

JEGYZŐKÖNYV
SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2016. február 01. napján megtartott nyílt önálló üléséről

Határozatok száma:

- 3/2016 (II. 01.) határozat
- 4/2016 (II. 01.) határozat
- 5/2016 (II. 01.) határozat
- 6/2016 (II. 01.) határozat
- 7/2016 (II. 01.) határozat
- 8/2016 (II. 01.) határozat
- 9/2016 (II. 01.) határozat
- 10/2016 (II. 01.) határozat
- 11/2016 (II. 01.) határozat
- 12/2016 (II. 01.) határozat
- 13/2016 (II. 01.) határozat
- 14/2016 (II. 01.) határozat

Rendeletek száma:

- 2/2016 (II. 02.) rendelet
- 3/2016 (II. 02.) rendelet

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt önálló üléséről

Készült: Sóly, Művelődési Házban (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)
2016. február 01. napján 17:00 órakor

Jelen vannak:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester
Pacher László alpolgármester
Mazák György képviselő
Göbölös Balázs képviselő
Göbölös Gyula képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovács János György Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője
Döme Kitti Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal megbízott pénzügyi csoportvezetője
Györe József Tibor Árvalányhaj Turisztikai Egyesület elnöke

Jegyzőkönyvvezető:

Biró Balázs

Lakosság részéről jelen vannak:

Gáspár Lajos

I. Napirend előtt

Kaptur József polgármester köszönti az önkormányzat képviselő-testületének tagjait, a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit és az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, továbbá megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 5 főből 5 fő jelen van.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, van-e napirend előtti hozzászólás? Nincs. Kérdés, hozzászólás hiányában előterjeszti a napirendi pontokat.

Az ülés napirendje:

- 1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

- 2.) Sóly Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének tárgyalása, jóváhagyása
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 3.) A Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Kovács János György jegyző
- 4.) Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség és Sóly Község Önkormányzata közötti ingatlancsere ügye
Előterjesztő: Pacher László alpolgármester
- 5.) Vegyes ügyek
- 5/1.) Szabó Attila informatikussal kötött szerződés felülvizsgálata
Előterjesztő: Mazák György képviselő
- 5/2.) Gépjármű üzemeltetési szabályzat módosítása
Előterjesztő: Mazák György képviselő
- 5/3.) Gépjármű vezetésére jogosult személyek körének felülvizsgálata
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 5/4.) 2016. évi falunap időpontja
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 5/5.) Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány ügye
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 5/6.) Sóly, Kossuth utcában (271 hrsz.) található játszótér ügye
Előterjesztő: Györe József Tibor az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület elnöke
- 5/7.) A helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Mazák György képviselő
- 5/8.) Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának észrevétele
Előterjesztő: Kovács János György jegyző

Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás az elhangzott napirendi pontokkal, illetve azok sorrendjével kapcsolatban?

Nincs. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az általa előterjesztett napirendi pontokkal, illetve azok sorrendjével, azt kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja Kaptur József polgármester által előterjesztett napirendi pontokat, illetve azok sorrendjét.

II. Napirend

1.) Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Ismerteti a lejárt határidejű határozatokat.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi ponthoz? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

3/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

2.) Sóly Község Önkormányzata 2016. évi költségvetésének tárgyalása, jóváhagyása

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

A Képviselő-testület tagjai megkapták az írásos előterjesztést. Jelen van Döme Kitti megbízott pénzügyi csoportvezető, aki válaszol a 2016. évi költségvetés-tervezettel kapcsolatosan felmerülő kérdésekre.

Kérdezi, hogy a költségvetést évente legalább kétszer alkalommal kell módosítani vagy legfeljebb kétszer alkalommal lehet módosítani?

Döme Kitti megbízott pénzügyi csoportvezető:

Válaszolja, hogy évente legalább kétszer alkalommal kell módosítani a költségvetést.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy a költségvetést akár a következő hónapban is lehet módosítani?

Döme Kitti megbízott pénzügyi csoportvezető:

Válaszolja, hogy igen.

Kaptur József polgármester:

Javasolja, hogy a sportpálya parkosítására, tereprendezésre és a temető parkosítására összesen 500 ezer Forint+ÁFA pénzösszeg legyen elkülönítve. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének tervezetét.

Mazák György képviselő:

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javasolja, hogy a sportpálya közművesítésére szánt 1.5 millió Forint más célra legyen felhasználva.

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy 2015. október 12. óta a Ford gépjármű üzemanyagköltségére az Önkormányzat havonta körülbelül 22 ezer Forintot költ. Ez éves szinten 264 ezer Forint kiadást jelent. Ezen felüli költség még a kötelező felelősségbiztosítás, valamint a CASCO díja. 2016. évben tervben van egy kirándulás Kisbaconba, ami 2000 kilométer távolságot jelent oda-vissza, összesen. Úgy véli, hogy 1 millió Forint elég lesz a gépjármű fenntartási költségeire 2016. évre.

Pacher László alpolgármester:

Egyetért Kaptur József polgármester javaslatával.

Mazák György képviselő:

Szintén egyetért Kaptur József javaslatával. Kérdezi, hogy a téli hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladatokra szánt 600 ezer Forint összeget kívánja a Képviselő-testület módosítani?

Kaptur József polgármester:

Úgy véli, hogy szükséges a téli hóeltakarítási és síkosságmentesítési feladatokra 600 ezer Forint összeget elkülöníteni, mivel előre nem lehet kiszámítani, hogy milyen időjárás lesz.

Mazák György képviselő:

Szükséges lenne a Szőlőhegyben található utak javítását elvégezni, sok a kátyú. Továbbá az Önkormányzat szóbeli ígéretet tett kettő darab fekvőrendőr kialakítására, illetve egy darab közlekedési tükör telepítésére. A település belterületén is fontos lenne a közutak javítását elvégezni. Mindezekre összesen 1 millió Forint+ÁFA összeget javasol elkülöníteni.

Kaptur József polgármester:

Szükségesnek tartja a Sóly, felüljáró autóbusszmegállónál napelemes lámpa telepítését.

Mazák György képviselő:

Támogatja Kaptur József polgármester javaslatát. 200 ezer Forint+ÁFA összeget javasol ilyen célra elkülöníteni.

Felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy nem szükséges a 2016. évi költségvetésben tervezett összegeket elkölteni. A tervezettnél kevesebbet költhet az Önkormányzat, de többet nem, ahhoz szükséges módosítani a 2016. évi költségvetésről szóló rendeletet.

Javasolja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek karbantartására is különítsen el pénzt a Képviselő-testület.

Göbölös Balázs képviselő:

Az orvosi rendelőnek helyet adó épületet szükséges lenne véleménye szerint felújítani. Szükséges lenne a tetőt felújítani, valamint a falak festését elvégezni.

Kaptur József polgármester:

Javasolja, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok karbantartására 500 ezer Forint+ÁFA összeg legyen elkülönítve.

Így az előzetes 2016. évi költségvetési tervezethez képest a kiadások összege 800 ezer Forinttal csökken.

Megnyitja a vitát a napirendi pont felett.

Kérdezi, hogy mi a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság álláspontja?

Mazák György képviselő:

Válaszolja, hogy a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság megtárgyalta a 2016. évi költségvetés tervezetét és módosító javaslatokat tett, melyeket az előterjesztő elfogadott.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Göbölös Balázs képviselő:

Kérdezi, hogy év közben lehet-e módosítani a költségvetésről szóló rendeletet?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy igen.

Gáspár Lajos helyi lakos:

Úgy tudja, hogy jogszabályi előírás szerint azon önkormányzatok, amelyek pozitív költségvetési mérleggel rendelkeznek, állami támogatásban részesülnek négy éven keresztül. Kérdezi, hogy ez a támogatás a költségvetésben megjelenik?

Kérdezi továbbá, hogy a magánszemélyek kommunális adójából befolyó összeget mire kívánja az önkormányzat fordítani? Fejlesztést tervez-e az önkormányzat megvalósítani belőle?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy Bikádi László Károly korábbi polgármester úgy nyilatkozott, hogy Sóly Község Önkormányzata 4.65 millió Forint támogatást kapott 5 év időtartamra vonatkozóan. Ebből finanszírozta az előző Képviselő-testület a Petőfi utca csapadékvíz-elvezető rendszerének rekonstrukcióját, továbbá a rendezési terv módosításának költségeit. Az Önkormányzat 2015. évre vonatkozóan nem kapott ilyen jellegű támogatást.

Mazák György képviselő:

A 2016. évi költségvetést illetően óvatos volt a tervezés. A költségvetés tervezetben olyan összegű helyi adó bevétel lett tervezve, mint amennyi 2015. évben a helyi adókból ténylegesen befolyó összeg volt. A zártkerti mezőgazdasági művelésű águ ingatlanok 2016. évben adómentesek a magánszemélyek kommunális adója alól, azonban ha át lesznek minősítve „kivett”-re, adókötelessé válnak.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még kérdés?

Sok nyugdíjasnak van kertje, akik számára az évi 5000 Forint magánszemélyek kommunális adójának megfizetése is terhet jelenthet. Ezért a Képviselő-testület a helyi adókról szóló rendeletét felülvizsgálja és módosítja. A Szőlőhegyben és a belterületen található mezőgazdasági művelésű ingatlanok mentességet kapnának a magánszemélyek kommunális adója alól.

Kovács János György jegyző:

A belterületi kertek esetében beépítetlen belterületi ingatlan a pontos megnevezés.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?

A költségvetésről szóló rendeletet szükség szerint módosítani fogja a Képviselő-testület. Sóly Község Önkormányzata a gazdaságos működésre törekszik, azonban igyekszik szükséges fejlesztéseket is megvalósítani. Fontosnak tartja a fekvőrendőrök építését, közlekedési tükör telepítését és a Sóly, felüljáró autóbussmegállóhoz világítás kiépítését.

További kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzott módosításokkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

4/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Sóly Község Önkormányzat 2016. évi költségvetés tervezetét és elfogadta annak módosításait.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért Sóly Község Önkormányzat 2016. évi módosított költségvetés-tervezetével, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

2/2015. (II. 02.) rendelet:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta az Önkormányzat 2016. évi költségvetését.

