

**JEGYZŐKÖNYV**  
**SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

2019. március 28. napján megtartott nyílt önálló üléséről

Határozatok száma:

26/2019 (III. 28.)

27/2019 (III. 28.)

28/2019 (III. 28.)

29/2019 (III. 28.)

30/2019 (III. 28.)

31/2019 (III. 28.)

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

### Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt, önálló üléséről

**Készült:** Sóly, Művelődési Házban (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)  
2019. március 28. napján (csütörtökön) 17:00 órakor

**Jelen vannak:**

**Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:**

Kaptur József polgármester

Pacher László alpolgármester

Göbölös Gyula képviselő

**Az ülésről távol maradt:** Mazák György képviselő  
Göbölös Balázs képviselő

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Flórich-Tóth Ágnes Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

**Jegyzőkönyvvezető:**

Biró Balázs

**Lakosság részéről jelen vannak: -**

### I. Napirend előtt

Kaptur József polgármester köszönti Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének tagjait és a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, továbbá megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, öt főből három fő jelen van.

**Kaptur József polgármester:**

Kérdezi, hogy van-e napirend előtti kérdés, hozzászólás? Nincs.

Ismerteti a napirendi pontokat:

**Az ülés napirendje:**

- 1) Tájékoztatás a helyi adók 2018. évi bevételeiről  
**Előterjesztő:** dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

- 2) Sóly Község Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Kaptur József polgármester

- 3) A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása  
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 4) Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal egyes szabályzatainak felülvizsgálata  
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző
- 5) Vegyes ügyek  
5/1. Sóly, 04. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása  
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 5/2. Kisbusz vezetésére jogosult személyek kérdése  
Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontokhoz? Nincs.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az általa előterjesztett napirendi pontokkal, illetve azok sorrendjével, kézfeltartással jelezze azt.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja Kaptur József polgármester által előterjesztett napirendi pontokat, illetve azok sorrendjét.

## II. Napirend

- 1) Tájékoztatás a helyi adók 2018. évi bevételeiről  
Előterjesztő: dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Kaptur József polgármester:

Biró Balázs és Földi Valéria, a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézői elkészítették a helyi adók 2018. évi bevételeiről szóló tájékoztatást, melyet a Képviselő-testület tagjai előzetesen megkaptak.

Kérdezi, hogy van-e kérdés az előterjesztőhöz? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a helyi adók 2018. évi bevételeiről szóló tájékoztatást, kézfeltartással jelezze azt.

*Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

### 26/2019. (III. 28.) határozat:

*Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal adóhatóságának a helyi adók 2018. évi bevételeiről szóló tájékoztatóját.*

**2) Sóly Község Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének  
jóváhagyása  
Előterjesztő: Kaptur József polgármester**

Kaptur József polgármester:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a értelmében:

"(1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével

- a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési tero) készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá. A közbeszerzési tero nyilvános, ezért a település honlapján elérhetővé kell tenni és a helyben szokásos módon történő kihirdetéséről gondoskodni kell.

A közbeszerzésekről szóló törvény 15. § (3) bekezdése szerint az egyes beszerzési tárgyak esetében alkalmazandó nemzeti értékhatárokat a központi költségvetésről szóló törvényben évente kell meghatározni. E jogszabályi rendelkezésből következően a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 72. §-a a következőképpen határozza meg az általános forgalmi adó nélkül számított közbeszerzési értékhatárokat a 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig tartó időszakban:

"72. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatási szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2019. január 1-jétől 2019. december 31-ig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatási szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2019. január 1-jétől 2019. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint."

A nemleges közbeszerzési tervet is el kell fogadni az előző évekhez hasonlóan.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja Sóly Község Önkormányzata 2019. évi nemleges közbeszerzési tervének elfogadását, azzal a feltétellel, hogy

közbeszerzési értékhatárt elérő év közbeni testületi döntés esetén a közbeszerzési tervet haladéktalanul módosítani kell, kézfeltartással jelezze azt.

*Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**27/2019. (III. 28.) határozat:**

*Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete Sóly Község Önkormányzata 2019. évi nemleges közbeszerzési tervét az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyta azzal, hogy közbeszerzési értékhatárt elérő év közbeni testületi döntés esetén a közbeszerzési tervet haladéktalanul módosítani kell.*

**Felelős:** Kaptur József polgármester

**Határidő:** folyamatos

**3) A köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet megalkotása**

**Előterjesztő:** dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

**Kaptur József polgármester:**

A belügyminiszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. melléklet I. 12. pont szerinti „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra”. A pályázat keretében lehetőség nyílt a szerényebb anyagi helyzetű települési önkormányzatok számára is, hogy a köztisztviselői bérek rendezése érdekében a hivatalokban foglalkoztatott köztisztviselők illetménye megemelésre kerüljön.

Az igénylés feltételeként az Önkormányzatnak vállalnia kellett, hogy az illetményalapot 2019. évre vonatkozóan (2019. január 1-jétől kezdődően) a Kvtv.-ben rögzítetthez képest legalább 20%-kal emelt összegben, azaz legalább 46.380,- forintban állapítja meg. Saját hatáskörben ennél magasabb összeg is megállapítható, amely azonban további állami támogatás biztosítását nem eredményezi.

A „Kiegyenlítő bérrendezési alap támogatásra” a pályázat benyújtásra került, tekintettel arra, hogy a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal fenntartó Önkormányzatok rendkívüli ülés keretében döntöttek arról, hogy az illetmény alapot 2019. január 1-től 2019. évre vonatkozóan 46.380,-Ft összegben állapítják meg.

A pályázat benyújtásához elegendő volt a Képviselő-testületek határozatai az illetményalap vállalásáról, de az alkalmazandó illetmény alapot rendeletben szükséges megállapítani. A rendelet megalkotásánál figyelembe kell venni, hogy a pályázat 2019. január 1-től történő alkalmazást vár el, ezért a rendelet alkalmazását visszamenőlegesen, 2019. január 1-től kell megállapítani.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendelet tervezetét az előterjesztésben foglaltak szerint, kézfeltartással jelezze azt.

*Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:*

**4/2019. (III. 29.) rendelet:**

*Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta a köztisztviselők 2019. évi illetményalapjáról szóló rendeletet.*

*(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)*

**Felelős:** Kaptur József polgármester

**Határidő:** folyamatos

**4) Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal egyes szabályzatainak  
felülvizsgálata**

**Előterjesztő:** dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

**Kaptur József polgármester:**

Elkészült a „bélyegző nyilvántartásának és kezelésének szabályzata”, valamint a „gépjárművek költségelszámolásának szabályzata”, melyek Hajmáskér Község önkormányzatára, Sóly Község Önkormányzatára, a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalra, Hajmáskér Települési Roma Nemzetiségi Önkormányzatra és a hajmáskéri Lurkó Óvodára vonatkoznak.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Mazák György, Sóly Község Önkormányzata Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a 2019. március 26-án megtartott ülésén megtárgyalta ezen napirendi pontot és azt javasolta, hogy a 2015. november 5-én a 104/2015. (XI. 05.) számú határozattal elfogadott gépjármű üzemeltetési szabályzat, mely az Önkormányzat tulajdonában lévő kisbuszra vonatkozik, legyen hatályon kívül helyezve és a benne foglalt rendelkezések kerüljenek bele az újonnan elkészített gépjárművek költségelszámolásának szabályzatába.

Mivel a korábban elfogadott gépjármű üzemeltetési szabályzat és az új gépjárművek költségelszámolásának szabályzata más kategóriájú járművekre vonatkozik, két külön szabályzatra van szükség.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a bélyegző nyilvántartásának és kezelésének szabályzatát az előterjesztésben foglaltak szerint, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**28/2019. (III. 28.) határozat:**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyta a bélyegző nyilvántartásának és kezelésének szabályzatát.

(A szabályzat a jegyzőkönyv melléklete.)

**Felelős:** Kaptur József polgármester

**Határidő:** folyamatos

Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy aki elfogadja a gépjárművek költségelszámolásának szabályzatát az előterjesztésben foglaltak szerint, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**28/2019. (III. 28.) határozat:**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyta a gépjárművek költségelszámolásának szabályzatát.

(A szabályzat a jegyzőkönyv melléklete.)

**Felelős:** Kaptur József polgármester

**Határidő:** folyamatos

**5) Vegyes ügyek**

**5/1. Sóly, 04. hrsz.-ú ingatlan megvásárlása**

**Előterjesztő:** Kaptur József polgármester

**Kaptur József polgármester:**

Sóly Község Önkormányzata kezdeményezte a Magyar Állam tulajdonában lévő Sóly, külterület 04 hrsz. alatti, erdő művelési ágú ingatlan tulajdonjogának megszerzését a Vagyongazdálkodási Igazgatóságnál.

A Vagyongazdálkodási Igazgatóság tájékoztatása szerint az Önkormányzat megvásárolhatja az ingatlant. Ezzel kapcsolatban megküldte az ajánlat nemzeti földalapba tartozó földrészlet vételére vonatkozó dokumentumot.

Az Önkormányzat az ingatlant azért kívánja megvásárolni, mert a területen álló papírmalom rom felújítását tervezi pályázati forrásból. A pályázat benyújtásának azonban feltétele a tulajdonjoggal való rendelkezés.

Az Önkormányzat vételi ajánlata 50.000,- Ft. A Önkormányzat vállalná a tulajdonjog megszerzésével járó költségek kifizetését (ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzés díj, ügyvédi munkadíj, értébecslés díja).

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Göbölös Gyula képviselő:

Amennyiben sikeres lesz a pályázat és megvalósul a papírmalom rom felújítása, biztosítani kell a megközelíthetőségét.

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**30/2019. (III. 28.) határozat:**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztésben foglaltak szerint a Sóly, 04. hrsz.-ú, az ingatlan-nyilvántartásban „erdő”-ként szereplő ingatlan vételi szándékát jóváhagyja azzal, hogy a vételi ajánlat bruttó 50.000,- Forint lesz, valamint, hogy a papír múzeum létrehozásához pályázat benyújtásra kerül.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul továbbá a tulajdonjog megszerzésével járó költségek (ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzés díja, ügyvédi munkadíj, értébecslés díja) Önkormányzat általi kifizetéséhez.

**Felelős:** Kaptur József polgármester

**Határidő:** folyamatos

**5/2. Kisbusz vezetésére jogosult személyek kérdése**

**Előterjesztő:** Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Erdős Alexandra Művelődési Ház-vezető gyermeket vár, már nem sokáig dolgozik, ezért új művelődési ház-vezetőt kellett keresni határozott időre. A jelentkezők közül Csikósné Plézer Mariann került kiválasztásra. Az ő munkájának is része lesz az Önkormányzat tulajdonában lévő kisbusz vezetése. Azt, hogy kik jogosultak a kisbusz vezetésére, a Képviselő-testület határozza meg. Ezért kéri, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Csikósné Plézer Mariannt a kisbusz vezetésére. Javasolja, hogy a felhatalmazás határozott időre szóljon.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete három igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**31/2019. (III. 28.) határozat:**

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Csikósné Plézer Mariannt (8220 Balatonalmádi, Galagonya utca 62. 3. ajtó), hogy a Sóly Község Önkormányzata tulajdonában lévő Ford Transit Custom típusú, NGS 266 forgalmi rendszámú gépjárművet vezesse.

A felhatalmazás visszavonásig érvényes.

**Felelős:** Kaptur József polgármester

**Határidő:** folyamatos

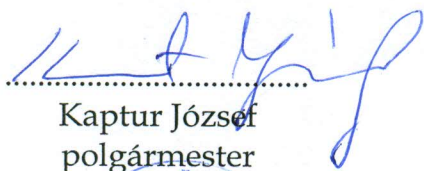
Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

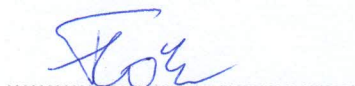
**III. Napirend után**

További hozzászólás, kérdés hiányában Kaptur József, Sóly Község polgármestere a nyílt önálló ülést 17:25 órakor bezárja.

k. m. f.

  
Kaptur József  
polgármester



  
dr. Flórich-Tóth Ágnes  
jegyző



# J E L E N L É T I Í V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt önálló üléséről

Az ülés helye: Sóly, Művelődési Ház

Az ülés ideje: 2019. március 28. (csütörtök) 17:00

## Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester

Pacher László alpolgármester

Mazák György képviselő

Göbölös Gyula képviselő

Göbölös Balázs képviselő

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## Tanácskozási joggal jelen van:

dr. Flórich-Tóth Ágnes jegyző

Sólyi Nyugdíjas Egyesület képviseletében

Civilek Sólyért Szervezet képviseletében

Árvalányhaj Turisztikai Egyesület képviseletében .....

.....  
.....  
.....

## Jegyzőkönyvvezető

Biró Balázs jegyzőkönyvvezető

.....

## Lakosság részéről jelen van: