapacitását kellett összehangolni.

I/1. Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr. 48. § aa) pontja alapján)

A belső ellenőr az ellenőrzéseket 2022. évben Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott ellenőrzési tervben foglaltak szerint végezte.

A belső ellenőrzés a 2022. évben a képviselő-testület által elfogadott vizsgálatokat elvégezte. A vizsgálatok irányát a szakmai függetlenség biztosításával a belső ellenőr a polgármester, a jegyző és intézményvezetők közreműködésével dolgozta ki.

Soron kívüli ellenőrzés elrendelésére nem került sor.

A 2022. évben végzett ellenőrzések során a belső ellenőr arra törekedett, hogy megalapozott javaslatokkal segítse az ellenőrzött szervezetben, rendszerekben, folyamatokban rejlő kockázatok feltárását és kiküszöbölését, a szabályszerűség érvényesülését, a hatékonyság javítását.

A munkaterv alapján egy vizsgálat lett betervezve és mindegyik végrehajtásra került.

A betervezett feladatokon kívül soron kívüli vizsgálatra nem került sor.

A 2022. évi ellenőrzési terv Sóly Község Önkormányzata vonatkozásában a Művelődési Ház és Könyvtár működésének, gazdálkodásának vizsgálatának ellenőrzésére 5 ellenőrzési napot tervezett és ezzel megegyezően ténylegesen is 5 napot fordított az ellenőrzésre.

Tervezett és végrehajtott ellenőrzések				
Sóly Község Önkormányzatnál 2022-ben				
Tervezett ellenőrzések száma 2022. évi munkaterv szerint (db)	Az ellenőrzés tárgya	Típusa	Végrehajtott ellenőrzések száma 2022. évi munkaterv szerint (db)	%
1	Művelődési Ház és Könyvtár működésének, gazdálkodásának ellenőrzése	rendszer	1	100
0		szabályszerűségi	0	100
0		pénzügyi	0	100
0	-	teljesítmény	0	0
0	-	IT	0	0
1	-	Összesen	1	100

A táblázat adatai alapján látható, hogy a 2022. évi ellenőrzés a tervben foglaltaknak megfelelően került végrehajtásra.

Az ellenőrzött szervezet az ellenőrzési jelentésben megfogalmazott megállapításokat, javaslatokat elfogadta, észrevétel miatt érdemi módosításra a jelentésben nem került sor, azaz a vizsgálati jelentés véglegesítése előtt egyeztetésre került sor, lezáratlan kérdések nem maradtak.

I/2. A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása

(Bkr. 48. §. ab) pontja alapján)

I/2/a A belső ellenőrzési egység humánerőforrás-ellátottsága

2022. évben 1 fő egyéni vállalkozó belső ellenőr (Közgazdaságtudományi Egyetemi és szakmai felsőfokú képesítéssel rendelkezik), megbízási szerződés alapján látta el a belső ellenőrzés feladatait az önkormányzatnál és intézményeinél.

Az ellenőrzési munkaterv összeállítása során a rendelkezésre álló 1 fő belső ellenőr figyelembevételével meghatározásra került a munkanapok száma, ami csökkentésre került az adminisztratív munkával, de nem számolt a továbbképzésre, a szabadságra és a betegséggel járó munkaidő kiesésre.

A belső ellenőr a belső ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásáról és kötelező szakmai továbbképzéséről szóló 18/2009. (X.6.) PM rendelet szerinti regisztrációs kötelezettségének 2009. évben eleget tett. 2010. évben a kötelező szakmai ÁBPE-I. majd 2012. évben, 2014., 2016., 2018., 2021. és 2022. évben az ÁBPE-II. továbbképzéseken sikeres vizsgát tett.

I/2/b A belső ellenőrzési egység funkcionális függetlenségének biztosítása

A belső ellenőr, mint egyéni vállalkozó funkcionális függetlensége biztosított volt 2022. év során is.

A belső ellenőr norma szerint is (Szervezeti és Működési Szabályzat) és ténylegesen is közvetlenül a költségvetési szerv vezetőjéhez tartozik, tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül neki küldi meg. A belső ellenőr nem vett részt olyan tevékenységek ellátásában, amely a szervezet operatív működésével kapcsolatos.

I/2/c Összeférhetetlenségi esetek

Összeférhetetlenségre és a funkcionális függetlenség megsértésére a 2022. évben sem került sor.

I/2/d A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások

A tárgyévben a belső ellenőri jogokkal kapcsolatban problémák, korlátozások nem merültek fel.

Az ellenőrzés során a munkát nem akadályozta semmi, valamennyi dokumentációhoz és ellenőrzött személyhez, szervezethez hozzáférést engedtek.

A Bkr. 25. § a)-e) pontjában megfogalmazott jogosultságokkal kapcsolatban problémák, korlátozások nem merültek fel.

I/2/e A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők

Az ellenőrzésekhez alapvetően szükséges tárgyi feltételek biztosítottak voltak. A belső ellenőrzés végrehajtását tartósan akadályozó tényező nem volt.

Az önkormányzat adatszolgáltatása, kapcsolattartás zökkenőmentesen zajlott.

I/2/f Az ellenőrzések nyilvántartása

A belső ellenőrzéssel kapcsolatos nyilvántartásokat a belső ellenőr elkészítette, és elkülönült formában, elektronikus módon tartja nyilván. A nyilvántartások, iratminták

a Belső Ellenőrzési Kézikönyv tartalmának megfelelően kerültek iktatásra, tárolásra a keletkező dokumentumok.

I/2/g Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok

A belső ellenőrzéssel szemben alapvető elvárás, hogy tárja fel az esetleges szabálytalanságokat, továbbra is biztosítani kell az irányítói segítséget. Ahhoz, hogy az önkormányzat működésében, gazdálkodásában, pénzügyi irányítási rendszerében minél alacsonyabb kockázati tényezők jelenjenek meg, ehhez célszerű a belső kontroll folyamatok erősítése, a gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség növelése, javítása érdekében a tanácsadói tevékenység fokozása, az ellenőrzési lefedettség növelése.

Fontos az ellenőrzésre készített intézkedési tervben foglaltak megvalósításának kontrollját. A 2022. évben kitűzött céljait a belső ellenőrzés elérte.

A külső közreműködő által biztosított ellenőrzési rendszer a megfelelő minőség biztosítása mellett célul tűzte ki az erőforrások költségeinek optimalizálását, valamint az eredmények, és az ahhoz felhasznált források relációját vizsgálva járul hozzá a hatékonyabb, gazdaságosabb működéshez.

A folyamatos jogszabályváltozások determinálta helyzet szükségessé teszi a belső kontrollok rendszerének ismeretét, intézményi megismerését.

A folyamatos értékelés és javaslattétel sokat jelent az önkormányzat kockázatkezelési, ellenőrzési és irányítási eljárásainak hatékonyságának fejlesztése érdekében.

I/3. A tanácsadó tevékenység bemutatása

A belső ellenőrzés írásbeli felkérés alapján tanácsadói tevékenységet nem végzett.

A belső ellenőrzés tanácsadó segítsége az elvégzett vizsgálat során felmerülő, a tárgyhoz kapcsolódó témák területén megvalósult.

A belső ellenőrzés tanácsadó szerepének erősítésével elő tudja segíteni azt, hogy az önkormányzat a jogszabályokban meghatározott, kellő figyelmet fordítson a belső

kontrollrendszerük szabályszerű kialakítására, működtetésére és fejlesztésére, hogy a feladatellátásuk, pénzügyi kockázatait mérsékeljék, ezáltal a közpénzfelhasználásuk szabályszerű legyen.

A belső ellenőrzés stratégiájában megfogalmazta és prioritásként kezeli az integritás alapú, átlátható és elszámoltatható közpénzfelhasználás megteremtését.

II. A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alapján

II/1. A belső kontrollrendszer szabályszerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok

II/1.1. A közművelődési Közösségi Szintér tevékenység ellenőrzése

A Sóly Község Önkormányzat Közművelődési Közösségi Szintere rendelkezik a működését és gazdálkodását meghatározó dokumentumokkal, hatályos szabályzatokkal, működése alapvetően összhangban van az abban foglaltakkal.

A jelenlegi könyvtáros és művelődésszervező megfelelő szakképesítéssel és kölcsönösen aláírt munkaköri leírással rendelkezik.

A Közművelődési Közösségi Szintér működésének tárgyi és személyi feltételei biztosítottak.

Összességében a Könyvtár működése a szakmai normával egybevetve (a lakosság szám arányában) az átlagnak megfelelő. A Közművelődési Közösségi Szintér ellátja feladatait a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően.

Az ellenőrzések során büntető-, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás vagy hiányosság gyanúja nem merült fel.

