

Iktatószám: S/35-7/2018

JEGYZŐKÖNYV

SÓLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2018. március 29. napján megtartott nyílt önálló üléséről

Határozatok száma:

19/2018 (III. 29.)

20/2018 (III. 29.)

21/2018 (III. 29.)

22/2018 (III. 29.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt önálló üléséről

Készült: Sóly, Művelődési Házban (8193 Sóly, Kossuth Lajos utca 55.)
2018. március 29. napján 17:00 órakor

Jelen vannak:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester
Pacher László alpolgármester
Göbölös Gyula képviselő
Göbölös Balázs képviselő
Mazák György képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovács János György Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője

Jegyzőkönyvvezető:

Biró Balázs

Lakosság részéről jelen vannak: -

I. Napirend előtt

Kaptur József polgármester köszönti az önkormányzat képviselő-testületének tagjait, és a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal dolgozóit. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, továbbá megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 5 főből 5 fő jelen van.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e napirend előtti kérdés, hozzászólás? Nincs.
Ismerteti a napirendi pontokat:

Az ülés napirendje:

- 1.) Tájékoztató a helyi adók 2017. évi bevételeiről
Előterjesztő: Kovács János György jegyző
- 2.) Az Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Kaptur József polgármester
- 3.) Vegyes ügyek
3/1. Tájékoztatás benyújtott pályázatról

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

3/2. Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívása Göbölös Balázs képviselő ügyében

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

3/3. Településképi Arculati Kézikönyv módosítása

Előterjesztő: Mazák György képviselő

3/4. Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívása önkormányzati rendeletek közzétételével kapcsolatosan

Előterjesztő: Kovács János György jegyző

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás a napirendi pontokhoz? Nincs.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az általa előterjesztett napirendi pontokkal, illetve azok sorrendjével, azt kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület határozathozatal nélkül, öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadja Kaptur József polgármester által előterjesztett napirendi pontokat, illetve azok sorrendjét.

II. Napirend

1.) Tájékoztató a helyi adók 2017. évi bevételeiről

Előterjesztő: Kovács János György jegyző

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Kovács János György jegyzőnek.

Kovács János György jegyző:

A Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézői elkészítették a helyi adóhatóság 2017. évi tevékenységéről szóló tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület minden tagja előzetesen írásban megkapott. Elmondja, hogy Sümegi Orsolya, a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal adóügyi ügyintézője gyermekszületés miatt nem dolgozik. Őt Stríblné Földi Valéria és Biró Balázs ügyintézők helyettesítik. Több esetben rosszul lett kivetve az adó (kommunális adó, telek adó), ezek felülvizsgálata és helyesbítése folyamatban van.

Biró Balázs adóügyi ügyintéző:

Elmondja, hogy kettő fő kérte a magánszemélyek kommunális adójának felülvizsgálatát. Mindkét esetben megállapítást nyert, hogy részükre 10.000,- Ft

kommunális adó került kivetésre egy-egy belterületi ingatlan után. Az összeg helyesbítésre került, így most mindkét adóalanynak túlfizetése van.

Kettő fő kérte a telekadó felülvizsgálatát is. Egyik esetben megállapítást nyert, hogy az érintett belterületi telek nem rendelkezik közúti kapcsolattal, így arra építési engedély nem adható ki és ezáltal – lévén nem beépíthető – nem tartozik a telekadó hatálya alá. Az illető részére korábban öt évre visszamenőlegesen került kivetésre a telekadó. Most a kivetett adó törlésre kerül, az adóalany pedig az által befizetett összeget visszakapja. A másik esetben kettő telek összevonásra került 2017. augusztusában és az összevont telken van építmény, így az 2018. január 1.-től kezdődően nem tartozik már a telekadó hatálya alá.

Mazák György képviselő:

A helyi adók 2017. évi bevételeiről szóló tájékoztatóban olvasható, hogy sok a telekadó kintlévőség. Kérdezi, hogy a telekadó kintlévőséggel kapcsolatosan tud-e az önkormányzat valamilyen segítséget nyújtani a hátralékosoknak? A telekadó régebben lett bevezetve, jelen Képviselő-testület 100,- Ft/m²-ről 50,- Ft/m²-re csökkentette a telekadó mértékét 2017. január 1.-jétől.

Kovács János György jegyző:

A hátralékosoknak ki kell fizetni a korábbi tartozásukat.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még kérdés, hozzászólás? Nincs.

További kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja a helyi adók 2017. évi bevételeiről szóló tájékoztatót, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

19/2018. (III. 29.) határozat:

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta a Hajmáskéri Közös Önkormányzati Hivatal adóhatóságának a helyi adók 2017. évi bevételeiről szóló tájékoztatóját.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: azonnal

2.) Az Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. §-a értelmében:

"(1) Az 5. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők - a központi beszerző szervek kivételével - a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet készítenek az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. A közbeszerzési tervet a Képviselő-testület hagyja jóvá."

„71. § (1) A közbeszerzésekről szóló törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2018. január 1-jétől 2018. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 25,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2018. január 1-jétől 2018. december 31.-éig

- a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,
- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.