(A 2016. évi költségvetési rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: folyamatos

17 óra 26 perckor Döme Kitti távozik az ülésről.

3.) A Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Kovács János György jegyző

Kaptur József polgármester:

Javasolja ezen napirendi pont törlését a napirendi pontok közül, tekintettel arra, hogy Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és megalkotta a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet a 2016. január 28-án megtartott közös testületi ülésen.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete nem tárgyalja a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása című napirendi pontot tekintettel arra, hogy a 2016. január 28-án megtartott közös testületi ülésen a Képviselő-testület megtárgyalta

és elfogadta azt.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

**4.) Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség és Sóly Község
Önkormányzata közötti ingatlancsere ügye
Előterjesztő: Pacher László alpolgármester**

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Pacher László alpolgármesternek.

Pacher László alpolgármester:

Sóly Község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága a 2016. január 26-án megtartott ülésén megtárgyalta ezen napirendi pontot és javasolta a határozat tervezet szövegének megváltoztatását az alábbiak szerint: „„*Felkéri Kaptur József polgármestert, hogy Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség vezetőjével vegye fel a kapcsolatot és a szóbeli ígéretre hivatkozva kössék meg a megállapodást az ingatlancserére.*” szövegrész helyébe az alábbi szöveg kerüljön: „*Felkéri Kaptur József polgármestert, hogy Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség vezetőjével vegye fel a kapcsolatot és a szóbeli ígéretre hivatkozva készítsék elő a megállapodás tervezetét az ingatlancserére vonatkozóan.*” Egyetért a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság javaslatával. Fontosnak tartja, hogy a Képviselő-testület lássa a szerződés tervezetét, mielőtt Kaptur József polgármester aláírja.

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy 42 m² területű telekrész cseréjéről van szó az előterjesztés részét képező térkép-vázlatban foglaltak szerint. Felkéri Mazák György képviselőt, hogy készítse el a szerződés tervezetét.

Mazák György képviselő:

Elmondja, hogy azért tartja fontosnak, hogy a Képviselő-testület lássa a megállapodás tervezetét mielőtt aláírásra kerül, mert kötelezettséget csak a Képviselő-testület vállalhat. A Képviselő-testület felelősséggel tartozik a döntéseiért.

Pacher László alpolgármester:

Egyetért Mazák György képviselővel. Javasolja, hogy amennyiben a Képviselő-testület egyetért a megállapodás tervezetben foglaltakkal, a következő testületi ülésen vagy egy rendkívüli testületi ülésen döntsön a megállapodástervezet elfogadásáról.

Mazák György képviselő:

Vállalja, hogy elkészíti a megállapodástervezetet.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért a módosított határozat javaslattal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség és Sóly Község Önkormányzata közötti ingatlancsere ügyét és a szerződésre készült javaslatot és azt elfogadja.

Felkéri Kaptur József polgármestert, hogy Hajmáskér-Sóly Református Társegyházközség vezetőjével vegye fel a kapcsolatot és a szóbeli ígéretre hivatkozva készítsék elő a megállapodás tervezetét az ingatlancsereére.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2016. február 05.

5.) Vegyes ügyek

5/1.) Szabó Attila informatikussal kötött szerződés felülvizsgálata

Előterjesztő: Mazák György képviselő

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Mazák György képviselőnek.

Mazák György képviselő:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete felbontotta a Szabó Attila informatikussal 2008-ban megkötött szerződést. A korábban érvényben lévő szerződés ismeretében elkészítette az új szerződés tervezetét. A korábbi szerződésben kettő szerződés volt egy dokumentumban, az eszközkarbantartásra, valamint a webhely üzemeltetésre. Az új szerződés tervezet a webhely szolgáltatásra vonatkozik. Javasolja, hogy amennyiben informatikai eszközök karbantartására van szükség, kérjen az Önkormányzat árajánlatot.

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy személyesen beszélt Szabó Attila informatikussal. Megegyeztek, hogy Szabó Attila árajánlatokat kér Sóly Község Önkormányzat tulajdonában lévő számítógépekre vírusirtó program vásárlására. Amennyiben az Önkormányzat vásárol vírusirtó programot a tulajdonában lévő számítógépekre, Szabó Attila informatikustól árajánlatot fog kérni a számítógépek karbantartására, vírusmentesítésére. Régóta használatban vannak ezek a számítógépek, nincs rajtuk vírusirtó program.

Az új webhely szolgáltatásra vonatkozó szerződés szerint az alábbi három személy kap hozzáférési jogosultságot Sóly Község Önkormányzat weboldalához:

- Sóly község polgármestere
- Sóly, IKSZT vezetője
- Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal Sóly Község Önkormányzat testületi munkáját segítő munkatársa.

Javasolja, hogy a webhelyszolgáltatási szerződés visszamenőlegesen 2016. január 1-től legyen érvényes, tekintettel arra, hogy Szabó Attila informatikus január hónapban is töltött fel tartalmakat Sóly Község Önkormányzat weboldalára.

Szeretné továbbá, ha Sóly Község Önkormányzat weboldala megújulna, ehhez ötleteket, javaslatokat vár.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2016 (II. 01.) határozat:

*Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szabó Attila vállalkozóval kötendő szerződésre készült javaslatot és azt elfogadja.
Felkéri Kaptur József polgármestert, hogy a szerződést kösse meg.*

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2016. február 05.

5/2.) Gépjármű üzemeltetési szabályzat módosítása

Előterjesztő: Mazák György képviselő

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy a gépjármű vezetésére jogosult közcélú foglalkoztatott személye változott, ezért szükséges módosítani a gépjármű vezetésére jogosult személyek körét. Ezenkívül még egy módosítás történt a Gépjármű üzemeltetési szabályzatban. Felkéri Mazák György képviselőt, hogy ismertesse a módosításokat.

Mazák György képviselő:

Elmondja, hogy a Gépjármű üzemeltetési szabályzat II./2. pontjában történt módosítás. A módosított Gépjármű üzemeltetési szabályzat szerint rendkívüli esetben, - a következő soros testületi ülésig - a Polgármester is megbízást adhat a gépjármű vezetésére. Továbbá változott a gépjármű tárolási helye, a Gépjármű

üzemeltetési szabályzat erre vonatkozó részét is módosítani kell. A gépjármű tárolási helye Hajmáskér, Lovarda.

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy a hajmáskéri lovarda zárt, kamerával ellátott, tetővel fedett.

A gépjármű vezetésére jogosult új személy Schmidtauer Gábor (8192 Hajmáskér, Tábori út 50.) közcélú foglalkoztatott. Javasolja, hogy a gépjármű vezetésére jogosult személyek közül kerüljön törlésre Gönczöl János korábbi közcélú foglalkoztatott.

Kérdezi, hogy van-e még javaslat a gépjármű vezetésére jogosult személyeket illetően? Nincs.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a módosított Gépjármű üzemeltetési szabályzat tervezetét, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gépjármű üzemeltetési szabályzat módosítására készült javaslatot és azt elfogadja.

Felkéri Kaptur József polgármestert, hogy a módosítási ügyekben intézkedjen.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2016. február 02.

5/3.) Gépjármű vezetésére jogosult személyek körének felülvizsgálata

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy Schmidtauer Gábor (8192 Hajmáskér, Tábori út 50.) lakos lássa el a gépkocsivezetői feladatokat, továbbá a gépjármű vezetésére jogosult személyek közül törlésre kerüljön Gönczöl János korábbi közfoglalkoztatott, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Schmidtauer Gábor (8192 Hajmáskér, Tábori út 50.) lakos lássa el a gépkocsivezetői feladatokat, továbbá a gépjármű vezetésére jogosult személyek közül törlésre kerüljön Gönczöl János korábbi közfoglalkoztatott.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

5/4.) 2016. évi falunap időpontja

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy Sóly Község Önkormányzata 2016. évben ismét megrendezi a falunapot. Javaslatokat kér, hogy mikor kerüljön megrendezésre a 2016. évi falunap. Szeretné, ha a 2016. évi falunap programjai között fogathajtás is szerepelne. Tervei szerint kettes és egyes lovasfogatok is részt vehetnének ezen a programon. Július 2-án Tihanyban megrendezésre kerül egy fogathajtó verseny, így azon a napon a fogathajtók nem tudnak részt venni a sólyi falunapon. Javasolja, hogy emiatt a falunap július második hétvégéjén kerüljön megrendezésre.

Göbölös Balázs képviselő:

Azt javasolja, hogy a falunap továbbra is július első hétvégéjén kerüljön megrendezésre, tekintettel arra, hogy az a megszokott időpont.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy mióta kerül megrendezésre a sólyi falunap július első hétvégéjén?

Göbölös Balázs képviselő:

Válaszolja, hogy amióta Sóly településen létezik falunap rendezvény, mindig július első hétvégéjén került megrendezésre.

Július 3-án lesz Tihanyban fogathajtó verseny, nem július 2-án.

Pacher László alpolgármester:

Véleménye szerint a fogathajtás egész napos program lenne, nem lenne elég rá egy délelőtt. Javasolja, hogy a tízpróba továbbra is kerüljön megrendezésre és a kispályás foci helyett legyen a fogathajtás vagy egy más napon önálló programként kerüljön megrendezésre a fogathajtás.

Kaptur József polgármester:

Szeretné, ha a fogathajtás hagyományteremtő céllal kerülne megrendezésre.

Göbölös Gyula képviselő:

Javasolja, hogy a sólyi falunap 2016. évben is július első hétvégéjén kerüljön megrendezésre. Ne legyen egy napon a környékbeli települések (Öskü, Litér) által szervezett falunapokkal.

Kaptur József polgármester:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a 2016. évi falunap időpontja 2016. július 2-án legyen, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Sóly községben a falunap 2016. július 2-án kerül megrendezésre.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

Pacher László alpolgármester:

Úgy véli, hogy a falunap szokásos délelőtti programjai színvonalasak, a délutáni programokat viszont színesíteni kellene.

Göbölös Balázs képviselő:

Javasolja, hogy a 2016. évi falunap műsorvezetője ismételten Kiss Ramóna legyen.

5/5.) Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány ügye

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Sóly Fejlesztéséért Alapítvány azzal a kérelemmel fordult Sóly Község Önkormányzatához, hogy az Önkormányzat engedélyezze az Alapítvány részére az Alapítvány nevében szereplő „Sóly Község” megnevezés használatát, illetve, hogy engedélyezze az Alapítvány részére a 8193 Sóly, Kossuth u. 57. szám alatti ingatlanok az Alapítvány székhelyeként történő bejegyzését.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Göbölös Gyula képviselő:

Úgy véli, Sóly Község Önkormányzatának nem lesz semmilyen hátránya abból, ha engedélyezi a Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány részére a „Sóly Község” név használatát, illetve a 8193 Sóly, Kossuth u. 57. szám alatti ingatlanok az alapítvány székhelyeként történő bejegyzését. Támogatja az alapítvány kérését.

Kaptur József polgármester:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezze Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány részére a „Sóly Község” név használatát, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány (8193 Sóly, Kossuth u. 57.) kérelmét támogatja, és hozzájárul „Sóly Község” név használatához. Egyetért azzal, hogy az alapítvány a fenti névvel kerüljön a bírósági nyilvántartásba bejegyzésre.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapítványt a testület döntéséről értesítse.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2016. február 04.

Kaptur József polgármester:

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezze Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány részére a „Sóly Község” név használatát, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező sólyi 246. hrsz.-ú „kivett községháza, udvar” elnevezésű, természetben 8193 Sóly, Kossuth u. 57. szám alatti ingatlanak Sóly Község Fejlesztéséért Alapítvány székhelyként történő bejegyzéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2016. február 04.

5/6.) Sóly, Kossuth utcában(271 hrsz.) található játszótér ügye
Előterjesztő: Györe József Tibor az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület elnöke

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület azzal a kéressel fordult Sóly Község Önkormányzatához, hogy az Önkormányzat vegye át az Egyesülettől a Sóly, Kossuth utcában található játszótér üzemeltetését.

Két megoldás lehetséges, amennyiben az Önkormányzat átveszi az Egyesülettől a játszótér:

1. Sóly Község Önkormányzata 100 ezer Forint vételárért megvásárolja az Árvalányhaj Turisztikai Egyesülettől a szóban forgó játszótér, amennyiben a játszótér minden jogszabályi előírásnak megfelel és azt az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület dokumentumokkal bizonyítani tudja.

2. Sóly Község Önkormányzata 100 ezer Forint összegű civil szervezeteknek nyújtandó támogatást adott az Árvalányhaj Turisztikai Egyesületnek 2015. évben. Az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület ezt az összeget nem használta fel, ezért vissza kell

térítene Sóly Község Önkormányzata részére. Sóly Község Önkormányzata 100 ezer Forint összeget fizetne ki az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület részére a játszótér 2015. évi karbantartásáért, valamint jelképes 100 Ft+ÁFA összegért megvásárolja az Árvalányhaj Turisztikai Egyesülettől.

A második lehetőséget javasolja.

Györe József Tibor, az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület elnöke:

2015. szeptemberében lezajlott egy felülvizsgálat, amely hiányosságokat tárt fel a játszótérrel kapcsolatban. Ennek a felülvizsgálatnak díja volt, melyet az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület térített meg. Az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület gondoskodott a hibák kijavításáról. Ezek a hibák abból adódtak, hogy változtak a jogszabályi előírások. 2015. decemberében egy újabb felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy a játszótér minden eleme immáron megfelel az előírásoknak.

Kaptur József polgármester:

Megnyitja a napirendi pont felett a vitát.

Györe József Tibor, az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület elnöke:

Elmondja, hogy az ingatlan, amelyen a játszótér fekszik, Sóly Község Önkormányzatának a tulajdonában van, a játszótéren található játékelemek pedig az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület tulajdonát képezik. A játszótér fenntartási költségeit eddig az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület finanszírozta. Az Árvalányhaj Turisztikai Egyesület azt szeretné, ha Sóly Község Önkormányzata vállalná, hogy továbbra is fenntartja a játszóteret.

Kaptur József polgármester:

Sóly Község Önkormányzata parkosítást tervez a játszótéren, mivel nincsenek árnyékot adó fák.

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?

Kovács János György jegyző:

A játszótér átvételéről szóló szerződésben rögzíteni kell, hogy Sóly Község Önkormányzata vállalja, hogy továbbra is fenntartja a játszóteret.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy Sóly Község Önkormányzata 100 Ft+ÁFA jelképes összegért megvásárolja az Árvalányhaj Turisztikai Egyesülettől a Sóly, 271. hrsz-ú ingatlanon található játszóteret, továbbá vállalja, hogy továbbra is fenntartja, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete 100 Ft+ÁFA jelképes összegért megvásárolja az Árvalányhaj Turisztikai Egyesülettől a Sóly, 271. hrsz-ú ingatlanon található játszóteret.

Sóly Község Önkormányzata vállalja, hogy a játszóteret továbbra is fenntartja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Kaptur József polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

5/7.) A helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) sz. önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Mazák György képviselő

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Mazák György képviselőnek.

Mazák György képviselő:

A helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendelet 5.§-ban foglaltak alapján mentes a magánszemélyek kommunális adója fizetési kötelezettség alól az 500 m² alatti beépítetlen telek tulajdonosa. Javasolja, hogy a rendelet kerüljön kiegészítésre. Javasolja, hogy a belterületi fekvésű mezőgazdasági művelésű telek, illetve a sólyi Szőlőhegyen lévő beépítetlen, az ingatlan-nyilvántartásban szőlő, szántó, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep) művelési ágban nyilvántartott földterületek is mentesek legyenek a magánszemélyek kommunális adója alól.

Kovács János György jegyző:

Javasolja, hogy a következő testületi ülésen döntsön a Képviselő-testület a helyi adókról szóló rendelet módosításáról.

Kaptur József polgármester:

Azt javasolja, hogy február hónapban rendkívüli ülésen döntsön a Képviselő-testület a helyi adókról szóló rendelet módosításáról.

Gáspár Lajos helyi lakos:

A földtörvény egyértelműen kimondja, hogy mik tartoznak a hatálya alá. A földtörvény hatálya alá esnek a zártkerti mezőgazdasági művelési ágú területek. A földtörvény kimondja, hogy a mezőgazdasági művelési ágú területek nem tartoznak a helyi adók hatálya alá. Azt kell megvizsgálni, hogy a mezőgazdasági művelési ágú területekre lehet-e helyi adókat kivetni?

Kaptur József polgármester:

Alacsonyabb szintű jogszabály nem ismételheti a magasabb szintű jogszabály szövegét, ezért nem tartalmaz a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet olyan előírásokat, amelyeket a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény rögzít.

Kovács János György jegyző:

Lehetősége van a helyi önkormányzatoknak földadót, mint helyi adót kivetni, azonban ellentmondás van a jogszabályi előírásokban a földadót illetően. Az Alkotmánybíróság sem adott ki még állásfoglalást a földadó alkalmazását illetően. Magánszemélyek kommunális adója esetében van lehetőség olyan zártkerti ingatlanokra kivetni, amelyeken felépítmény van.

Kaptur József polgármester:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött a helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendelet megalkotásakor, hogy egyelőre nem kíván földadót kivetni, tekintettel arra, hogy jogszabályi ellentmondások vannak a földadót illetően.

Gáspár Lajos helyi lakos:

Egyetért azzal, hogy az Önkormányzat kiterjesztette a magánszemélyek kommunális adója alá eső adótárgyak körét, illetve bevezette a településen az építményadót. Véleménye szerint a helyi adókról szóló rendeletben pontosabban kellene fogalmazni, hogy közérthetőbb legyen, hogy pontosan mely adótárgyak tartoznak a magánszemélyek kommunális adója alá és milyen mentesség, kedvezmény illeti az adózót.

Göbölös Balázs képviselő:

Azt tapasztalta, hogy a lakosság körében nagyon sok kérdés merül fel a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet értelmezését illetően, sokak számára nem egyértelmű az adótárgyak, a mentesség és kedvezmények köre.

Kovács János György jegyző:

A helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendelet 5.§ (3) pontja alapján mentes a magánszemélyek kommunális adója alól az 500 m²-nél kisebb beépítetlen telek tulajdonosa. Véleménye szerint nem egyértelmű, hogy abban az esetben ha egy 500 m²-nél nagyobb beépítetlen teleknek több tulajdonosa van és a tulajdonrészeik külön-külön 500 m²-nél kisebbek, akkor nekik kell-e magánszemélyek kommunális adóját fizetni?

Mazák György képviselő:

Jogszabály szerint a magánszemélyek kommunális adójának adótárgya a telek, függetlenül attól, hogy hány tulajdonosa van. Az a tulajdonosok közötti megegyezés kérdése, hogy milyen megosztásban fizetik a kommunális adó összegét.

Kovács János György jegyző:

A fentiekre való tekintettel elkészíti a rendelet- tervezet szövegét a következő testületi ülésre.

Mazák György képviselő:

Azt javasolja, hogy még ezen az ülésen döntsön a Képviselő-testület a helyi adókról szóló rendelet módosításáról.

Göbölös Balázs képviselő:

Kérdezi, hogy a lakosok a korábban kapott „Bevallás a magánszemélyek kommunális adójáról” nyomtatványt kitöltésék?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy igen, töltsék ki és nyújtsák be a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalhoz. A korábban kiküldött „Bevallás a magánszemélyek kommunális adójáról” nyomtatvány az önkormányzati adóhatóságok által rendszeresíthető bevallási, bejelentési nyomtatványok tartalmáról szóló 35/2008. (XII. 31.) számú PM rendelet melléklete. Hivatalos nyomtatvány. Az Önkormányzat kézbesíteni fog a lakosság részére egy közérthetően megfogalmazott helyi adókról szóló tájékoztatót.

Göbölös Balázs képviselő:

Kérdezi, hogy aki már kitöltötte a korábban kapott „Bevallás a magánszemélyek kommunális adójáról” nyomtatványt és benyújtotta a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatalhoz, annak nem kell újból kitöltenie?

Pacher László alpolgármester:

Válaszolja, hogy nem.

Gáspár Lajos helyi lakos:

Kérdezi, hogy amennyiben valaki csak egy bizonyos tulajdoni hányaddal rendelkezik, annak is be kell nyújtani a bevallást? Véleménye szerint ez nem egyértelmű a lakosság számára.

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy igen. Akinek a helyi adókról szóló rendelet hatálya alá tartozó adótárgya van, annak be kell nyújtania a bevallást. Amennyiben egy ingatlanak több tulajdonosa van, mindegyiknek be kell nyújtania a bevallást.

Gáspár Lajos helyi lakos:

Kérdezi, hogy ha minden tulajdonos benyújtja a bevallást, ki fogja az adó összegét fizetni?

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy a tulajdonosok között a tulajdoni hányadaik arányában oszlik meg az adó összege, de lehetőség van arra, hogy egy tulajdonos vállalja az adó teljes összegének megfizetésének. Ez a tulajdonosok közötti megállapodás kérdése.

Göbölös Balázs képviselő:

Kérdezi, hogy több tulajdonos esetén minden tulajdonosnak külön nyomtatványt kell kitölteni?

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy nem. Egy bevallás nyomtatványt elég kitölteni és benyújtani, de azon minden tulajdonosnak szerepelni kell.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért azzal, hogy a helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) számú rendelet 5.§ (3) bekezdése kiegészüljön az alábbiakkal:
„Mentes az adó alól:

- belterületi fekvésű mezőgazdasági művelésű telek,
- a sólyi Szőlőhegyen lévő beépítetlen , az ingatlan-nyilvántartásban szőlő, szántó, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep) művelési ágban nyilvántartott földterület",

kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

3/2015. (II. 02.) rendelet:

*Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyta a helyi adókról szóló 13/2015. (XI. 27.) számú önkormányzati rendelet módosítását.
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)*

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: folyamatos

5/8.) Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának észrevétele

Előterjesztő: Kovács János György jegyző

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Kovács János György jegyzőnek.

Kovács János György jegyző:

Elmondja, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a 2015. december 14. napon megtartott nyílt önálló ülésen elfogadta a 14/2015. (XII. 15.) számú, a szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról szóló önkormányzati rendeletet, majd ugyanezen a napon zárt ülés keretében döntött a beérkezett szociális célú tűzifa támogatás iránti kérelmek ügyében. A Törvényességi Felügyeleti Osztály felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a 4/2015. (XII. 15.) számú, a szociális célú tűzifa támogatás elosztásáról szóló önkormányzati rendelet 2015. december 15-én került kihirdetésre és 2015. december 16-án lépett hatályba. Fentiek alapján a rendelet hatálya a zárt ülés napjára még nem terjedt ki.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztálya felhívja a Képviselő-testület figyelmét a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. Törvény, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény rendelkezéseinek betartására.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2016 (II. 01.) határozat:

Sóly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztályának VEB/005/369/2016. ügyiratszámú észrevételét az önkormányzat 135/2015. (XII. 14.) határozatával kapcsolatban.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2016. február 10.

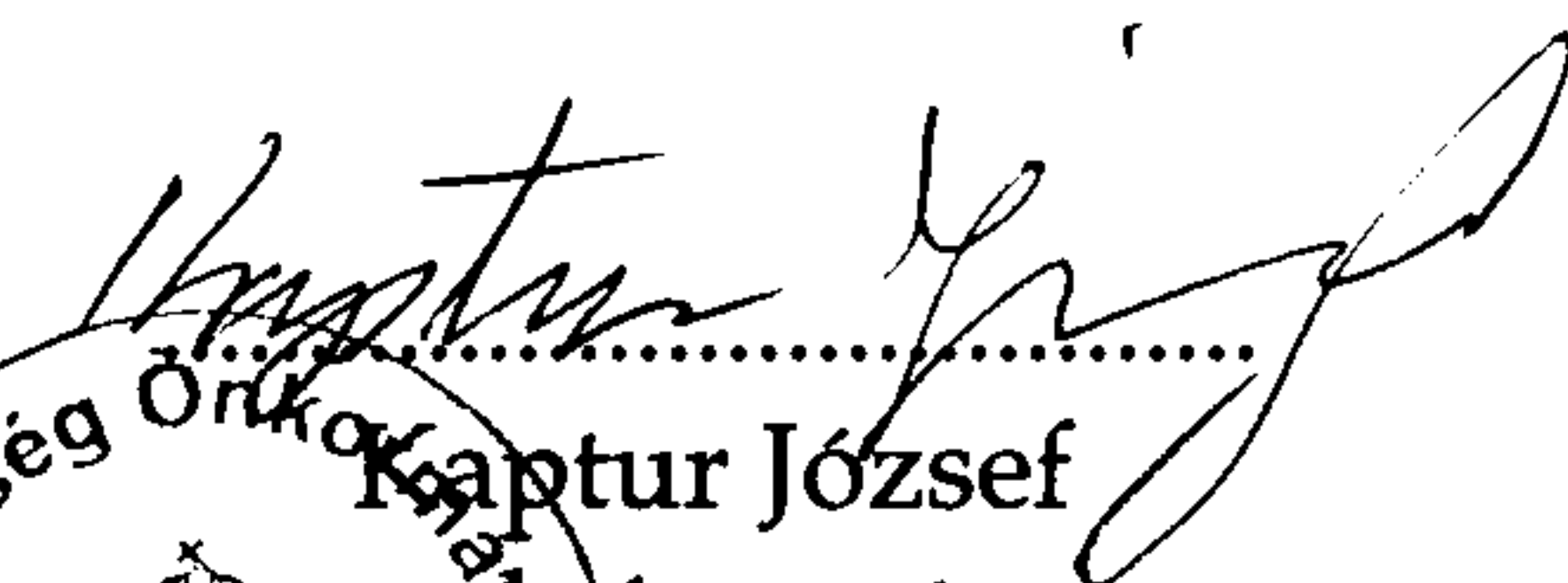
Kaptur József polgármester:


Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

III. Napirend után


Több hozzászólás, kérdés hiányában Kaptur József Sóly Község polgármestere a rendkívüli ülést 18:54 órakor bezárja.

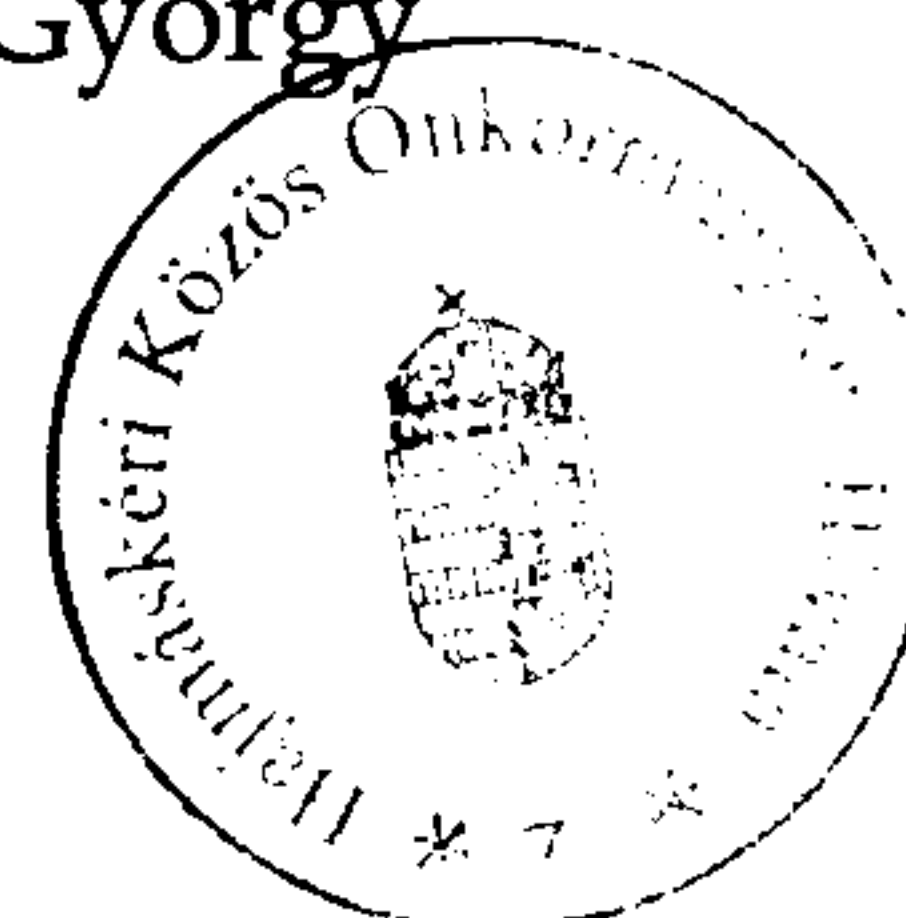
k. m. f.


Kaptur József
polgármester



Sóly Község Önkormányzata
7.


Kovács János György
jegyző



J E L E N L É T I Í V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt önálló üléséről

Az ülés helye: Sóly, Művelődési ház

Az ülés ideje: 2016. február 01. (hétfő) 17:00 órakor

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester

Pacher László alpolgármester

Mazák György képviselő

Göbölös Gyula képviselő

Göbölös Balázs képviselő

Kaptur József
.....
Pacher László
.....
Mazák György
.....
Göbölös Gyula
.....
Göbölös Balázs
.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovács János György jegyző

Sólyi Nyugdíjas Egyesület képviselőjében

Civilek Sólyért Szervezet képviselőjében

*Döme Lilla mb. polgármesteri
csop vezető*

Kovács János György
.....
.....
.....
Döme Lilla
.....

Jegyzőkönyvvezető

Biró Balázs jegyzőkönyvvezető

Biró Balázs
.....

Lakosság részéről jelen van:

Győző Zoltán *Alvácsló László T. Zoltán*
Csengeri
GÁSPAR LÁSZLÓ
Csengeri