II/2. A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése

II/2.1. Kontrollkörnyezet

A kontrollkörnyezet kialakítása a szabályzatok elkészítése és az abban foglaltak alkalmazása lévén tudatos és jól szervezett tevékenység.

Az ellenőrzési tervben szereplő pontokban vizsgálatra kerültek a szabályzatok a témákkal kapcsolatosan. A működéshez szükséges szabályzatok rendelkezésre álltak, melyek naprakész aktualizálása az év során nem minden esetben történt meg.

Az SZMSZ tartalmazza a szervezeti felépítést, az egyes szervezeti egységek feladat- és hatáskörét, a szervezeti ábrát, illetve a jogszabályban előírt további kötelező elemeket.

A jegyzőnek olyan kontrollkörnyezetet kell kialakítania, amelyben világos a szervezeti struktúra, a folyamatok átláthatók, egyértelműek, a felelősségi, hatásköri viszonyok és feladatok, és amelyben a szervezet minden szintjén meghatározottak az etikai elvárások és átlátható a humánerőforrás – kezelés.

II/2.2. Kockázatkezelési rendszer

A hatályos kockázatkezelési szabályzat, szervezeti integritást sértő események kezelésének eljárásrendje és nyomkövetési rendszer kialakítása alapján működteti a kockázatkezelési rendszerét. Azonosították a szervezet tevékenységében rejlő kockázati tényezőket, felmérték a kockázatok bekövetkezésének valószínűségét és hatását.

Az ellenőrzési ütemtervek kialakítása során kockázatelemzés történt. A kockázatkezelés során több módszert, így a szabályozási környezet módosítását, illetve egyes kockázatos tevékenységek belső ellenőrzését alkalmazták.

II/2.3. Kontrolltevékenységek

A költségvetési szerv vezetőjének a feladata, hogy létrehozza és működtesse a folyamatba épített, előzetes, utólagos és vezetői ellenőrzés rendszerét az adott

szervezetén belül. Olyan pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszert kell kialakítani, működtetnie, amely a szervezet teljes tevékenységére vonatkozóan biztosítja, hogy a szervezet által végzett tevékenységek gazdaságosak, hatékonyak, eredményesek, valamint szabályszerűek legyenek, a mindenkor érvényes jogszabályoknak megfeleljenek. Továbbá gondoskodni kell az egyes feladatok megfelelő szabályozásáról a vonatkozó belső szabályzatokban. A jegyző a költségvetési szerv belső szabályzataiban a felelősségi körök meghatározásával, az engedélyezési, jóváhagyási és kontrolleljáráásokat, a dokumentumokhoz és információkhoz való hozzáférést, a beszámolási eljárásokat köteles szabályozni.

II/2.4. Információs és kommunikációs rendszer

Az önkormányzat információs és kommunikációs rendszere kialakításra került annak érdekében, hogy alkalmas legyen objektív módon tájékoztatást nyújtani az irányító szerveknek és az ügyfeleknek. Biztosított továbbá, hogy a kívülről érkező információk, a megfelelő kommunikációs csatornákon át, eljussanak ahhoz a szervezeti egységhez, amely az információkat hasznosítani tudja.

A munkamegbeszélések, szabályzatok stb. alkalmasak arra, hogy a megfelelő információk a megfelelő időben eljussanak az illetékes munkatárshoz illetve szervezeti egységhez. Az önkormányzat gazdasági szervezetén belüli kommunikáció a folyamatokba építetten, illetve munkaértekezleteken keresztül valósult meg az ellenőrzések alapján.

II/2.5. Monitoring

A jogszabályi előírás alapján, az ellenőrzési nyomvonalhoz kapcsolódóan az önkormányzatnak ki kell alakítania egy olyan monitoring rendszert (hierarchikusan felépített vezetői információs rendszert), amelynek alapján a szervezet valamennyi tevékenységének, minden szakasza értékelhető, és megfelelő jelzést ad a szükséges intézkedések meghozatalára. A széles körű szabályozottság és az önkormányzat, valamint az intézmények megfelelő létszáma miatt a rendszer működtetése

biztosított, melynek keretében az elszámoltathatóságra, az átláthatóságra és a felelősségre a jövőben kiemelt figyelmet kell fordítani.

Megfelelően működik a célok megvalósításának nyomon követését biztosító rendszer, mely az operatív tevékenységek keretében megvalósuló folyamatos és eseti nyomon követésből, valamint az operatív tevékenységektől függetlenül működő belső ellenőrzésből áll.

III. Az intézkedési tervek megvalósítása

Az ellenőrzés által megfogalmazott javaslatokat, megállapításokat az ellenőrzöttek elfogadták. A vizsgált szerv vezetője, illetve a javaslattal érintettek részéről észrevételek nem érkeztek, vitatott kérdés nem maradt.

A Bkr. 45. § szerint a belső ellenőrzést követően intézkedési tervet kell készíteni a szükséges intézkedések végrehajtásáért felelős személyek és a vonatkozó határidők megjelölésével. Az intézkedési tervet a lezárt ellenőrzési jelentés kézhezvételétől számított 8 napon belül kell elkészíteni és megküldeni a belső ellenőrzési vezető részére. A belső ellenőrzés javaslatairól, azok végrehajtásáról a jogszabályi előírásoknak megfelelően nyilvántartást kell vezetni. Az 2022. évi intézkedési terv az önkormányzatnál az összefoglaló jelentés időpontjáig még nem készült el.

A monitoring rendszer kiemelt feladata, hogy biztosítsa a belső ellenőrzések által tett javaslatok, és a vonatkozó intézkedési tervek, valamint azok végrehajtásának nyomon követését, mert ennek hiányában sérülhet a hiányosságok megszüntetésére vonatkozó javaslatok hasznosulása.

2023-01-30



Horváthné Székely Zita
belsőellenőr

Sóly Község Önkormányzata
Kaptur József polgármester
8193 Sóly, Kossuth u. 57.
tel: +3630-499-1128
e-mail: polgarmester@soly.hu

Hajmáskér, Közös Önkormányzat Hivatal		
KÉSZÍTÉ		
IRATLATSZÁMA 5159-21623	IRATTÁRJEL. 4613	
TÖRTÉNETEZŐ: K. S.	ELŐZÁRÓ:	MELLÉKLET



Bontási Jegyzőkönyv

Amely készült a Sóly Község Önkormányzata által 2023.02.14. napján kiírt
..... 60/5 lrv számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 738 m²

területű ingatlan értékesítése tárgyában beérkezett ajánlatok bontásakor.

Helye: SÓLY, KOSSUTH LAJOS UTCA 57.

Pontos ideje: 2023. 02. 20. 14⁰² [Dátum óra/perc]

Jelenlévők a mellékelt jelenléti ív szerint.

A Sóly Község Önkormányzat nevében eljáró Kaptur József polgármester megállapítja, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig ... 1db ajánlat érkezett be.

1./ Kaptur József polgármester megállapítja, hogy az első ajánlat 2023. 02. 17. 10³³ érkezett, megállapítja továbbá, hogy az ajánlat összeállítása az előírt formai követelményeknek megfelel.

Az ajánlat érvényes.

Az ajánlat nem érvényes, mert

Az Ajánlattevő neve: JAKAB RICHARD, KAPAI DAVID [1. Ajánlattevő neve]

Az Ajánlattevő székhelye: SÓLY, PETŐFI S. U. 6/1, SÓLY, ÁRPÁD KÖZ 5. [1. Ajánlattevő címe]

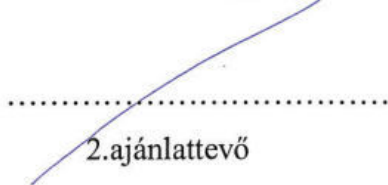
Az ellenszolgáltatás összege: 10.900.000.--Ft

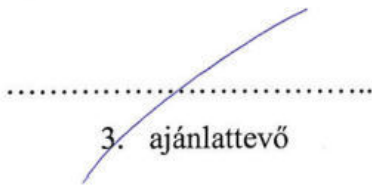
2./ Sóly Község Önkormányzat nevében eljáró képviselő megállapítja, hogy a második ajánlat érkezett, megállapítja továbbá, hogy az ajánlat összeállítása az előírt formai követelményeknek megfelelően történt.

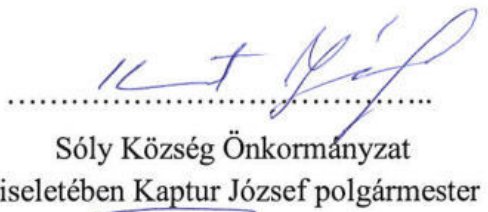
Az ajánlat érvényes.

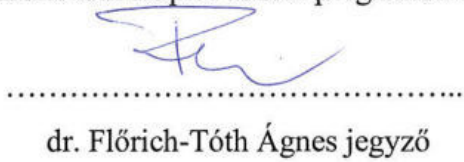
Az ajánlat nem érvényes, mert


.....
1. ajánlattevő


.....
2. ajánlattevő


.....
3. ajánlattevő


.....
Sóly Község Önkormányzat
képviselőtében Kaptur József polgármester


.....
dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző


.....
Bartha Nikolett jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyv lezárva:.....SÓLY.....2023 02 20.....napján 14.....óra 06.....perc

Sóly Község Önkormányzata
Kaptur József polgármester
8193 Sóly, Kossuth u. 57.
tel: +3630-499-1128
e-mail: polgarmester@soly.hu



J E L E N L É T I Í V

Amely készül a Sóly 60/5 hrsz alatti „kivett beépítetlen terület „megnevezésű 738 m2 területű ingatlan értékesítése tárgyú eljárásban beérkezett ajánlatok bontásáról.

Kelt: Sóly, 2023. 02. 20 napján ... 14 óra 00 perckor.

A Sóly Község Önkormányzata által megjelölt helyiségben:
Sóly, Kossuth Lajos utca 57.

Jelenlévők

dr. Flórich-Tóth Ágnes Hajmáskér Közös
Önkormányzati Hivatal jegyzője

Bartha Nikolett

JAKAB RICHÁRD

KAPAI DÁVID

KAPTUR JÓZSEF

Flórich-Tóth Ágnes

Bartha Nikolett

Jakab Richárd

Kaptur József

Pályázat telekre

Név: Jakab Richárd

Kapai Dávid

Személyi igazolvány száma:944409SA

390778RA

Adószáma:8464430078

8454701087

Anyja neve: Belák Zsuzsanna

Lendvai Ildikó

8193, Sóly Petőfi Sándor u. 6/1

8193, Sóly Árpád köz 5.

Állampolgársága: Magyar

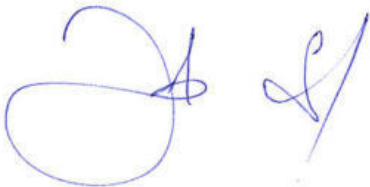
Magyar

Tervezett tevékenység: ikerház építése lakhatás céljából

Bankszámlaszám:17600066-00539393-00000017

A pályázattal kapcsolatos feltételeket elfogadjuk!

A pályázat i biztosítékot befizettem!



A megajánlott ár: 10500 000 Ft

Hajmáskér Községi Önkormányzat Hivatala		
ÉRKEZETT		
ÜGYIRAT SZÁMA	DATTARJEL	
5159-1/2023	2023	
ÜGYINTÉZŐ:	ELŐSZÁM:	MELLÉKLET



Forgalmi érték meghatározása

Sóly Község Önkormányzata részére

a Sóly belterület 60/5 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű
ingatlan 1/1 tulajdoni hányadáról



Készítette:
Rutai Barbara
ingatlanvagyon-értékelő

Veszprém
2023.02.13.

TARTALOMJEGYZÉK

	oldal
<u>ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK</u>	<u>3</u>
1. <u>ELŐZMÉNYEK</u>	<u>5</u>
2. <u>AZ ÉRTÉKBECSLÉS MÓDSZERE</u>	<u>5</u>
2.1. Az értékelés módszere	5
2.2. A piaci alapú értékelés	7
2.3. A hozam alapú értékelés	8
2.4. A költségalapú értékelés	9
3. <u>KIINDULÁSI ADATOK, INFORMÁCIÓK</u>	<u>10</u>
3.1. A Tulajdoni lap adatai	10
3.2. Az ingatlan helyszíni adatai	11
4. <u>RÉGÉSZETI LELŐHELY</u>	<u>17</u>
5. <u>ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS</u>	<u>18</u>
5.1. Forgalmi érték meghatározása piaci összehasonlító adatok elemzésével	18
5.2. Forgalmi érték meghatározása hozamszámításon alapuló értékelési módszerrel	18
5.3. Forgalmi érték meghatározása költségszámításon alapuló értékelési módszerrel	18
5.4. Összesítő adatok	18
5.5. Piaci összehasonlító elemzés táblázata	19
6. <u>MEGJEGYZÉSEK</u>	<u>20</u>

M E L L É K L E T E K

- Fényképmellékletek
- Tulajdoni lap
- Térképmásolat

ÖSSZEFOGLALÓ ADATOK

Megbízó neve:	Sóly Község Önkormányzata
Megbízó címe:	8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 57.

Ingtalan címe tul. lap szerint:	Sóly belterület 60/5 hrsz.
címe természetben:	Sóly belterület 60/5 hrsz.
helyrajzi száma:	60/5 hrsz.
típusa:	kivett beépítetlen terület

Megbízás célja:	forgalmi érték meghatározása
Értékelt jog:	tulajdonjog
Értékelt tulajdoni hányad:	1/1
Ingtalan területe:	738 m ²
Felépítmény redukált területe:	-
Értékelés határnapja:	2023.02.13.
Értékelés érvényessége:	2023. május 11. (90 nap)

Elfogadott végső érték:

Forgalmi érték:	9.900.000 Ft, azaz kilencmillió-kilencszázezer forint
-----------------	--

A megállapított forgalmi érték bruttó érték, az ÁFA-t már tartalmazza. A megállapított értékek igény-, per- és tehermentes állapotra vonatkoznak.

A fenti értékek a határnaptól számított maximum 90 napig érvényesek azzal a feltétellel, hogy rendkívüli természeti és gazdasági események ez idő alatt nem jelentkeznek, illetve az ingatlan gazdasági, hatósági, fizikai környezetében lényeges változás nem történik.

A fentiekben meghatározott érvényességi időn túl a szakvélemény aktualizálása, illetve új szakértői vélemény készítése szükséges. Az értékbecslésben rögzített megállapítások, következtetések kizárólag szakmai szempontok szerint kerültek megállapításra, azokat csak a részletes értékbecslésben szereplő feltételek korlátozzák.

Az értékbecslés korlátozó feltételezéseinek figyelembevétele mellett vállalkozásom teljes körű felelősséget vállal a szakvélemény tartalmára. A rendelkezésre álló adatok és információk alapján a helyszíni szemlét követően a tapasztalt körülmények figyelembevételének mérlegelésével az ingatlan tulajdonjogának forgalmi értékét per, teher és igénymentes állapotot feltételezve határoztam meg.

A Tulajdoni lap I/2. bejegyzése alapján az ingatlan RÉGÉSZETI LELŐHELY besorolással rendelkezik, a forgalmi érték ezen tényező figyelembevételével került meghatározásra.

Jelen értébecslés Sóly Község Önkormányzata részére készült, írásos hozzájárulásom és engedélyem nélkül semmilyen egyéb célú felhasználásához nem járulok hozzá.

Az előzményekhez képest az ingatlan állapotában, környezetében változás nem tapasztalható. A korábban már értékelt 60/5 hrsz-ú terület közművesítése (víz, szennyvízcsatorna, elektromos áram) megvalósult.

A kapott dokumentumok és a helyszíni szemle alapján az ingatlan beazonosítható, a vizsgált ingatlan jogilag rendezettnek tekinthető.

A szakvéleményben ismertetett ingatlan helyszíni szemlájén az alábbi értébecslői jogosultsággal rendelkező személy vett részt:

Rutai Barbara	ingatlanvagyon-értékelő OKJ 54 3439 02; 629/2019
---------------	--



Rutai Barbara
ingatlanvagyon-értékelő

1. ELŐZMÉNYEK

Sóly Község Önkormányzata (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 57.) 2023. február 13-án bízott meg, hogy a Sóly belterület 60/5 helyrajzi számon nyilvántartott, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának értékbecslését forgalmi értékének meghatározása céljából végezzük el.

A helyszíni szemle időpontja és az értékbecslés fordulónapja: 2023. február 13.

Az értékbecslés elkészítéséhez rendelkezésünkre álló dokumentumok:

- E-hiteles tulajdoni lap (szemle másolat) – 2023.02.13.
- Térképmásolat – 2022.06.07.

A rendelkezésünkre álló dokumentumok áttanulmányozása után helyszíni szakértői szemlét és ezzel összefüggő környezettanulmányt tartottunk, a vagyoneértékeléshez szükséges paraméterek rögzítése és ellenőrzése céljából. Az ingatlan természetbeni állapotát a helyszíni szemle során fényképfelvételeken rögzítettük, a rendelkezésünkre álló tulajdoni lap és térképmásolat tartalmával összevetettük.

2. AZ ÉRTÉKBECSLÉS MÓDSZERE

2.1. Az értékelés módszere

Az értékmegállapítás valamely vagyontárgy jellemzőinek, körülményeinek és befektetési lehetőségeinek szisztematikus és analitikus meghatározása és rögzítése, általában személyes megtekintés és egyéb vonatkozó adatok kivizsgálása alapján.

Az érték-megállapítás során az értéket felbecsüljük. Az érték-megállapítás egy hivatalos következtetés, amely alátámasztó adatokon, logikai elemzésen és ítéleten nyugszik. Javaslatot nem tartalmaz, illetve nem tér ki teendőkre, csupán az értékről ad véleményt.

Az értékmegállapító személy nem határozza meg az értéket, azt a piac erői determinálják.

Az érték módosul a piaci feltételek változásával a gazdasági, társadalmi, politikai és jogi hatások következtében. Következésképpen az értékmegállapító személynek azonosítania, mérnie és elemeznie kell az érték megállapításának alapját képező piacot, illetve környezetét.

Az értéket általában négy, egymással összefüggő gazdasági tényező teremti meg, mégpedig a hasznosság, a szűkösség, a megszerzés vágya, valamint a tényleges vásárlóerő. E négy tényező kölcsönös kapcsolata kihatással van a kereslet-kínálat egyensúlyára, és mindegyike szükséges ahhoz, hogy az adott eszköznek értéke legyen.

Az érték-megállapítás célja legtöbbször az, hogy következtessen a tisztességes piaci értékre.

Az alapdefiníció, illetve a klasszikus hagyomány szerint a tisztességes piaci érték az a becsült összeg, amelyen várható, hogy az értékelt vagyontárgy egy érdekelt vevő és egy érdekelt eladó között gazdát cserél, miközben mindkét fél kényszertől mentesen járt el, és mindkét fél kellőképpen tudatában van az összes vonatkozó ténynek, a jogegyenlőség alapján.

A fentiek, valamint az EVS 2016 alapján a piaci érték azt a piaci árat jelenti, amely összegért egy vagyontárgyban való érdekeltség méltányosan, magánjogi szerződés keretében és az értékelés időpontjában várhatóan eladható, feltételezve a következőket:

- az eladó hajlandó az eladásra,
- a tárgyalás időszakában az érték nem változik,
- a vagyontárgy szabadon kerül piacra, meghirdetése megfelelő nyilvánossággal történik,
- átlagostól eltérő, speciális vevői különajánlat, figyelembevételére nem kerül sor.

Az értékebecslést az érvényben lévő rendeletekben megfogalmazott módszer figyelembevételével, a kapott adatszolgáltatások (tulajdoni lapok, bérleti szerződések, műszaki tervek és leírások, stb.), valamint a helyszíni szemlék alapján végzem az óvatosság elvét követve az alábbiak szerint:

- A Tulajdoni Lap alapján tisztázom a tulajdonosi és kezelői viszonyokat és a Tulajdoni Lap III. részében lévő bejegyzéseket.

- A helyszíni szemle alkalmával beazonosítom a rendelkezésre bocsátott alaprajzot és egyéb adatokat. A hiányzó adatokat pótolom, az eltéréseket regisztrálom. Szemrevételezéssel - a Megbízó képviselőjének közreműködésével - megvizsgálom az épületek és építmények műszaki állapotát.

A Megbízó tudomásul veszi, hogy az értékelő környezetvédelmi és diagnosztikai vizsgálat elvégzésére nem jogosult, az értékelést szemrevételezéssel és a Megbízó adatszolgáltatásai alapján végzi. A rendelkezésemre bocsátott adatok, dokumentumok, információk valóságát és teljességét a Megbízó szavatolja.

Az ingatlan értékének meghatározására 3 általánosan elfogadott módszer alkalmazható:

- piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelési módszer;
- hozamszámításon alapuló értékelési módszer;
- költségalapú módszer.

Az első 2 értékelési módszert (piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelési módszer és hozamszámításon alapuló értékelési módszer) összefoglalóan piaci érték alapú értékelésnek is nevezik. Az értékelést legalább 2 módszerrel, lehetőség szerint azonban mind a 3 módszerrel el kell készíteni. Ezt követően az értékek és eltérések értelmezése, elemzése alapján az óvatosság elvét követve kell a forgalmi értékre javaslatot tenni.

A lakóingatlanok, építés alatt álló ingatlanok és lakótelkek esetében meghatározott értékhatár alatt megengedett egy értékelési módszer alkalmazása is.

Az ingatlan érték meghatározása során az értékelési eljárásoknál szokásosan elemzett kockázatok közül különös figyelmet kell fordítani a következőkre:

- az ingatlan hosszú távú értékállandóságának kockázata;
- a piaci adatok megbízhatatlansága miatt kockázat;
- a követelés érvényesítéséhez kapcsolódó költségek nagyságának kockázata;
- a szemrevételezéssel nem megállapítható műszaki kivitelezéssel összefüggő kockázat.

Az értékelési szakvéleményben megállapított érték az értékbecslés fordulónapjától számított legfeljebb 360 napig érvényes.

2.2. A piaci alapú forgalmi értékelés

A **piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés** a már realizált adásvételek és/vagy értékesítésre felajánlott ingatlanok ajánlati árainak a konkrét vizsgált esetre való kiterjesztésével, összehasonlításával történik.

A módszer fő lépései:

- az összehasonlításra alkalmas alaphalmaz, ebből a megfelelő ingatlanok kiválasztása és elemzése;
- fajlagos értékek meghatározása valamint az értékmódosító tényezők elemzése;
- a fajlagos alapérték módosítása az értékmódosító tényezők alapján;
- a forgalmi érték számítása a fajlagos érték és az ingatlan méretének szorzataként.

Az első lépésben az értékelés során a piacon a közelmúltban eladott, illetve értékesítésre felajánlott ingatlanok ajánlati árait elemzem és összehasonlítom az értékelés tárgyát képező ingatlannal. Az összehasonlítás során elsősorban a következő, a piacot meghatározó tényezőket veszem figyelembe:

- az ingatlanpiacon kialakult kereslet és kínálat elemzése során vizsgálom az adott ingatlan esetleges értékesítése során a potenciális vevők körét, azok vásárlóerejét, illetve vizsgálom azokat az ingatlanpiaci szegmenseket (pld. kereskedelmi ingatlanok, a település adott részén található üresen álló eladatlan hasonló jellegű, funkciójú ingatlanok, stb.), amelyek leginkább meghatározzák az ingatlanpiacot, valamint a tervezési vagy beruházási fázisban lévő építkezéseket;
- a telek és az adott telken épült épület egyensúlyát, valamint környezetéhez való illeszkedésének összhangját;
- az adott településrész gazdasági fellendüléséhez vagy gazdasági depressziójához kapcsolódó kilátásokat, önkormányzati szabályozásokat.

A piaci összehasonlító adatok elemzését egy olyan alaphalmazban kell elvégezni, amelynek a földrajzi elhelyezkedése a vizsgált ingatlanéhoz hasonló és az abban szereplő ingatlanok típusa azonos az értékelt ingatlannal. Az alaphalmaz adatainak átlagától jelentősen eltérő szélső értékeket a vizsgálat során figyelmen kívül kell hagyni. Közvetlen összehasonlításra alkalmas adatok hiányában vizsgálhatjuk az ország hasonló területeinek ingatlanpiacát is, de ezt természetesen megfelelő körültekintéssel tehetjük meg.

A kiválasztott összehasonlító adatokból a fajlagos alapértékek meghatározása során az ingatlan adásvétele során realizált vételárának vagy ajánlati árának az alapérték vetített értékét kell vizsgálni. Ez az alapérték általában a terület, de kivételes esetekben más kapacitás mérőszámok (pld. tanterem, ágyszám, férőhely, stb.) is alkalmazhatók. Piaci ajánlati árak alkalmazása esetében szükséges az ajánlati árak és a realizált forgalmi értékek közötti viszonyszám elemzése is, valamint a fajlagos érték ezen viszonyszámmal való módosítása. Az értékcsökkentő és értéknövelő tényezők alkalmazása az értékelt ingatlan pontosabb fajlagos értékének meghatározása céljából történik. Értékmódosító tényezőként csak olyan befolyásoló tényező vehető figyelembe, amely az összehasonlításra kiválasztott alapadatokra nem jellemző. Az értékmódosító tényezők elemzése során minden esetben vizsgálni kell a következő szempontokat:

- műszaki és építészeti szempontok;
- használati szempontok;
- telekadottságok;
- infrastruktúra;
- környezeti szempontok;
- alternatív hasznosítás lehetősége;
- jogi, hatósági szabályozás.

Az ingatlan forgalmi értékét az értékmódosító tényezőkkel módosított fajlagos érték és az ingatlan méretének szorzata határozza meg. A földterület és beépített ingatlanok értékelésénél az értékelési módszerek közül a piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés adja a legpontosabb értéket.

2.3. A hozam alapú forgalmi értékelés

A **hozamszámításon alapuló értékelési módszerrel** meghatározott érték az ingatlan jövőbeni hasznainak és ezek megszerzése érdekében felmerülő költségeinek különbségéből származtatott érték. Ebben az esetben az ingatlan jövedelemtermelő képességét vizsgáljuk, azaz a jövőben várhatóan képződő pénzmennyiséget (a bevételek és kiadások különbségéből) jelenértékre számszerűsítjük, amely mint üzleti befektetésnek az értékét fejezi ki.

Ez a gyakorlatban az adózás után fennmaradó adózott eredmény és az amortizáció összegéből a szükséges beruházásokat levonva a megmaradó részt jelenti. Kereskedelmi ingatlanok esetében a piaci összehasonlító adatok elemzésén alapuló értékelés során kapott érték helyességének ellenőrzéséhez a hozamszámításon alapuló értékelési módszert használok fel.

2.4. A költség alapú értékelés

A **költség alapú értékelés** lényege, hogy a vevő nem hajlandó többet fizetni az adott ingatlanért, mint egy olyan helyettesítő ingatlan előállítási értéke, amelynek hasznossága megegyezik az értékelt ingatlanéval. A költség alapú érték meghatározása során az újraelőállítás értékéből a fizikai avulás, funkcionális avulás és gazdasági avulás figyelembevételével levonjuk az értékcsökkenést, majd ehhez hozzáadjuk a földterület forgalmi értékelésén alapuló értékét.

Az újraelőállítási költség hasonló ingatlanok előállításának költsége folyó áron, amely hasonló anyagok, építési és gyártási szabványok, tervek és munkaerő alkalmazásával valósul meg. Ez a módszer általában az új építésű vagy egyedi ingatlanok értékbecslése esetén szolgáltatja a legmegbízhatóbb értéket.

A telek értékelése

Az ingatlan elmozdíthatatlan és kézzelfogható. Az ingatlanvagyon a fizikai értelemben vett ingatlan tulajdonával vele járó minden érdekeltséget, hasznot és jogot illetve kötelezettséget magában foglal.

A földérték gazdasági fogalom. A föld meghatározó jellemzői geográfiai, jogi, szociológiai, valamint közgazdasági szempontból vizsgálhatók, azaz

- minden körülhatárolt földterületet elhelyezkedése és anyagi összetétele egyedivé tesz,
- a föld fizikai szempontból mozdulatlan,
- a föld maradandó, azaz a tartós javak közé tartozik,
- a rendelkezésre álló földállomány véges,
- a föld az emberek számára hasznos.

A földterület más tudományágban megfogalmazott sajátosságai azért fontosak az ingatlanértékelés szempontjából, mert az ingatlanpiacon a szereplők úgy viselkednek, hogy reagálnak ezekre a sajátosságokra, illetve gyakran ezek vezérelnek, vagy korlátozzák őket.

Az ingatlan becsült értékének meghatározásánál összehasonlító módszert alkalmaztunk. Ez abból áll, hogy tényleges forgalmi értékek alapján a specifikus tényezőket figyelembe véve (területi elhelyezkedés, fekvés, közlekedés, meglévő közművek stb.) 1 m² területre (beépített ingatlan esetében a felépítmények hasznos területére, földterület esetében a tulajdoni lap szerinti területre) vonatkoztatott alapértéket határoztunk meg úgy, hogy figyelembe vettük a telek beépítettségének mértékét is.

A fajlagos becsült érték kialakításánál figyelembe vettük az ingatlan környezetében felkutatható ingatlanpiaci adatokat, az ilyen jellegű ingatlanok iránti jelenlegi keresletet, a jelenlegitől eltérő hasznosítás lehetőségeit, a közművekkel való ellátottságát, a közellátottság színvonalát, a terület építési övezeti besorolását. Vizsgáltuk továbbá a földterület növényzeti viszonyait, azok gondozottságát.

A földterülettel kapcsolatos jogi szempontokat - mint a tulajdonviszonyok rendezettsége, kapcsolódó jogok, az értékesíthetőség jogi vizsgálata- csak a tulajdoni lapon szereplő esetleges bejegyzések erejéig vizsgáltuk, és esetlegesen ezen jelentés ingatlan nyilvántartási oldalán szerepeltettük. Az így kapott becsült értéket megosztottuk a telek és a rajta elhelyezkedő felépítmények között, így meghatározva a telek és a felépítmények önálló értékét a teljes becsült értéken belül. A telek értékét a hasonló adottságú, üres földterületek összehasonlító adatai alapján határoztuk meg, a beépítettség mértékének figyelembe vételével. Az így meghatározott érték tartalmazza a telekhez kapcsolódó közművek, külön nem számított térburkolatok, telek rendezés értékét is.

3. KIINDULÁSI ADATOK ÉS INFORMÁCIÓK

3.1. A Tulajdoni Lap adatai

Tulajdoni lap dátuma:	2023.02.13.
Ingatlan címe:	Sóly belterület 60/5 hrsz.
Ingatlan fekvése	belterület
Helyrajzi száma:	60/5 hrsz.

I. rész

Terület megnevezése	kivett beépítetlen terület
Területe:	738 m ²

I/1.	427136/2/2021.11.30. sz. bejegyző határozat
Régészeti lelőhely	

II. rész

II/1.	427136/2/2021.11.30. sz. bejegyző határozat
Tulajdoni hányad:	1/1
Jogállás:	tulajdonos
Jogosult neve:	Sóly Község Önkormányzata
Jogosult címe:	8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 57.
Törzsszám:	15431497

III. rész

III/1.	427136/2/2021.11.30. sz. bejegyző határozat
Önálló szöveges bejegyzés	Önálló szöveges bejegyzés telekfelosztásra vonatkozó telekalakítás során kialakult a Sóly belterület 60 helyrajzi számú ingatlan megosztásából. 8/2367/2020.

3.2. Az ingatlan helyszíni adatai

A település elhelyezkedése

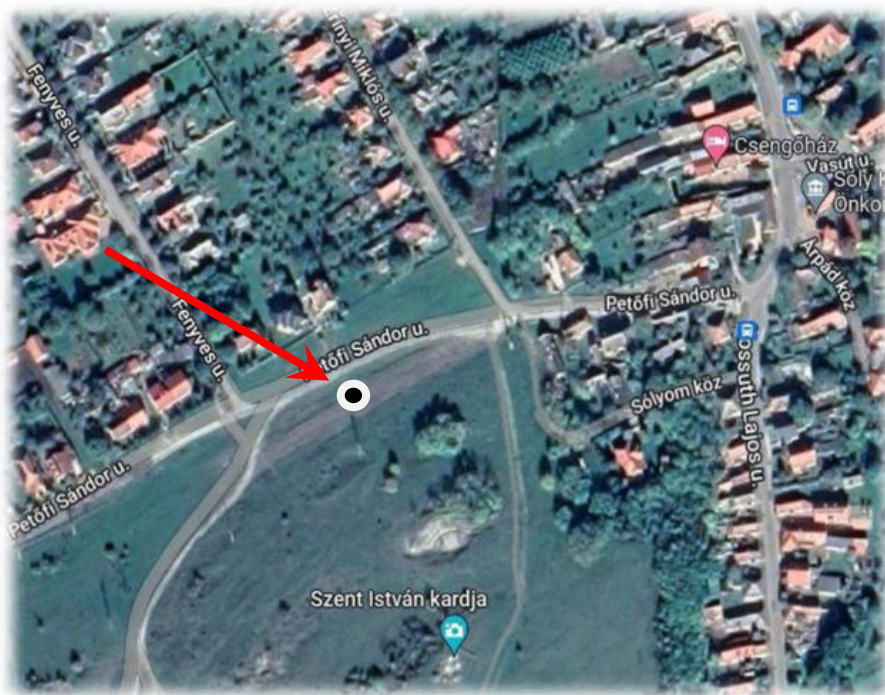
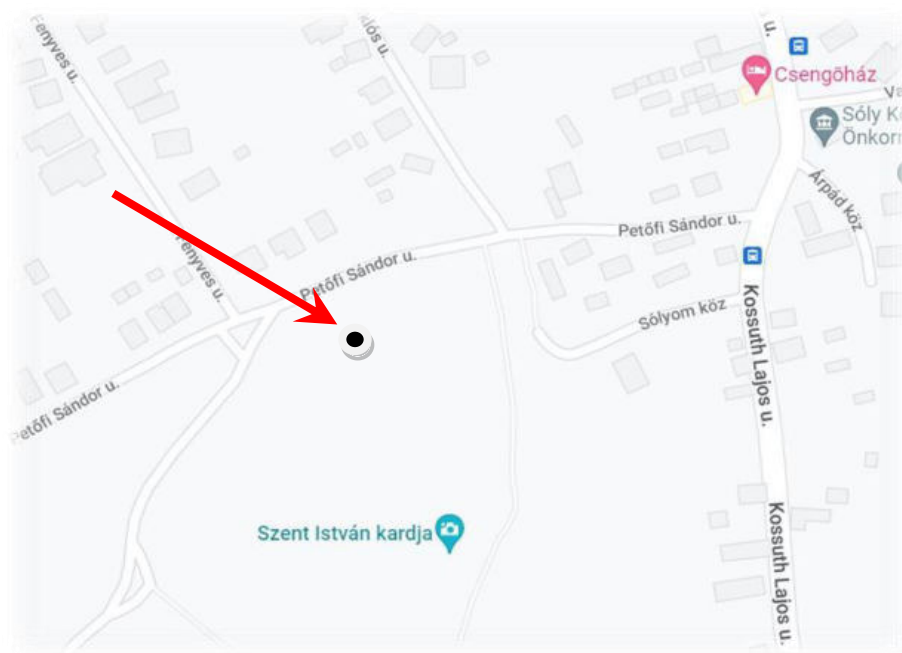
Sóly a Közép-dunántúli régióban, Veszprém megyében, a Veszprémi járásban elhelyezkedő község. A Balaton északkeleti szegletétől 14 km-re fekszik Várpalota és Veszprém között félúton. A megyeszékhelytől 13, a Balatontól 12 km-re keletre, a Séd folyó völgyében, a 8-as főút mellett déli irányban terül el. A főút ezen a szakaszon Sóly és Hajmáskér határvonalát követi, nagyjából kelet-nyugati irányban, ott torkollik bele dél felől a Balatonfüzfő térségétől idáig vezető, a községen annak főutcájaként végighúzódó 7216-os út. Vasútvonal nem érinti. Közúton Budapest felől az M7-es autópályáról a 8-as főút mentén érhető el. A település országon belüli elhelyezkedését az alábbi térkép szemlélteti:



Településen belüli elhelyezkedése, megközelítése

A vizsgált ingatlan Sóly község belterületén, a Petőfi utca mentén helyezkedik el. Megközelítése aszfaltos úton lehetséges, közterület kapcsolattal rendelkezik. Közvetlen környezetében családi házak, lakóingatlanok találhatóak falusias környezetben.

Az ingatlan településen belüli elhelyezkedését az alábbi térképek szemléltetik:

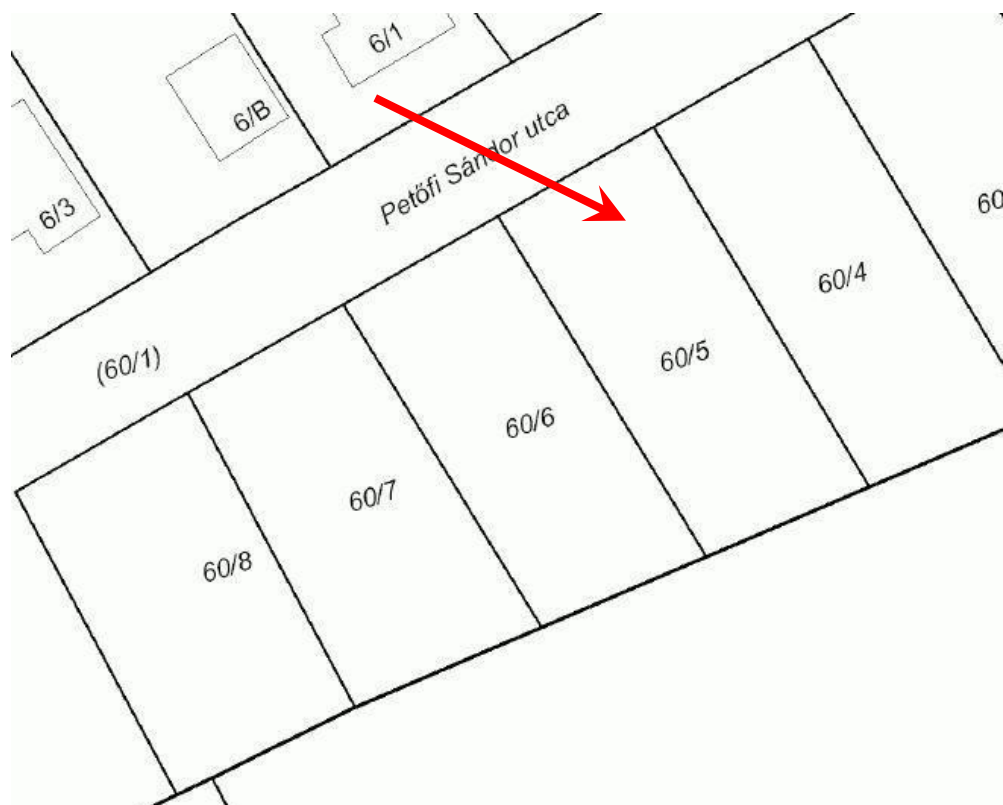


Infrastrukturális ellátottság

Az ingatlan aszfaltos útról megközelíthető (Petőfi Sándor utca), közterület kapcsolattal rendelkezik. Környezetében családi házak és lakóingatlanok találhatóak, az utcák burkolt úttesttel kiépítettek. Kereskedelmi- és szolgáltató egységek, kisbolt 400 méteren belül elérhetők.

Az ingatlan alakja, domborzati viszonyai

Az értékelt ingatlan szabályos téglalap alakú, északnyugat-délkelet hossz tengelyű, enyhén lejtős terepfelszínű. Környezete rendezett. Az értékelt telek és a szomszédos területek a természetben nem különülnek el, kerítetlen, az ingatlan-nyilvántartás szerinti megnevezése „kivett beépítetlen terület”. A természetben a telek határai megjelöltek. Az értékelt ingatlan a kapott dokumentumok (tulajdoni lap, térképmásolat) alapján könnyen beazonosítható.



Környezetszennyezés

A helyszíni szemlén környezetszennyezésre, egyéb környezetkárosításra utaló jeleket nem észleltünk.

Övezeti besorolás, szabályozási előírás

Az értékelt ingatlan a Sóly Község Önkormányzatának Szabályozási tervében és a Helyi Építési Szabályzatban foglaltak szerint az Lf-2 falusias lakóterületek övezetében található.

Az övezetre vonatkozó szabályozási előírásokat az alábbi Szabályozási Terv és HÉSZ kivonat tartalmazza:

20.§. Falusias lakóterület Lf – 2, Lft – 2

(1) Az építési övezet területét a SZT ábrázolja.

(2)⁴⁹ Az építési övezet előírásai:

- Telekterület: minimum 700 m²
- Telekszélesség: minimum 16,00 m
- Beépítési mód: oldalhatáron álló
- Beépítés: maximum 20%, de nem lehet nagyobb bruttó 400 m²-nél
A megengedett maximális telekméretet meghaladó méretű telkeknél a beépítés maximális mértékét a megengedett maximális telekméret alapján kell meghatározni.
- Szintterületi mutató: maximum 0,35 (0,20+0,15 tetőtérben)
- Építménymagasság: maximum 4,50 m
- Gerincmagasság: maximum 9,00 m
- Zöldfelület: minimum 60%
- Elhelyezhető épület rendeltetése: lakóépület, mező- és erdőgazdasági (üzemi) építmény, kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület, szálláshely szolgáltató épület, kézműipari építmény, helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület, sport építmény. Az övezetben elhelyezhető építmény több rendeltetést is tartalmazhat. Lakó funkciójú épület legfeljebb kétlakásos formában helyezhető el
- Gk. elhelyezés: OTEK szerint, telken belül biztosítandó
- Közüzemi közművesítettség mértéke: teljes

(3) Az építési övezet területén külső tömör kerítés nem építhető, az áttört szakaszok felülete minimum 50% legyen.

A tömör szakaszok terméskő, az áttört szakaszok fa anyagúak lehetnek.

A kerítés maximális magassága 1,70 m lehet.

(4)⁵⁰ -

(5) Az építési övezet területén óriásplakát, fényreklám nem helyezhető el. A cégtábla, reklámtábla az épület jellegéhez illeszkedő legyen.

(6)⁵¹ Az építési övezet területén csak magastetős épület építhető 35-45 fok közötti hajlásszögű tetővel. A gerincvonal jellemzően az utcára merőleges legyen. A tetőfelületen szabványpala és hullámpala fedés nem alkalmazható. A homlokzati felületek döntően falazott, vakolt megjelenésűek legyenek. Az utcai homlokzaton erkély nem alakítható ki.

(7) Az építési övezetben az állattartás a település Állattartási rendeletének előírásai szerint lehetséges.

(8)⁵² Az építési övezetben telkenként maximum 1 db fő rendeltetésű épületet és melléképítményeket lehet építeni.

(9)⁵³ A főépület utcai homlokzatán gáz fogadószekrény, nyomásszabályozó, klímasekrény, parabola antenna, fém kémény, szellőző berendezés vagy más gépi berendezés és szerelt vezeték kizárólag abban az esetben helyezhető el, amennyiben igazolható, hogy a szakmai előírásoknak megfelelően máshol nem helyezhető el.

(10)⁵⁴ Az épület az oldalhatáron, a telekhatártól 0,40 - 1,00 méter távolságra állhat.

(11) Új épület kialakítása esetén az előkert nagysága 5,0 m, az oldalkert nagysága 6,0 m lehet.

⁴⁶ Módosította a 2/2009 (I.30.) önkormányzati rendelet 18.§-a. Hatályos 2009.01.30.-tól.

⁴⁷ Módosította a 2/2009 (I.30.) önkormányzati rendelet 18.§-a. Hatályos 2009.01.30.-tól.

⁴⁸ Módosította a 2/2009 (I.30.) önkormányzati rendelet 18.§-a. Hatályos 2009.01.30.-tól.

⁴⁹ Módosította a 8/2014 (X.01.) önkormányzati rendelet 18.§-22.§.ai. Hatályos 2014.10.31.-től.

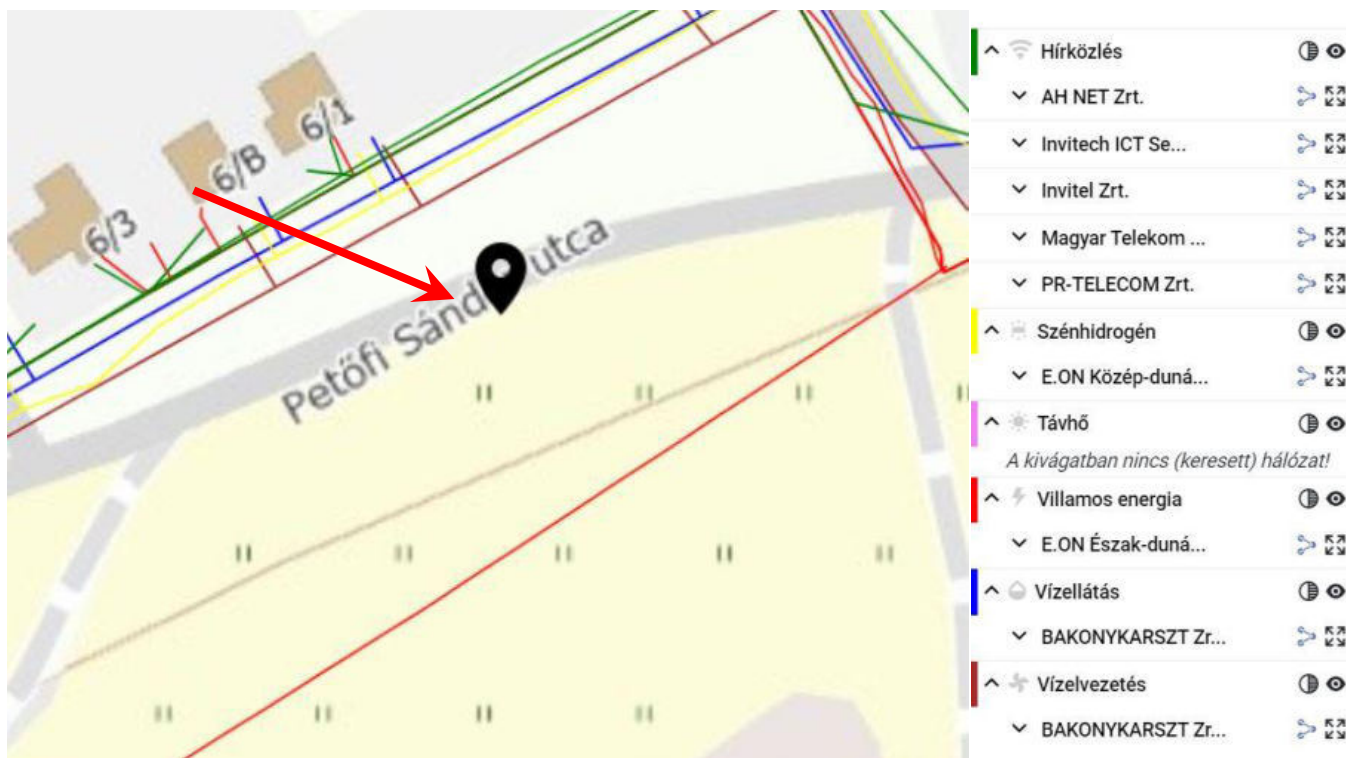
⁵⁰ Hatályon kívül helyezte a 8/2014 (X.01.) önkormányzati rendelet 23.§-a. Hatályos 2014.10.31.-től.

Beépíthetőség

Az értékelt telek szélessége, alapterülete megfelel az övezetben meghatározott beépítési előírásoknak, így a terület építési teleknek minősül. Az Lf-2 övezetben a beépíthetőség mértéke maximum 20%, a legnagyobb építménymagasság 4,5 méter, épület oldalhatáron álló beépítési móddal helyezhető el, valamint új beépítés esetén a minimális telekméret 700 m².

Közműellátottság

Az értékelt területre bevezetésre került a víz, elektromos áram és csatorna közmű. A díjmentesen elérhető E-közmű térképen láthatjuk a közművek bevezetésének állapotát.



4. Régészeti lelőhely

A Tulajdoni lap I/2. bejegyzése szerint az értékelt telek *Régészeti lelőhely* besorolással rendelkezik. Sóly Község Helyi Építési Szabályzata az alábbiakat tartalmazza:

(7)²¹ A település közigazgatási területén az alábbi nyilvántartott régészeti lelőhelyek találhatók:

1. hrsz. 236-243, 245-250
2. hrsz. 244
3. hrsz. 011/8 középső része
4. hrsz. 011/11 északnyugati része
5. hrsz. 036/9 délkeleti része
6. 9151 hrsz. 028, 031, 032, 036/6, 036/7, 036/8
7. hrsz. 027/13 keleti része
8. 9153 hrsz. 03/8 középső része
9. hrsz. 027/4 keleti része

A régészeti lelőhelyekkel és egyéb régészeti leletekkel kapcsolatban a 2001. évi LXIV. törvény 8.§. – 27.§. paragrafusai szerint kell eljárni.

A nyilvántartott régészeti lelőhelyeken az építési engedélyezési eljárások során a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal a 2001. évi LXIV. törvény 63.§. alapján szakhatóságként jár el.

A nyilvántartott régészeti lelőhelyeket érintő, a talaj bolygatásával járó tevékenység vagy művelési ág változtatás szándéka esetében a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal előzetes szakhatósági engedélyét be kell szerezni.

(8) A település közigazgatási területén a régészeti érdekű terület:

A Séd két ága közötti terület és mindkét ág külső oldala melletti 400-500 m széles sáv.

A régészeti érdekű területen végzett munkálatok esetében előzetesen be kell szerezni a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakhatósági véleményét és annak megfelelően kell eljárni.

Ha a munkálatok során lelet vagy jelenség kerül elő, a területileg illetékes múzeumot és a Kulturális Örökségvédelmi Hivatalt értesíteni kell és a továbbiakban ezek utasításának megfelelően kell eljárni.

Régészeti feltárásról, régészeti lelőhelyek védelméről valamint a régészeti örökség a 2001. év LXIV. törvény az iránymutató.

5. ÉRTÉKMEGÁLLAPÍTÁS

A forgalmi érték meghatározása során az óvatos becslés elvének alkalmazásával különböző kockázati tényezőket figyelembe véve állapítom meg az értéket. A forgalmi érték meghatározása során az ingatlan csak olyan adottságai vehetők figyelembe, amelyek az értékelés időpontjában megvannak, várhatóan hosszabb távon fennállnak, és az ingatlannal való szabályszerű gazdálkodás és használat mellett bármely tulajdonost megilletnek. Ez a megközelítés az óvatos becslés elvének alkalmazását feltételezi.

5.1. Forgalmi érték meghatározása piaci összehasonlító adatok elemzésével

Az ingatlan forgalmi értékének meghatározásánál az ingatlant hasonló funkciót betöltő, értékesítés alatt álló, valamint már értékesített ingatlanok ajánlati áraival, realizált értékeivel vetettem össze. Ennek eredményeképpen az ingatlan forgalmi értékét piaci összehasonlító adatok elemzésének értékelési módszerével kerekítve

9.900.000.- Ft-ban, azaz kilencmillió-kilencszázezer Ft-ban határoztam meg.

5.2. Forgalmi érték meghatározása hozamszámításon alapuló értékelési módszerrel

Mivel az értékelt ingatlan bérleti hasznosítása reálisan nem feltételezhető, ezt az értékelési módszert nem alkalmaztam.

5.3. Forgalmi érték meghatározása költségszámításon alapuló értékelési módszerrel

A költségalapú érték meghatározása során az építmény újraelőállítás értékéből a fizikai avulás, funkcionális avulás és gazdasági avulás figyelembevételével levonjuk az értékcsökkenést, majd ehhez hozzáadjuk a földterület forgalmi értékelésen alapuló értékét.

Ez a módszer általában az új építésű vagy egyedi ingatlanok értékbecslése esetén szolgáltatja a legmegbízhatóbb értéket.

Mivel az értékelt ingatlanon nem található felépítmény, így ezt az értékelési módszert sem alkalmaztam az értékelés során.

5.4. Összesítő adatok

Végző érték meghatározása:

Piaci alapú (forgalmi) érték:	9 900 000,00	Ft	súly:	100%	9 900 000,00	Ft
-------------------------------	--------------	----	-------	------	--------------	----

Az ingatlan súlyozott piaci forgalmi értéke kerekítve =

9 900 000,00 Ft

A választott értékelési módszer indoklása: az ingatlan reális értékét – tekintettel funkciójára és művelési ágára – legjobban a piaci összehasonlító módszerrel meghatározott értéke reprezentálja.

5.5. Piaci összehasonlító elemzés táblázata

Sóly belterület 60/5 hrsz.				
Beépítetlen terület értékelése - Telek összehasonlító adatok elemzése				
Összehasonlítás szempontjai	Értékelendő	Össze-hasonlító - 1	Össze-hasonlító - 2	Össze-hasonlító - 3
Ingtatlan címe:		Sóly belterület	Sóly belterület	Sóly, Vasút utca
Környezete:	családi házas, lakóövezeti	lakóövezeti	lakóövezeti	lakóövezeti
Jelleg, funkció:	belterületi építési telek	belterületi építési telek	belterületi építési telek	belterületi építési telek
Övezeti besorolás:	Lf-2 "falusias lakóterület"	Lf-2 "falusias lakóterület"	Lf-2 "falusias lakóterület"	lakóövezeti
Infrastrukturális adottságok (közmvűvek, utak, kerítettség, stb.):	Sóly belterületén elhelyezkedő 738 m2 alapterületű építési telek. Részközmvű kialakítva (elektromos áram, ivóvíz, szennyvíz). Kerítetlen.	Sóly belterületén elhelyezkedő 1020 m2 alapterületű építési telek. Közmvű nélküli, kerítetlen terület.	Sóly belterületén elhelyezkedő 1150 m2 alapterületű építési telek. Közmvű nélküli, kerítetlen terület.	Sóly belterületén elhelyezkedő 1219 m2 alapterületű építési telek. Közmvű nélküli, kerítetlen terület.
Megjegyzés:		közmvű nélküli	közmvű nélküli	közmvű nélküli
Adat forrása:		saját adatbázis	saját adatbázis	ingatlan.com/32924342
GAZDASÁGI TÉNYEZŐK				
kínálati/adásvételi ár (Ft)		11 800 000	12 000 000	14 900 000
telekméret (m ²)	738	1 020	1 150	1 219
fajlagos ár (Ft/m2)		11 569	10 435	12 223
tulajdonátr. viszonya/típusa		adásvétel	adásvétel	kínálat
kínálat/adásvétel időpontja		2020. augusztus	2021. július	2023. február
kínálat/adásvétel időpontja miatti korrekciós tényező		1,00	1,00	0,95
korrigált fajlagos ár (Ft/m2)		11 569	10 435	11 612
ÉRTÉKELÉSI AZ ELHELYEZKEDÉS, MIKROKÖRNYEZET ÉS MINŐSÉG MIATT				
településen belüli elhelyezkedés		hasonló	hasonló	hasonló
		1,00	1,00	1,00
alapterület		nagyobb	nagyobb	nagyobb
		1,05	1,15	1,10
övezeti besorolás		hasonló	hasonló	hasonló
		1,00	1,00	1,00
beépíthetőség		hasonló	hasonló	kedvezőbb
		1,00	1,00	0,95
közmvűvek		kedvezőtlenebb	kedvezőtlenebb	kedvezőtlenebb
		1,10	1,10	1,10
forma, alak		hasonló	hasonló	hasonló
		1,00	1,00	1,00
megközelíthetőség, közvetlen közúti kapcsolat		hasonló	hasonló	hasonló
		1,00	1,00	1,00
útviszonyok		hasonló	hasonló	hasonló
		1,00	1,00	1,00
kanálat/adásvétel ideje		kedvezőtlenebb	hasonló	hasonló
		1,10	1,00	1,00
régészeti lelőhely		kedvezőbb	kedvezőbb	kedvezőbb
		0,98	0,98	0,98
ÖSSZEHASONLÍTÁS KÖVETKEZTETÉSE		14 229	12 835	13 122
SÚLYOZÁS		34%	33%	33%
PIACI ÖSSZEHASONLÍTÁS				
telek területe (m2)	738,0			
fajlagos átlagár (Ft/m2)	13 404			
fajlagos átlagár kerekítve (Ft/m2)	13 400			
becsült érték (Ft)	9 889 200			
becsült érték kerekítve (Ft)	9 900 000			

6. MEGJEGYZÉSEK

- 6.1. Az Értékelési szakvélemény csak a megbízásban rögzített célra használható. Egyes részeinek, illetve adatainak szövegkörnyezeten kívüli felhasználása tilos. Más célú felhasználása, illetve publikálása kizárólag a Megbízó és Megbízott együttes hozzájárulásával megengedett.
- 6.2. Az értékelés adatait és végösszegét az értékelés fordulónapjára vonatkozóan határoztam meg és az értékelés fordulónapjától számított 90 napig érvényesek.
- 6.3. Az értékelés tárgyát képező ingatlannal kapcsolatban semmilyen érdekeltségem nem volt és jelenleg sincs, továbbá semmilyen személyes érdekeltség nem fűz egyetlen személyhez sem, amely az ingatlanhoz kapcsolódó bármely tevékenységből részesül.
- 6.4. A megbízási díj nem függvénye az általam meghatározott forgalmi értéknek.
- 6.5. Az Értékelési Bizonyítványban közölt adatok és elemzések a 25/1997. PM rendelettel összhangban vannak, annak formailag és tartalmilag megfelelnek, megállapításaim és véleményem a valóságnak megfelelnek és korrektek.
- 6.6. Az Értékelési Bizonyítvány másolt Tulajdoni Lapot tartalmaz. Az Értékelési Bizonyítványban meghatározott forgalmi érték csak a mellékletben szereplő Tulajdoni Lapon szereplő adatokkal megegyező, hiteles Tulajdoni Lap bemutatásával együtt érvényes.
- 6.7. Az értékelési szakvélemény készítője az ezen értékelési szakvéleményben megjelenő Megbízó személyes adatait a 2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, továbbá a 2016/679/EU Rendelet (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK Rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló jogszabályoknak megfelelő módon kezeli.

Veszprém, 2023.02.13.



Rutai Barbara
ingatlanvagyon-értékelő

FÉNYKÉPMELLÉKLET I.

Sóly belterület 60/5 hrsz.



utcakép, környezet, Petőfi utca



utcakép, környezet, Petőfi utca



közművesítés folyamatban



értékelt telek



értékelt telek



közművesítés folyamatban

FÉNYKÉPMELLÉKLET II.
Sóly belterület 60/5 hrsz.



vízóra akna



villanyóra szekrény



szennyvízcsatorna



telek határai kimérve



Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/11903/2023
2023.02.13

SÓLY
Belterület 60/5 helyrajzi szám

Szektor: 53

"címképzés alatt"		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill

. Kivett beépítetlen terület	0	738	0.00		

2. bejegyző határozat: 427136/2/2021.11.30					
Régészeti lelőhely					

		II R É S Z			
1. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 427136/2/2021.11.30					
eredeti határozat: 35111/1995/1994.02.18					
jogcím: jogutódlás 35111/1995/1994.02.18					
jogállás: tulajdonos					
név: SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA					
cím: 8193 SÓLY Kossuth Lajos utca 57					
törzsszám: 15431497					

		III R É S Z			
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 427136/2/2021.11.30					
Önálló szöveges bejegyzés telekfelosztásra vonatkozó telekalakítás során kialakult a Sóly belterület 60 helyrajzi számú ingatlan megosztásából., 8/2367/2020.					

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Veszprém Megyei Kormányhivatal
Veszprém 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.

E-hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.06.07 09:28:49

Helyrajzi szám: SÓLY belterület 60/7

Megrendelés szám: 7/2045/2022

Méretarány: 1 : 1000

Térrajzsám: 36415650002022



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával. A térképmásolat méretek levételére nem használható!