A nemleges közbeszerzési tervet is el kell fogadni.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel? Nincs.

Kérdezi, hogy mi a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság álláspontja?

Mazák György képviselő:

Mint a Pénzügyi és gazdasági bizottság tagja elmondja, hogy a Bizottság a 2018. március 27-én megtartott ülésén megtárgyalta és támogatja az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervének elfogadását az előterjesztésben foglaltak szerint.

Kaptur József polgármester:

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki elfogadja az önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét az előterjesztésben foglaltak szerint, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

20/2018. (III. 29.) határozat:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. évi nemleges közbeszerzési tervet az előterjesztés melléklete szerint jóváhagyja azzal, hogy közbeszerzési értékhatárt elérő év közbeni testületi döntés esetén azt haladéktalanul módosítani kell.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: folyamatos

Kaptur József polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az elhunyt Juhász Tibor családja, Juhász Hajnalka, Juhász Adrienn és ifj. Juhász Tibor küldött egy köszönőlevelet, melyben köszönik Sóly község polgármesterének és Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint Sóly község lakosainak és a segítséget, amelyet Juhász Tibor halála után kaptak, illetve a Sólyi Dalkörnek a temetésen való közreműködését.

3.) Vegyes ügyek

3/1. Tájékoztatás benyújtott pályázatról

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy a korábban testvér-települési együttműködés tárgyában benyújtott pályázattal gond volt, ami azonban meg lett oldva. Már a támogatási szerződés is megérkezett Sóly Község Önkormányzata részére. Javasolja, hogy írjon ki egy felhívást az önkormányzat a lakosság tájékoztatására, hogy lehet jelentkezni a kisbaconi kirándulásra. Az Önkormányzat 2 millió Forintra nyújtott be pályázatot, azonban csak 800 ezer Forintot nyert. A pontos költségek még nem kerültek kiszámításra, azonban előfordulhat, hogy a jelentkezőknek egy bizonyos mértékű önrészt kell majd vállalniuk. Véleménye szerint a szállás költségét mindenkinek önmagának kellene állnia. Kellene plakátokat készíteni, hogy a lakosság időben tudomást szerezzen erről a lehetőségről. Javasolja, hogy gyerekek is vegyenek részt a kiránduláson.

Pacher László alpolgármester:

Kérdezi, hogy mikor lesz a kisbaconi kirándulás?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy szeptember 26. Vagy csütörtök-péntek-szombat-vasárnap vagy péntek-szombat-vasárnap lesz. El kell dönteni, hogy hány napos legyen.

Mazák György képviselő:

Ne legyen terhelve költségekkel a testvér-település. A személyes ellátás költségeit mindenki maga állja.

Göbölös Balázs képviselő:

Lehetne gyűjtést szervezni és azzal segíteni a testvértelepülést.

Kaptur József polgármester:

A pályázaton 850 ezer Forintot nyert Sóly Község Önkormányzata. Véleménye szerint 27 fő menjen, három kisbusszal el lehet ennyi embert szállítani.

**3/2. Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi
Felügyeleti Osztály törvényességi felhívása Göbölös Balázs képviselő
ügyében**

Előterjesztő: Kaptur József polgármester

Göbölös Balázs képviselő:

Bejelenti összeférhetetlenségét ezen napirendi pontot illetően.

Kaptur József polgármester:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívással élt Sóly Község Önkormányzata felé Göbölös Balázs képviselő ügyében. A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága értesítette a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, hogy Göbölös Balázs képviselőt törölte a köztartozásmentes adózói adatbázisból 2018. január 10-én. Az írásbeli előterjesztés részletesen tartalmazza az előzményeket. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság feladata az esetleges összeférhetetlenség kivizsgálása.

Átadja a szót Mazák Györgynek, a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökének.

Mazák György képviselő:

Mint a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság a 2018. március 27-én megtartott ülésén megtárgyalta Göbölös Balázs képviselő ügyét és megállapította, hogy nem áll fenn olyan összeférhetetlenség, ami miatt a méltánytalanságot meg kell állapítani. A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság nem javasolja.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, kiegészítés? Nincs.

Kérdés, hozzászólás hiányában kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete négy igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

21/2018. (III. 29.) határozat:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy Göbölös Balázs képviselői megbízatását a méltatlanság alapjául szolgáló körülmények fennállásának hiánya miatt – az állammal szembeni köztartozását határidőn belül rendezte – nem szünteti meg.

A Képviselő-testület utasítja Kaptur József polgármestert, hogy a határozatot az önkormányzati képviselőnek és a Kormányhivatalnak tájékoztatásul küldje meg.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2018. április 03.

3/3. Településképi Arculati Kézikönyv módosítása Előterjesztő: Mazák György képviselő

Kaptur József polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy felmondta a korábban, 2011-ben alaptérkép frissítésre kötött szerződést, melynek díja évi 67 ezer Forint volt. 2018. január 1.-jétől ingyenes az alaptérkép lekérése.

Mazák György képviselő:

Kérdezi, hogy hol tart a Településrendezési Terv módosítása?

Kaptur József polgármester:

Elmondja, hogy megigényelte az aktuális alaptérképet. Amint megérkezik, lehet folytatni a Településrendezési Terv módosításával kapcsolatos munkát.

Mazák György képviselő:

Kérdezi, hogy még nem kötött szerződést az önkormányzat senkivel a Településrendezési Terv módosítására?

Kaptur József polgármester:

Válaszolja, hogy nem.

Mazák György képviselő:

Eloolvasta a végleges, elfogadott Településképi Arculati Kézikönyvet. Úgy véli, hogy túl szigorú, több ponton módosítani kellene.

Kéri Kovács János György jegyzőt, hogy nézzen utána, hogy hogyan lehet a Településképi Arculati Kézikönyvet módosítani, milyen jogi feltételei vannak és tájékoztassa erről a Képviselő-testületet.

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy a Településképi védelméről szóló rendeletet bármikor módosíthatja a Képviselő-testület.

Mazák György képviselő:

Kérdezi, hogy nem kell hozzá szakhatósági állásfoglalás?

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy nem.

Mazák György képviselő:

A Településképi Arculati Kézikönyvet felülírja a Helyi Építési Szabályzatot. Amennyiben e kettő előírásai ellentétesek, a Településképi Arculati Kézikönyv az irányadó.

**3/4. Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi
Felügyeleti Osztály törvényességi felhívása önkormányzati rendeletek
közzétételével kapcsolatosan
Előterjesztő: Kovács János György jegyző**

Kaptur József polgármester:

Átadja a szót Kovács János György jegyzőnek.

Kovács János György jegyző:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály törvényességi felhívással élt Sóly Község Önkormányzata felé az önkormányzati rendeletek közzétételét illetően és felszólítja az önkormányzatot Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134.§ (1) bekezdése alapján, hogy az önkormányzati rendeletek közzététele vonatkozásában feltárt jogszabálysértő magatartást szüntesse meg és az önkormányzati rendeletek közzététele során a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII. 29.) Kormány rendelet előírásainak tegyen eleget. A Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának levelét a Képviselő-testület minden tagja előzetesen megkapta.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás? Nincs.

Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy aki tudomásul veszi a Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának törvényességi észrevételét, kézfeltartással jelezze azt.

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete öt igen szavazattal, ellenszavazat, és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2017 (VIII. 31.) határozat:

Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/1185-1/2018 ügyiratszámú törvényességi felhívását és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB/005/1185-1/2018 ügyiratszámú törvényességi felhívását.
- 2.) Sóly Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhívja a jegyző figyelmét, hogy a Nemzeti Jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm rendelet 4. §-a értelmében, a 2017. évben alkotott módosító önkormányzati rendeleteket tegye közzé a Nemzeti Jogszabálytárban.

Felelős: Kaptur József polgármester

Határidő: 2018. március 31.

Kaptur József polgármester:

Kérdezi, hogy van-e még olyan téma, amelyet szükséges tárgyalni?

Göbölös Balázs képviselő:

Elmondja, hogy a Református Társegyházközség ki szeretne vágni három fát a református templom mögött. A fák Sóly Község Önkormányzata tulajdonában álló 245. hrsz.-ú ingatlanon vannak. Szükséges-e a fakivágáshoz engedély?

Kovács János György jegyző:

Válaszolja, hogy a jegyzőhöz, mint hatósághoz kell benyújtani kérelmet. Jegyzői engedély kell a fák kivágásához. A jegyző a kérelem alapján helyszíni szemlét tart.

Göbölös Balázs képviselő:

Sóly Község Önkormányzata igényt tart a kivágott fára.

Kovács János György jegyző:

A szóban forgó három fa az önkormányzat tulajdona.

Kaptur József polgármester:

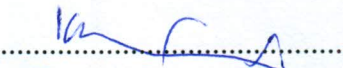
Kérdezi, hogy van-e még olyan téma, amelyet szükséges tárgyalni? Nincs.

III. Napirend után

További hozzászólás, kérdés hiányában Kaptur József, Sóly Község polgármestere a nyílt önálló ülést 17:55 órakor bezárja.

k. m. f.


Kaptur József
polgármester



Kovács János György
jegyző


J E L E N L É T I Í V

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testületének nyílt önálló üléséről

Az ülés helye: Sóly, Művelődési ház

Az ülés ideje: 2018. március 29. (csütörtök) 17:00

Sóly Község Önkormányzat Képviselő-testülete:

Kaptur József polgármester

Pacher László alpolgármester

Mazák György képviselő

Göbölös Gyula képviselő

Göbölös Balázs képviselő

.....
.....
.....
.....
.....

Tanácskozási joggal jelen van:

Kovács János György jegyző

Sólyi Nyugdíjas Egyesület képviselőjében

Civilek Sólyért Szervezet képviselőjében

Árvalányhaj Turisztikai Egyesület képviselőjében

.....
.....
.....

Jegyzőkönyvvezető

Biró Balázs jegyzőkönyvvezető

.....
.....

Lakosság részéről jelen van: